

Styrelsen för  
**SSRS Plaza AB**  
**556055-9121**

avger härmed

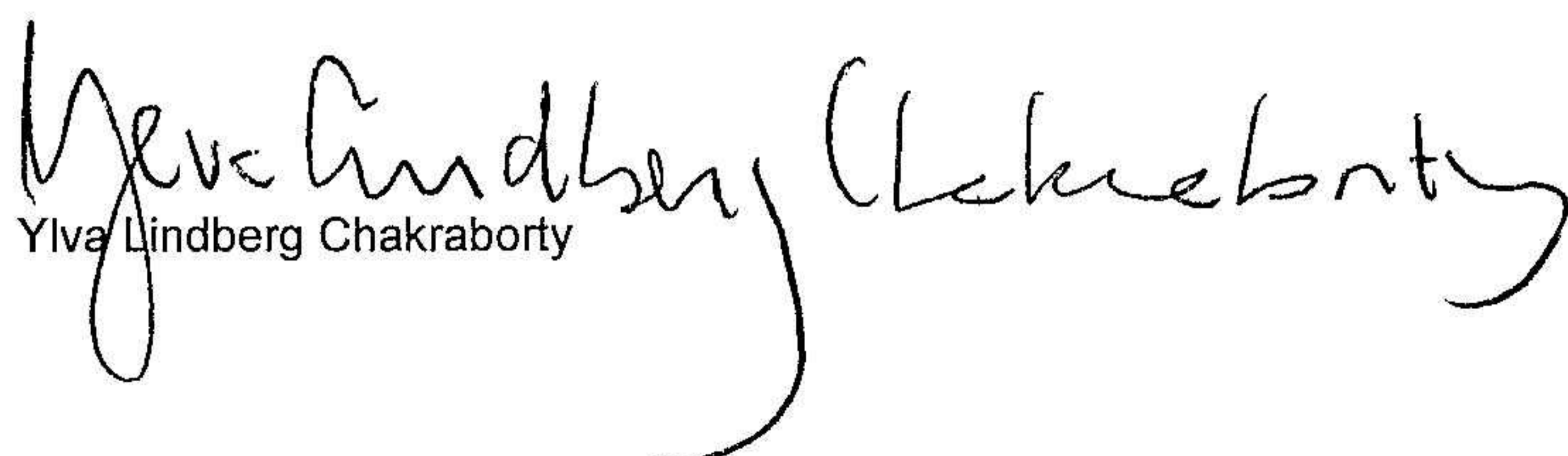
## Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	14

Undertecknad styrelseledamot i SSRS PLAZA AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 23 juni 2025. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 23 juni 2025

  
Ylva Lindberg Chakraborty

Styrelsen för  
**SSRS Plaza AB**  
**556055-9121**

avger härmed

**Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>Sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>14</b>

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget driver hotell- och restaurangrörelse vid Elite Hotel Stockholm Plaza. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	64 673	57 935	50 557	24 954
Resultat efter finansiella poster	4 921	9 096	4 888	-12 671
Balansomslutning	74 091	25 182	25 182	27 173
Soliditet	4%	12%	12%	10%

Definitioner: se not 16

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Kriget i Ukraina har inte haft någon direkt påverkan på bolagets verksamhet under 2024, men bolaget påverkas naturligtvis av de effekter på samhällsekonomin som kriget medför.

### Förväntad framtida utveckling

De direkta effekterna av kriget i Ukraina förväntas för bolagets del att bli små även i fortsättningen. Däremot kommer den svaga konjunkturen som kriget bidrar till att påverka bolagets verksamhet negativt.

### Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 730 115, disponeras enligt nedan:

Balanseras i ny räkning	730 115
	<u>730 115</u>

### Eget kapital

		<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående balans	2024-01-01	100	20	740
Årets resultat				-10
Eget kapital	2024-12-31	<u>100</u>	<u>20</u>	<u>730</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. Samtliga belopp i tkr, om ej annat anges.

**SSRS Plaza AB**  
556055-9121

ank=20250703;2025070806759

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>Noter</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Nettoomsättning		64 673	57 935
Övriga rörelseintäkter	19	1 066	6 097
		<u>65 738</u>	<u>64 032</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Råvaror och handelsvaror		-6 605	-8 170
Övriga externa kostnader	2	-33 296	-31 621
Personalkostnader	3	-17 155	-11 975
Avskrivningar av anläggningstillgångar	7, 8	-3 522	-3 179
		<u>5 160</u>	<u>9 087</u>
Rörelseresultat		5 160	9 087
<u>Resultat från finansiella poster</u>			
Ränteintäkter	4	30	9
Räntekostnader	5	-270	0
		<u>4 921</u>	<u>9 096</u>
Resultat efter finansiella poster		4 921	9 096
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Koncernbidrag		-4 931	-9 000
Resultat före skatt		-10	96
Skatt på årets resultat	6	0	-22
Årets resultat		-10	74

**SSRS Plaza AB**  
556055-9121

ank=20250703;2025070806760

<u>BALANSRÄKNING</u>	<u>Noter</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Imaterialla anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	7	1 621	1 708
Inventarier	8	13 485	11 186
Pågående nyanläggningar	9	410	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier och andelar i dotterbolag	10	47 090	0
		<u>62 606</u>	<u>12 893</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>62 606</b>	<b>12 893</b>
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Handels- och råvarulager		107	25
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 724	3 169
Kundfordringar, koncerninterna		45	45
Fordringar hos koncernföretag		25	25
Skattefordringar		33	17
Övriga kortfristiga fordringar		1 552	1 409
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	6 998	6 894
		<u>11 378</u>	<u>11 559</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 485</b>	<b>11 584</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>74 091</b>	<b>24 478</b>

**SSRS Plaza AB**  
**556055-9121**

ank=20250703;2025070806761

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Noter	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<u>Eget kapital</u>	17		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100	100
Reservfond		20	20
		<u>120</u>	<u>120</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		740	666
Årets resultat		-10	74
		<u>730</u>	<u>740</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>850</b>	<b>860</b>
<u>Obeskattade reserver</u>			
Akkumulerade överavskrivningar	12	<u>2 788</u>	<u>2 788</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 788</b>	<b>2 788</b>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Förskott från kunder		490	138
Leverantörsskulder		10 637	11 445
Leverantörsskulder, koncerninterna		27	114
Skulder till koncernföretag		56 719	6 633
Övriga kortfristiga skulder		426	833
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	<u>2 154</u>	<u>1 665</u>
		<u>70 453</u>	<u>20 830</u>
<b>Summa skulder</b>		<b>70 453</b>	<b>20 830</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>74 091</b>	<b>24 478</b>

## SSRS Plaza AB

556055-9121

### NOTER

#### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse mot föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernkonto redovisas som koncernintern fordran/skuld.

#### **Immateriella tillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

##### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

##### *Förvärvade immateriella tillgångar*

Hysesrätter

Goodwill

##### *Nyttjandeperiod*

Hysesavtalets längd

5 år

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även avgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

##### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För de materiella anläggningstillgångarna i form av byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter, vilka skrivs av separat.

##### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

**SSRS Plaza AB**

556055-9121

<i>Förvärvade tillgångar</i>	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	15-100 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Datorutrustning	3 år

**Leasing**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

*Operationella leasingavtal*

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

**Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först-in-först-ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

**Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

*Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

*Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

*Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

## SSRS Plaza AB

556055-9121

### Ersättningar till anställda

#### *Ersättningar vid uppsägning*

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång. Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### *Försäljning av varor*

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

#### *Ränta*

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

#### *Koncernbidrag*

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

**SSRS Plaza AB**

556055-9121

ank=20250703;2025070806765

**Not 2** Operationell leasing**Leasingavtal där företaget är leasetagare***Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal*

Inom ett år

Mellan ett och fem år

2024-12-312023-12-31

–

–

–

–

–

–

20242023

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter

90

91

**Not 3** Anställda och personalkostnader samt ersättningar till styrelse och revisorer**Medelantalet anställda**20242023

Sverige

17,53

23

-varav män

15%

13%

**Könsfördelning i företagsledningen**2024-12-312023-12-31Andel kvinnorAndel kvinnor

Styrelsen

67%

67%

Övriga ledande befattningshavare

100%

100%

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader**20242023

Löner och andra ersättningar

7 103

6 568

Sociala avgifter

2 686

2 454

-varav pensionskostnader

380

328

Ersättning till styrelseledamöter har ej utgått.

**Arvode och kostnadsersättning till revisorer**20242023

PwC

Revisionsuppdrag

40

40

**Not 4** Ränteintäkter och liknande resultatposter20242023

Ränteintäkter, koncerninterna

23

0

Ränteintäkter, övriga

8

9

30

9

**SSRS Plaza AB**  
556055-9121

ank=20250703-2025070806766

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Räntekostnader, koncerninterna	266	0
Räntekostnader, övriga	0	10
	<u>266</u>	<u>10</u>

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Aktuell skattekostnad	0	-22
Total redovisad skattekostnad	<u>0</u>	<u>-22</u>

	<u>2024</u>		<u>2023</u>
Avstämning av effektiv skatt:			
Resultat före skatt	-10		96
Skatt enligt gällande skattesats	20,6% 2	21%	-20
Ej avdragsgilla kostnader	-79% -8	4%	-4
Ej skattepliktiga intäkter	15% 1	-2%	2
Övrigt	44% 4	0%	0
Redovisad effektiv skatt	0% 0	23%	<u>-22</u>

**Not 7 Nedlagda utgifter på annans fastighet**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	2 030	1 510
Nyanskaffningar	0	520
	<u>2 030</u>	<u>2 030</u>

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-322	-247
Årets avskrivning enligt plan	-86	-76
	<u>-409</u>	<u>-322</u>

Planenligt restvärde vid årets slut	1 621	1 708
-------------------------------------	-------	-------

**SSRS Plaza AB**

556055-9121

ank=20250703;2025070806767

**Not 8 Maskiner och inventarier**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	81 612	80 944
Nyanskaffningar	5 639	282
Omklassificeringar	0	121
	<u>87 251</u>	<u>81 226</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-70 426	-67 322
Årets avskrivning enligt plan	-3 340	-3 104
	<u>-73 766</u>	<u>-70 426</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	13 485	10 799

**Not 9 Pågående nyanläggningar**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	0	121
Nyanskaffningar	410	0
Omklassificeringar	0	-121
	<u>410</u>	<u>0</u>

**Not 10 Aktier och andelar i dotterföretag**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Nyanskaffningar	47 090	0
	<u>47 090</u>	<u>0</u>

			<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<u>Dotterföretag/Säte</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Andel i %</u>	<u>Redovisat värde</u>	<u>Redovisat värde</u>
Goda Livet Restaurant AB, 556559-9742, Stockholm	1 000	100	47 090	0
			<u>47 090</u>	<u>0</u>

**SSRS Plaza AB**  
**556055-9121**

ank=20250703;2025070806768

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Förutbetalda hyreskostnader	6 774	6 650
Övriga poster	224	244
	<u>6 998</u>	<u>6 894</u>

Not 12 Akkumulerade överavskrivningar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade avskrivningar utöver plan: - maskiner och inventarier	2 788	2 788
	<u>2 788</u>	<u>2 788</u>

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Upplupna personalkostnader	1 650	1 232
Övriga poster	504	433
	<u>2 154</u>	<u>1 665</u>

Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

## SSRS Plaza AB

556055-9121

### Not 15 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Elite Hotels of Sweden AB, organisationsnummer 556248-5259 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning. Elite Hotels of Sweden AB ingår i en koncern där Ramuk AB, organisationsnummer 556475-0189 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

#### *Inköp och försäljning inom koncernen*

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 51 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

#### *Hyresförhållande*

Företaget hyr lokaler av ett koncernföretag.

### Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:	Totala tillgångar
Soliditet:	Justerat eget kapital/Totala tillgångar

### Not 17 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 730 115, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	730 115
	<hr/>
	730 115

### Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Kriget i Ukraina bedöms inte ha någon direkt påverkan på bolagets verksamhet under 2025, men bolaget påverkas naturligtvis av de effekter på samhällsekonomin som kriget medför.

**SSRS Plaza AB**  
556055-9121

ank=20250703;2025070806770

<u>Not 19</u>	<u>Övriga rörelseintäkter</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Elstöd		0	327
Övrigt		1 066	5 770
		<u>1 066</u>	<u>6 097</u>

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Caroline Chakraborty Carfagna  
Styrelseordförande

Ylva Lindberg Chakraborty

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin By  
Auktoriserad revisor

ank=20250703;2025070806771



# Document history

## Document summary

<b>COMPLETED BY ALL:</b> 12.06.2025 13:50	<b>DOCUMENT NAME:</b> Årsredovisning - SSRS Plaza AB 2024.pdf 14 pages
<b>SENT BY OWNER:</b> Lars Djurberg · 09.06.2025 14:17	<b>SHA-512:</b> 57ed2f739c99fe83e89775e9f0da1ca286d52815f73d142 5d8b67a7fffe81f95a509db4807eb7a87f589c42f9439bb b3665b3f0dea6b198cea0ab542b7d28835
<b>DOCUMENT ID:</b> Hkr7G8NQLx	
<b>ENVELOPE ID:</b> SJX0e8VmlI-Hkr7G8NQLx	

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
YLVA LINDBERG CHAKRAB ORTY ylva@chakraborty.se	Signed Authenticated	09.06.2025 22:30 09.06.2025 21:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/02/14) IP: 145.14.118.181
CAROLINE CHAKRABORTY caroline@elite.se	Signed Authenticated	10.06.2025 22:19 10.06.2025 22:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/03/07) IP: 145.14.118.181
Per Martin Viktor By martin.by@pwc.com	Signed Authenticated	12.06.2025 13:50 12.06.2025 13:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/04/07) IP: 62.119.65.134

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

ank=20250703;2025070806772

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SSRS Plaza AB, org.nr 556055-9121

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SSRS Plaza AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SSRS Plaza ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SSRS Plaza AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SSRS Plaza AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SSRS Plaza AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsmed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SSRS Plaza AB enligt god revisorsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vidimeras:  
Maja Molander  
*Maja Molander*

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin By  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2025-06-12 12:13:21 UTC**

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Martin By

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250703-2025070806775