

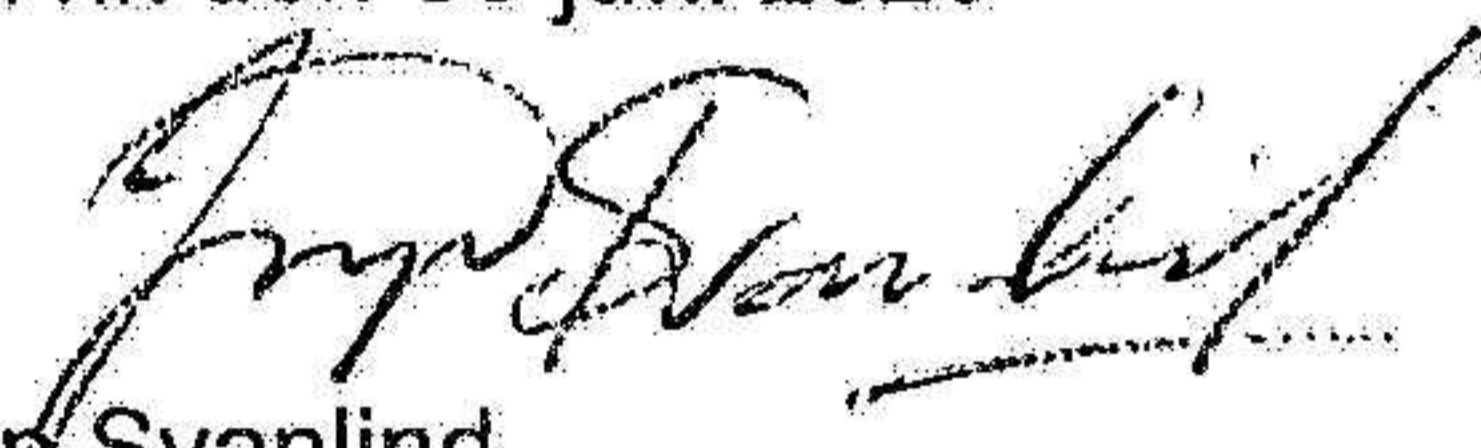
Årsredovisning för  
**Welux Invest i Westervik AB**  
559186-5091

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Welux Invest i Westervik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västervik den 30 juni 2023

  
Jörgen Svanlind  
Verkställande direktör

Årsredovisning för

# Welux Invest i Westervik AB

559186-5091

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-6

Underskrifter

6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Welux Invest i Westervik AB, 559186-5091, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget driver Västervik Padelcenter med fem inomhusbanor på Welux Företagscenter och två utomhusbanor på Västervik Resort Lysingsbadet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Rodium Invest AB, 556754-8747, och har sitt säte i Västervik.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade under räkenskapsåret den padelverksamhet som tidigare bedrevs av WAP - WE ARE PADEL i Västervik.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	711 437	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	3 217	-	-	-1 250
Soliditet, %	4	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-2 449
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		3 005
Vid årets slut	50 000	556

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 556, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-2 449
Årets resultat	3 005
Totalt	556
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	556
Summa	556

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		711 437	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>711 437</b>	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-33 921	-
Övriga externa kostnader		-674 849	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-708 770</b>	-
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 667</b>	-
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		816	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-266	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>550</b>	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 217</b>	-
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 217</b>	-
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-212	-
<b>Årets resultat</b>		<b>3 005</b>	-

2024073121113

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	500 000	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		500 000	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	208 930	-
Summa materiella anläggningstillgångar		208 930	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>708 930</b>	<b>-</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		137 590	-
Fordringar hos koncernföretag		46 500	46 500
Övriga fordringar		201 405	-
Summa kortfristiga fordringar		385 495	46 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		254 326	1 051
Summa kassa och bank		254 326	1 051
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>639 821</b>	<b>47 551</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 348 751</b>	<b>47 551</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 449	-2 449
Årets resultat		3 005	-
Summa fritt eget kapital		556	-2 449
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 556</b>	<b>47 551</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		11 255	-
Skulder till koncernföretag		1 203 587	-
Skatteskulder		212	-
Övriga skulder		33 141	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	-
Summa kortfristiga skulder		1 298 195	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 348 751</b>	<b>47 551</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Goodwill	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	500 000	-
Vid årets slut	500 000	-
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-	-
Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>500 000</b>	<b>-</b>

## Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	208 930	-
Utgående anskaffningsvärden	208 930	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-	-
Utgående avskrivningar	-	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>208 930</b>	<b>-</b>

## Underskrifter

Västervik, 2023-06-30

  
\_\_\_\_\_  
Jörgen Svanlind  
Verkställande direktör