

Styrelsen för

Harg-Oppeby Bostäder nr 2 AB

Org nr 559230-8315

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-06-30



Irfan Turan

Styrelsen för

Harg-Oppeby Bostäder nr 2 AB

Org nr 559230-8315

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning, tkr

	2023 12 mån	2022 12 mån	2021 12 mån	2020 13 mån
Nettoomsättning	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	0	–	–	–
Balansomslutning	57	7 807	7 800	7 800
Soliditet (%)	87,7%	0,6%	0,6%	0,6%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	-41
årets resultat	13
	-28
disponeras så att i ny räkning överföres	-28

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		—	—
		—	—
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	-41
Resultat efter finansiella poster		13	-41
Årets resultat		13	-41

2024070818044

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		—	7 750 000
		—	7 750 000
Summa anläggningstillgångar		—	7 750 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 972	6 959
		6 972	6 959
<i>Kassa och bank</i>		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		56 972	56 959
SUMMA TILLGÅNGAR		56 972	7 806 959

2024070818045

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	1		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier á kvotvärde 1kr)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		-41	-
Årets resultat		13	-41
		-28	-41
		49 972	49 959
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		-	7 750 000
		-	7 750 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		7 000	7 000
		7 000	7 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 972	7 806 959

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

2024070818046

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Totala tillgångar i balansräkningen

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	50 000	–	-41
Disposition enl bolagsstäm-mobeslut		-41	41
Årets resultat			13
Vid årets slut	50 000	-41	13

Enligt digital signering

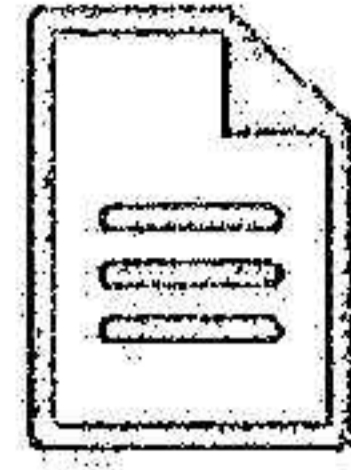
Peder Johnson

Erik Karlin

Irfan Turan

Mikael Graffman

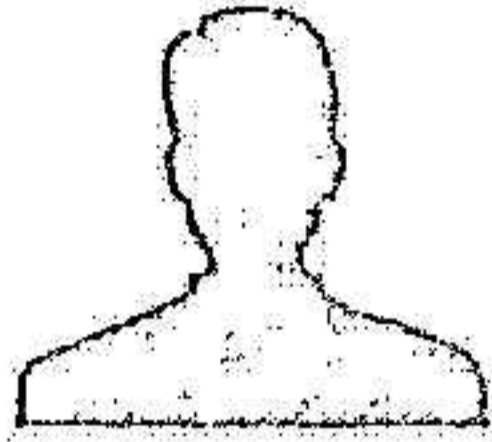
Följande handlingar har undertecknats den 30 juni 2024



ÅR Harg-Oppeby Bostäder nr 2 AB
2023.pdf
(346254 byte)
SHA-512: 540687ed0ae0d1b65be367e23b76148e4efa8
98c3ffd64f22c2676a225c1e6dbff6194a7f508162c9e0
7ae56f5c38b6644313a9d5a428676863d5c22ffcc92f0

Underskrifter

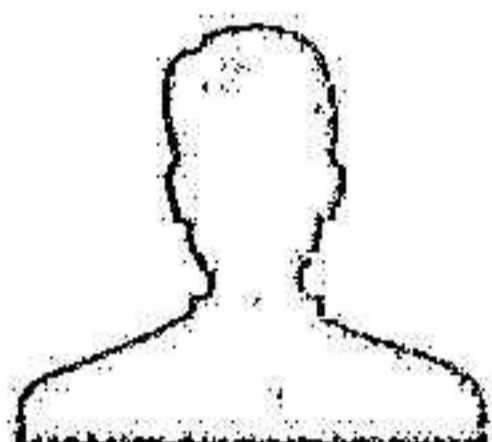
2024-06-28 16:48:12 (CET)



Erik Karlin

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

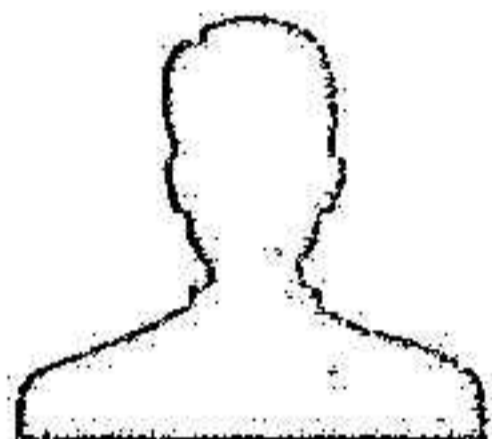
2024-06-29 16:56:50 (CET)



Irfan Turan

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

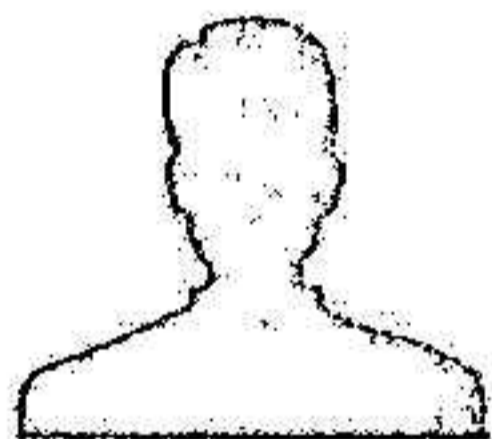
2024-06-28 13:23:46 (CET)



Mikael Graffman

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-06-30 15:36:51 (CET)



Peder Eric Johnson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



assently

Undertecknandet intygas av Assently



ÅR Harg-Oppeby Bostäder nr 2 AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
ef2900efad5ad9647ee1e9c4a616897ccb4926782a26bc1f9685174124e83e3a3f84cc27d2864b0b57b9d2352604037bc9e4f1d3a60089a0e0804d72ddf63b
ea



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.