

Årsredovisning för
Klevekil Mark och fastighet AB

559308-7520

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingvar Klevekil
Styrelseledamot

2025-01-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Klevekil Mark och fastighet AB, 559308-7520, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sotenäs kommun äger och förvaltar fastighet samt utför markanläggningsarbeten.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har kvarvarande villavagn sålts och bolaget kommer att avvecklas.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	0	219	467	323
Resultat efter finansiella poster	79	1 367	-90	8
Soliditet %	51,9	79,9	1	0,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	16 240	1 104 315
Balanseras i ny räkning		1 104 314	-1 104 315
Utdelning		-600 000	
Återbetalning av aktieägartillskott		-100 000	
Årets resultat			63 042
Belopp vid årets utgång	25 000	420 554	63 042

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	420 554
Årets resultat	63 042
Summa	483 596
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	273 596
Summa	483 596

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	218 963
Övriga rörelseintäkter		118 457	1 454 187
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		118 457	1 673 150
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-2 880
Övriga externa kostnader		-26 349	-193 066
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 759	-51 036
Övriga rörelsekostnader		0	-12 310
Summa rörelsekostnader		-39 108	-259 292
Rörelseresultat		79 349	1 413 858
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		245	171
Räntekostnader och liknande resultatposter		-208	-46 642
Summa finansiella poster		37	-46 471
Resultat efter finansiella poster		79 386	1 367 387
Resultat före skatt		79 386	1 367 387
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 344	-263 072
Årets resultat		63 042	1 104 315

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	374 301
Summa materiella anläggningstillgångar		0	374 301
Summa anläggningstillgångar		0	374 301
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		278 658	115 279
Summa kortfristiga fordringar		278 658	115 279
Kassa och bank			
Kassa och bank		702 182	944 119
Summa kassa och bank		702 182	944 119
Summa omsättningstillgångar		980 840	1 059 398
SUMMA TILLGÅNGAR		980 840	1 433 699

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		420 554	16 240
Årets resultat		63 042	1 104 315
Summa fritt eget kapital		483 596	1 120 555
Summa eget kapital		508 596	1 145 555
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		285 451	275 142
Övriga skulder		171 793	1 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	11 999
Summa kortfristiga skulder		472 244	288 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		980 840	1 433 699

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	7-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		3 166 267
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-3 166 267
Utgående anskaffningsvärden		0
Ingående avskrivningar		-81 879
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		81 879
Utgående avskrivningar		0
Redovisat värde		0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	505 695	872 775
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-505 695	-367 080
Utgående anskaffningsvärden	0	505 695
Ingående avskrivningar	-131 394	-90 128
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	144 153	9 770
Årets avskrivningar	-12 759	-51 036
Utgående avskrivningar	0	-131 394
Redovisat värde	0	374 301

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		68 905
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-68 905
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Underskrifter

Kungshamn

Ingvar Klevekil
Ingvar Klevekil
Styrelseledamot

2025-01-22
Datum