

Årsredovisning för
Arvika Nedslaget 2 AB
559044-0268

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arvika Nedslaget 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 15/4 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 15/4 2025



Kristian Wingefors

Årsredovisning för
Arvika Nedslaget 2 AB
559044-0268

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arvika Nedslaget 2 AB, 559044-0268 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en rörelsefastighet i Arvika med beteckning Nedslaget 2. Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut denna fastighet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna verksamhetsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 414	2 547	2 337	2 336
Resultat efter finansiella poster	116	367	502	872
Soliditet, %	4	4	5	5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	577 600
Årets resultat		13 328
Vid årets slut	50 000	590 928

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	577 600
årets resultat	13 328
Totalt	590 928
disponeras för	
balanseras i ny räkning	590 928
Summa	590 928

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025052803916

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 414 199	2 547 228
Övriga rörelseintäkter		3 868	8 089
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 418 067	2 555 317
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-810 669	-725 887
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-527 652	-527 653
Summa rörelsekostnader		-1 338 321	-1 253 540
Rörelseresultat		1 079 746	1 301 777
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	45 612	32 881
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 009 690	-967 349
Summa finansiella poster		-964 078	-934 468
Resultat efter finansiella poster		115 668	367 309
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-60 000	-320 000
Förändring av överavskrivningar		90 801	90 802
Summa bokslutsdispositioner		30 801	-229 198
Resultat före skatt		146 469	138 111
Skatter			
Skatt på årets resultat		-133 141	-127 668
Årets resultat		13 328	10 443

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	18 294 628	18 731 479
Inventarier, verktyg och installationer	5	253 550	344 351
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	636 950	636 950
Summa materiella anläggningstillgångar		19 185 128	19 712 780
Summa anläggningstillgångar		19 185 128	19 712 780
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 008	51 772
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 167	11 743
Summa kortfristiga fordringar		24 175	63 515
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 134 815	1 791 139
Summa kassa och bank		2 134 815	1 791 139
Summa omsättningstillgångar		2 158 990	1 854 654
SUMMA TILLGÅNGAR		21 344 118	21 567 434

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		577 600	567 157
Årets resultat		13 328	10 443
Summa fritt eget kapital		590 928	577 600
Summa eget kapital		640 928	627 600
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		253 550	344 351
Summa obeskattade reserver		253 550	344 351
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	9 636 000	9 636 000
Skulder till koncernföretag	8	10 233 777	9 771 400
Summa långfristiga skulder	9	19 869 777	19 407 400
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	-	594 000
Leverantörsskulder	8	2 489	13 280
Skulder till koncernföretag		230 172	118 966
Skatteskulder		51 773	153 605
Övriga skulder		127 836	131 207
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		167 593	177 025
Summa kortfristiga skulder		579 863	1 188 083
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 344 118	21 567 434

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	45 612	32 881
Summa	45 612	32 881

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-462 377	-406 122
Räntekostnader, övriga	-547 313	-561 227
Summa	-1 009 690	-967 349

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 456 004	21 456 004
	<u>21 456 004</u>	<u>21 456 004</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 724 525	-2 287 674
-Årets avskrivning enligt plan	-436 851	-436 851
	<u>-3 161 376</u>	<u>-2 724 525</u>
Redovisat värde vid årets slut	18 294 628	18 731 479

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	908 010	908 010
Vid årets slut	<u>908 010</u>	<u>908 010</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-563 659	-472 857
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-90 801	-90 802
Vid årets slut	<u>-654 460</u>	<u>-563 659</u>
Redovisat värde vid årets slut	253 550	344 351

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	636 950	636 950
Redovisat värde vid årets slut	636 950	636 950

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	7 260 000	7 260 000
Totalt	7 260 000	7 260 000

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Företagets banklån om 9 636 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder	9 636 000	9 636 000
Kortfristiga skulder	-	594 000
	<u>9 636 000</u>	<u>10 230 000</u>

Not 9 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	10 233 777	9 771 400
	<u>10 233 777</u>	<u>9 771 400</u>

På koncernlån finns inga fastställda amorteringsplaner varför alla koncernlån klassificeras som långfristiga.

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	13 200 000	13 200 000
	<u>13 200 000</u>	<u>13 200 000</u>

Not 11 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Bröderna Wingefors Holding AB, org nr 556941-7115, med säte i Karlstad. Bröderna Wingefors Holding AB ingår i en koncern där Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121 med säte i Karlstad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

Underskrifter

Karlstad den 15 14 2025



Kristian Wingefors
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 14 2025



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arvika Nedslaget 2 AB, org.nr 559044-0268

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arvika Nedslaget 2 AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arvika Nedslaget 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Arvika Nedslaget 2 AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arvika Nedslaget 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arvika Nedslaget 2 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arvika Nedslaget 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

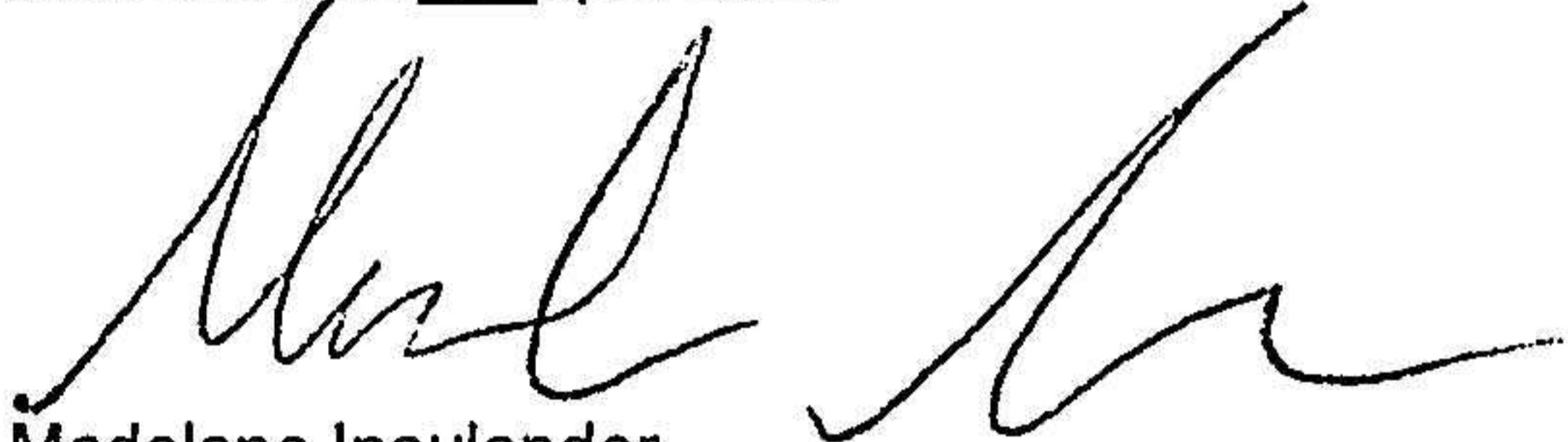
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 15 april 2025



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

