

# Årsredovisning

för

**HaPass Passivhus AB**

Org.nr. 556942-0499

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Istvan Szabo, Styrelseledamot

2026-04-24

Styrelsen för HaPass Passivhus AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva byggnadsverksamhet, nybyggnation av passiva och traditionella hus, reparation- och tillbyggnader samt hushållsnära tjänster.

Företaget har sitt säte i Helsingborgs kommun.

Företagets aktiekapital är förbrukat och styrelsen är medvetna om detta.

### Egna aktier

Aktiekapitalet består av 500 aktier med ett kvot värde om 100 SEK.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 000	11 559	8 000	170 800
Resultat efter finansiella poster	1 090	1 575	7 012	31 703
Soliditet (%)	-85 264,78	-147 065,02		

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 746 381	1 575	-1 694 807
Balanseras i ny räkning	0	1 575	-1 575	0
Årets resultat	0	0	1 090	1 090
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 744 807	1 090	-1 693 717

# Resultatdisposition

## Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 744 807
Årets resultat	1 090
<b>Summa</b>	<b>-1 743 717</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-1 743 717</b>
<b>Summa</b>	<b>-1 743 717</b>

# Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 000	11 559
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 000</b>	<b>11 559</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-3 688
Övriga externa kostnader		-1 898	-6 291
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 898</b>	<b>-9 979</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 102</b>	<b>1 581</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12	-7
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12</b>	<b>-6</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 090</b>	<b>1 575</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 090</b>	<b>1 575</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 090</b>	<b>1 575</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		10	8
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10</b>	<b>8</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 976	1 144
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 976</b>	<b>1 144</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 986</b>	<b>1 152</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 986</b>	<b>1 152</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		-1 744 807	-1 746 381
Årets resultat		1 090	1 575
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>-1 743 717</strong>	<strong>-1 744 807</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>-1 693 717</strong>	<strong>-1 694 807</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		1 694 953	1 694 953
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>1 694 953</strong>	<strong>1 694 953</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		750	1 006
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>750</strong>	<strong>1 006</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>1 986</strong>	<strong>1 152</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-24.

Helsingborg2026-04-24

---

Istvan Szabo  
Styrelseledamot