

Årsredovisning för  
**Patrik Ek Fastighetsförvaltning AB**

556635-2109

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Patrik Ek  
Styrelseledamot

2025-02-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Patrik Ek Fastighetsförvaltning AB, 556635-2109, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga bedriver verksamhet som består av vardepappersförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	58	58	58	58
Resultat efter finansiella poster	-9	85	47	225
Soliditet %	52,3	74,8	77,7	79,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	307	70 425
Balanseras i ny räkning			70 424	-70 425
Utdelning			-70 000	
Årets resultat				331
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>731</b>	<b>331</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	731
Årets resultat	331
<b>Summa</b>	<b>1 062</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 062
<b>Summa</b>	<b>1 062</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		58 332	58 332
Övriga rörelseintäkter		0	172
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>58 332</b>	<b>58 504</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-68 172	-67 428
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-68 172</b>	<b>-67 428</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 840</b>	<b>-8 924</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 000	79 251
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		284	12
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-8 134	14 786
Räntekostnader och liknande resultatposter		-887	12
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 263</b>	<b>94 061</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 577</b>	<b>85 137</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		12 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>12 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 423</b>	<b>85 137</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 092	-14 712
<b>Årets resultat</b>		<b>331</b>	<b>70 425</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	267 780	275 914
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>267 780</b>	<b>275 914</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>267 780</b>	<b>275 914</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		60	483
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>60</b>	<b>483</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 545	24 670
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 545</b>	<b>24 670</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 605</b>	<b>25 153</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>279 385</b>	<b>301 067</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		731	307
Årets resultat		331	70 425
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 062</b>	<b>70 732</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>111 062</b>	<b>180 732</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		44 000	56 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>44 000</b>	<b>56 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		98 500	28 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>98 500</b>	<b>28 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		17 804	27 817
Övriga skulder		8 019	8 019
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 823</b>	<b>35 835</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>279 385</b>	<b>301 067</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	275 914	434 786
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar		-158 872
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>275 914</b>	<b>275 914</b>
Ingående nedskrivningar	0	-14 786
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	-8 134	14 786
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-8 134</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>267 780</b>	<b>275 914</b>

## Underskrifter

Karlskoga

Ingalill Ek 2025-02-27  
Ingalill Ek Datum  
Styrelseledamot

Patrik Ek 2025-02-26  
Patrik Ek Datum  
Styrelseordförande