

Årsredovisning för

# Burak Förvaltning AB

556591-9395

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

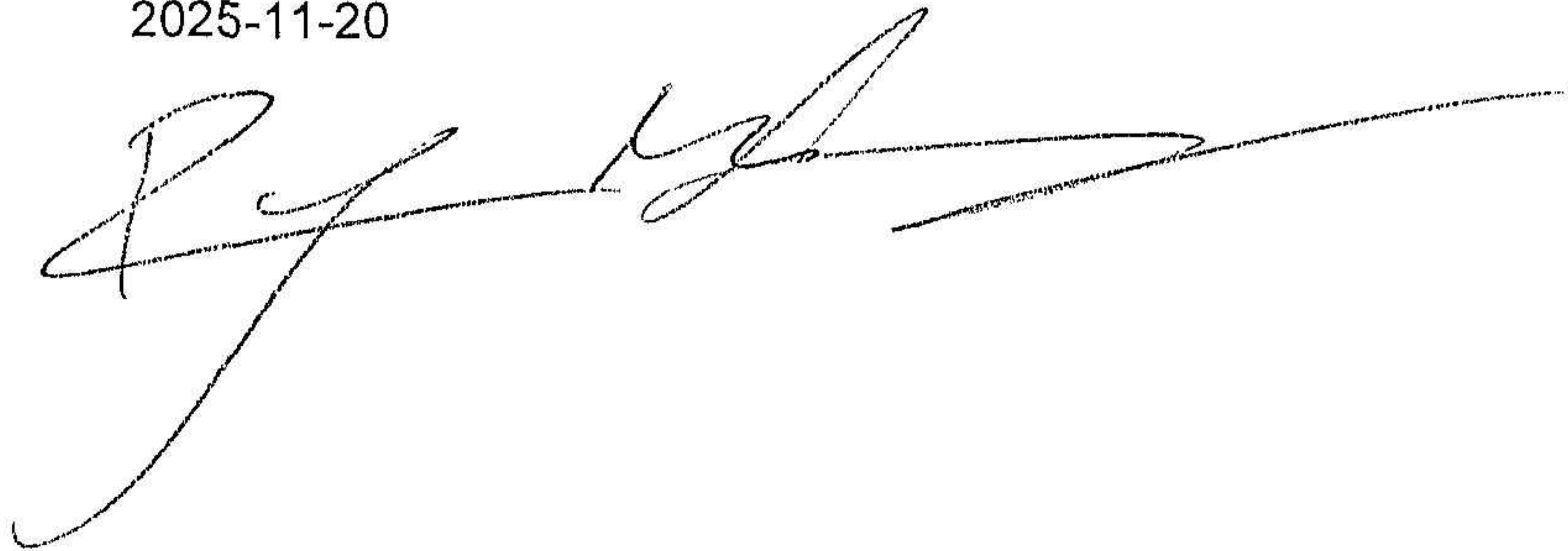
## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Reza Mohammadi  
Styrelseledamot  
2025-11-20



Årsredovisning för  
**Burak Förvaltning AB**  
556591-9395

Räkenskapsåret  
**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Burak Förvaltning AB, 556591-9395, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, registrerades år 2000 Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, driva hotell och vandrarhem samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	10 102 127	10 883 682	10 018 907	1 845 623
Resultat efter finansiella poster	1 814 297	2 817 182	1 797 481	-1 358 674
Soliditet %	87	79,1	45,7	54

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 006 931	2 235 084
Balanseras i ny räkning		2 235 084	-2 235 084
Årets resultat			1 435 040
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 242 015</b>	<b>1 435 040</b>

## Resultatdisposition

### *Till årsstämmans förfogande står följande medel*

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat	6 242 015
Årets resultat	1 435 040
<b>Summa</b>	<b>7 677 055</b>

### *Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	7 677 055
<b>Summa</b>	<b>7 677 055</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 102 127	10 883 682
Övriga rörelseintäkter		10	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 102 137</b>	<b>10 883 682</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 640 559	-1 264 595
Övriga externa kostnader		-2 741 459	-3 979 829
Personalkostnader		-3 034 435	-2 954 350
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 000	-12 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 428 453</b>	<b>-8 210 774</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 673 684</b>	<b>2 672 908</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		159 680	222 325
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 067	-78 051
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>140 613</b>	<b>144 274</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 814 297</b>	<b>2 817 182</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 814 297</b>	<b>2 817 182</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-379 257	-582 098
<b>Årets resultat</b>		<b>1 435 040</b>	<b>2 235 084</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	2	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	36 000	48 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		45 325	35 487
Fordringar hos koncernföretag		5 460 000	5 860 000
Övriga fordringar		0	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		523 446	407 605
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 028 771</b>	<b>6 303 101</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 878 636	1 669 920
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 878 636</b>	<b>1 669 920</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 907 407</b>	<b>7 973 021</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 943 407</b>	<b>8 021 021</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

##### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 242 015

4 006 931

Årets resultat

1 435 040

2 235 084

##### Summa fritt eget kapital

7 677 055

6 242 015

#### Summa eget kapital

7 777 055

6 342 015

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

25 632

15 862

##### Summa långfristiga skulder

25 632

15 862

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

205 544

263 744

Skatteskulder

193 828

683 211

Övriga skulder

236 418

238 704

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

504 930

477 485

##### Summa kortfristiga skulder

1 140 720

1 663 144

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 943 407

8 021 021

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

##### *Avskrivning*

	<i>År</i>
Goodwill	5

#### *Materiella anläggningstillgångar*

##### *Avskrivning*

	<i>Procent</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Goodwill

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 050 000	8 050 000
Utgående anskaffningsvärden	8 050 000	8 050 000
Ingående nedskrivningar	-8 050 000	-8 050 000
Utgående nedskrivningar	-8 050 000	-8 050 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 265 115	1 265 115
Utgående anskaffningsvärden	1 265 115	1 265 115
Ingående avskrivningar	-1 265 115	-1 265 115
Utgående avskrivningar	-1 265 115	-1 265 115
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Ingående avskrivningar	-12 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 000	-12 000
Utgående avskrivningar	-24 000	-12 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>36 000</b>	<b>48 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

---

Reza Mohammadi  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

---

Johan Engdal  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument inneholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Reza Mohammadi

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Burak Förvaltning AB

8d47f84b-4614-4f26-b1d5-0c2be0449904 - 2025-10-29 14:08:42 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 42505e3d-998e-46da-b09f-54bdb95c7f7e - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Johan Henrik Valentin Engdal

1ca433e7-4d3c-4007-8194-d7e170d73596 - 2025-10-29 14:29:29 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 5d93e092-8aaa-47a3-a165-d6390ca7395c - SE

authority to sign

representative

custodian

asemavaltuuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmapteckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Burak Förvaltning AB  
Org.nr 556591-9395

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Burak Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Burak Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Burak Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Burak Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Burak Förvaltning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, datum enligt digital signatur

---

Johan Engdal  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

29.10.2025 13:35

**SENT BY OWNER:**

Ingela Kågerud · 29.10.2025 12:54

**DOCUMENT ID:**

Hke9cltJk-g

**ENVELOPE ID:**

ry5qeYk1Zx-Hke9cltJk-g

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse Burak.pdf

3 pages

**SHA-512:**

f6913d6939c17ba46f9d460516adc1964bc3492f1eb7a0f  
cc0cf1232b598b9d51e98f12c8605382bc3d07558e1366  
25d50e1512afe40fd69e24faef7d57da284

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Johan Henrik Valentin Engdal johan.engdal@sonora.se	Signed Authenticated	29.10.2025 13:35 29.10.2025 13:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/06/24) IP: 20.240.242.160

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

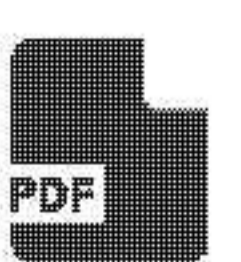
To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed