

# Årsredovisning

för

## VetFamily Clinic Development I AB

559321-4892

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i VetFamily Clinic Development I AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-28



Henrik Björkman

# Årsredovisning

för

## VetFamily Clinic Development I AB

559321-4892

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för VetFamily Clinic Development I AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i dotterbolag.

Bolaget är helägt dotterbolag till VetFamily Holding AB (559173-4693). VetFamily Holding AB och dess dotterbolags (koncernen) huvudsakliga verksamhet innefattar att stödja djursjukhus och veterinärkliniker, som är medlemmar i VetFamily, med tjänster som bidrar till en positiv utveckling för medlemmarna inklusive högre försäljning, bättre lönsamhet, mindre administration, bättre djursjukvård och möjliggöra kunskapsutbyte mellan medlemmarna på ett bra sätt.

Moderföretag i den minsta koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Vimian Group AB (publ) med organisationsnummer 559234-8923 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 1 februari 2023 förvärvade dotterföretaget VetFamily Clinic Development II AB bolagen Smådjurskliniken Din Veterinär i Hbg AB samt dotterföretaget Smådjurskliniken Din Veterinär i Helsingborg KB, en veterinärklinik i Helsingborgsområdet.

### Förväntad framtida utveckling

VetFamily koncernen har för avsikt att fortsätta expandera sin verksamhet både geografiskt och inom nya verksamhetsområden. Expansionen väntas ske både genom egna lanseringar samt genom förvärv. VetFamily koncernen avser också fortsätta att utveckla och investera i lösningar för att förbättra sitt tjänsteerbjudande till koncernens kunder, bland annat genom att fortsatt förstärka sitt centrala team med fler interna resurser.

Trots osäkert konjunkturläge förväntas den underliggande marknaden fortsätta att ha en hög tillväxttakt under 2024, vilket också bedöms vara fallet för dotterbolagens tillväxt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	23	7 711	156
Soliditet (%)	40,0	18,9	20,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 914 403	173 790	33 138 193
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		173 790	-173 790	0
Erhållna aktieägartillskott		61 278 314		61 278 314
Årets resultat			129 476	129 476
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>94 366 507</b>	<b>129 476</b>	<b>94 545 983</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94 366 507
årets vinst	129 476
	<b>94 495 983</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	94 495 983
	<b>94 495 983</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 444	-74 389
		<b>-5 444</b>	<b>-74 389</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 444</b>	<b>-74 389</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	8 681 344	11 225 327
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 652 838	-3 439 850
		<b>28 506</b>	<b>7 785 477</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 062</b>	<b>7 711 088</b>
Koncernbidrag		0	-7 537 298
<b>Resultat före skatt</b>		<b>23 062</b>	<b>173 790</b>
Skatt på årets resultat		106 414	0
<b>Årets resultat</b>		<b>129 476</b>	<b>173 790</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	92 747 071	31 468 757
Fordringar hos koncernföretag		140 662 484	143 188 202
Uppskjuten skattefordran		106 414	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>233 515 969</b>	<b>174 656 959</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 505	12 284
Fordringar hos koncernföretag		2 924 297	0
		<b>2 936 802</b>	<b>12 284</b>
<i>Kassa och bank</i>		0	376 089
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 936 802</b>	<b>388 373</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>236 452 771</b>	<b>175 045 332</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		94 366 507	32 914 403
Årets resultat		129 476	173 790
		<b>94 495 983</b>	<b>33 088 193</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>94 545 983</b>	<b>33 138 193</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		134 349 490	134 349 490
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>134 349 490</b>	<b>134 349 490</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	350
Skulder till koncernföretag		7 537 298	7 537 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 557 298</b>	<b>7 557 649</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>236 452 771</b>	<b>175 045 332</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	8 681 123	2 869 261
Övriga ränteintäkter	221	12
Kursdifferenser	0	8 356 054
	<b>8 681 344</b>	<b>11 225 327</b>

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	31 468 757	4 046 677
Inköp	61 278 314	27 422 080
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>92 747 071</b>	<b>31 468 757</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>92 747 071</b>	<b>31 468 757</b>

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Alireza Tajbakhsh  
Verkställande direktör

Jesper Linderholm

Henrik Björkman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Carl-Johan Regell  
Auktoriserad revisor

2024071024589



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
28.06.2024 16:50  
SENT BY OWNER:  
Felix Pettersson • 27.06.2024 19:51  
DOCUMENT ID:  
B1bKsL7jLC  
ENVELOPE ID:  
BJxKsLmi80-B1bKsL7jLC

DOCUMENT NAME:  
559321-4892 VetFamily Clinic Development I AB för 20230101-20231231.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CARL HENRIK BJÖRKMAN henrik.bjorkman@vetfamily.com	Signed Authenticated	27.06.2024 23:11 27.06.2024 23:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/02/21) IP: 83.190.101.220
2. ALIREZA TAJBAKSHSH ali.tajbakhsh@vetfamily.com	Signed Authenticated	28.06.2024 08:54 28.06.2024 08:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/05/23) IP: 37.46.173.146
3. Jesper Linderholm jesper.linderholm@vetfamily.com	Signed Authenticated	28.06.2024 16:14 28.06.2024 16:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/08/27) IP: 37.46.173.146
4. CARL-JOHAN REGELL carl.johan.regell@se.gt.com	Signed Authenticated	28.06.2024 16:50 28.06.2024 16:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/06/20) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VetFamily Clinic Development I AB

Org.nr. 559321 - 4892

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för VetFamily Clinic Development I AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VetFamily Clinic Development I ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till VetFamily Clinic Development I AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för VetFamily Clinic Development I AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till VetFamily Clinic Development I AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Carl-Johan Regell  
Auktoriserad revisor

2024071024591



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
28.06.2024 16:57  
SENT BY OWNER:  
Felix Pettersson · 27.06.2024 20:05  
DOCUMENT ID:  
SJJQ5mj8R  
ENVELOPE ID:  
BJ3lcXjLA-SJJQ5mj8R

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse VetFamily Clinic Development I AB 2023-01-01-  
-2023-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CARL-JOHAN REGELL carl.johan.regell@se.gt.com	Signed Authenticated	28.06.2024 16:57 28.06.2024 10:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/06/20) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed