

Årsredovisning

för

AB NV64

Org.nr. 559230-7978

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sven Martin Vilhelm Gren, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för AB NV64 upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Driver kontorshotell

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 872 456	1 488 736	1 380 862	1 331 146	1 387 563
Resultat efter finansiella poster	32 819	-128 546	20 082	245 101	182 870
Balansomslutning	1 204 015	1 019 011	983 974	1 386 991	1 305 333
Soliditet (%)	24,42	28,80	40,58	28,02	14,84

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	255 197	-11 695	293 501
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-11 695	11 695	0
Årets resultat	0	0	560	560
Belopp vid årets utgång	50 000	243 501	560	294 061

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	243 501
Årets resultat	560
Summa	244 061

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	244 061
Summa	244 061

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 872 456	1 488 736
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 872 456	1 488 736
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 728 601	-1 518 890
Personalkostnader		-1 295	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110 618	-99 527
Summa rörelsekostnader		-1 840 514	-1 618 417
Rörelseresultat		31 942	-129 681
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		877	1 135
Summa finansiella poster		877	1 135
Resultat efter finansiella poster		32 819	-128 546
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	118 519
Summa bokslutsdispositioner		0	118 519
Resultat före skatt		32 819	-10 027
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 259	-1 668
Årets resultat		560	-11 695

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	2	619	4 339
Summa immateriella anläggningstillgångar		619	4 339
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	33 792	124 216
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	60 512	76 986
Summa materiella anläggningstillgångar		94 303	201 201
Summa anläggningstillgångar		94 923	205 541
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		303 726	280 901
Övriga fordringar		79 333	79 922
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		525 096	251 402
Summa kortfristiga fordringar		908 155	612 225
Kassa och bank			
Kassa och bank		200 937	201 245
Summa kassa och bank		200 937	201 245
Summa omsättningstillgångar		1 109 093	813 470
SUMMA TILLGÅNGAR		1 204 015	1 019 011

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		243 501	255 197
Årets resultat		560	-11 695
Summa fritt eget kapital		244 061	243 501
Summa eget kapital		294 061	293 501
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		216 958	207 325
Skatteskulder		33 927	8 754
Övriga skulder		269 225	117 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		389 844	391 470
Summa kortfristiga skulder		909 954	725 509
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 204 015	1 019 011

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Goodwill	
Typ av tillgång	5 År

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Typ av tillgång	5 År

Not 2 – Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 599	18 599
Utgående anskaffningsvärden	18 599	18 599
Ingående avskrivningar	-14 260	-10 540
Utgående avskrivningar	-14 260	-10 540
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	4 339	8 059

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	452 125	452 125
Utgående anskaffningsvärden	452 125	452 125
Ingående avskrivningar	-327 909	-237 485
Utgående avskrivningar	-327 909	-237 485
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	124 216	214 640

Not 4 – Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 369	0
Utgående anskaffningsvärden	82 369	0
Ingående avskrivningar	-5 383	0
Utgående avskrivningar	-5 383	0
Redovisat värde	76 986	0

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

Sven Martin Vilhelm Gren

Katarina Anne Marie Berggren

2025-06-30

2025-06-30

Styrelseledamot

Styrelsesuppleant