

Årsredovisning för

Säveåns Fastighetsutveckling AB

559432-9905

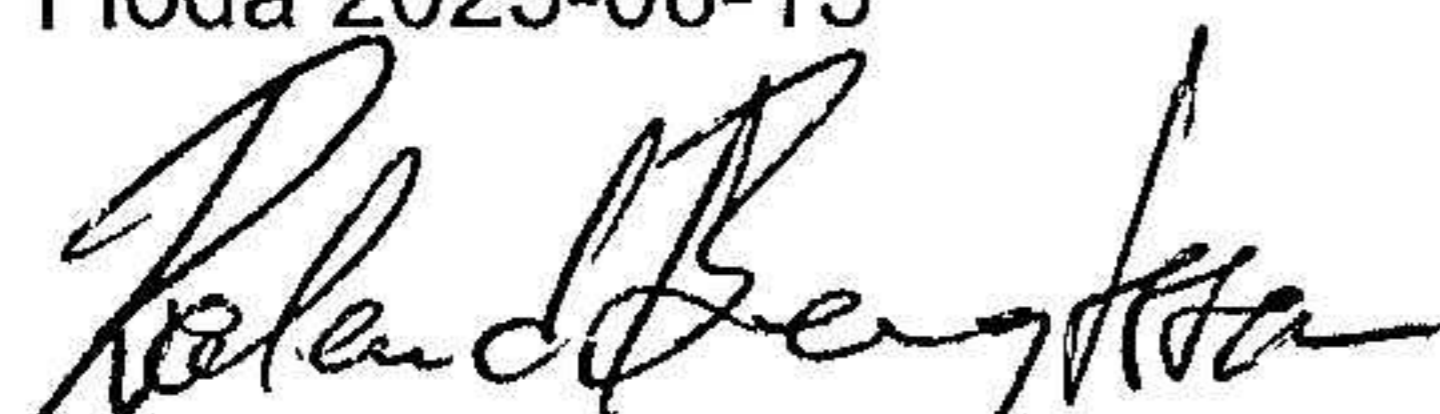
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Säveåns Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Floda 2025-06-15


Roland Bengtsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Säveåns Fastighetsutveckling AB, 559432-9905, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lerum registrerades år 2023. Säveåns fastighetsutveckling AB syfte är att bedriva fastighetsutveckling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023/2023
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	10	97
Soliditet, %	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		97
Årets resultat			10
Vid årets slut	50 000		107

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	97
Årets resultat	10
Totalt	107
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	107
Summa	107

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-05-05- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Rörelseresultat		-	-
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	45 310	3 597
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-45 300	-3 500
Summa finansiella poster		10	97
Resultat efter finansiella poster		10	97
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		10	97
Skatter			
Årets resultat		10	97

2025071526775

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	10 200 000	10 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 200 000	10 200 000
Summa anläggningstillgångar		10 200 000	10 200 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 429 950	2 530 000
Summa kortfristiga fordringar		2 429 950	2 530 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		138 958	1 523 597
Summa kassa och bank		138 958	1 523 597
Summa omsättningstillgångar		2 568 908	4 053 597
SUMMA TILLGÅNGAR		12 768 908	14 253 597

2025071526776

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97	-
Årets resultat		10	97
Summa fritt eget kapital		107	97
Summa eget kapital		50 107	50 097
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		9 250 000	7 000 000
Övriga skulder		-	3 500
Summa långfristiga skulder		9 250 000	7 003 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		3 420 000	7 200 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 801	-
Summa kortfristiga skulder		3 468 801	7 200 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 768 908	14 253 597

2025071526777

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-05-05- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	45 310	3 597
Summa	45 310	3 597

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-05-05- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-45 300	-3 500
Summa	-45 300	-3 500

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 200 000	-
-Förvärv	-	10 200 000
Redovisat värde vid årets slut	10 200 000	10 200 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Ingareds Företagpark Holding AB, 556830-6343	550	55	10 200 000
			10 200 000

Underskrifter

Floda 2025-06-15



Roland Bengtsson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025071526779