

Styrelsen och verkställande direktören för
NIMO-VERKEN FINANCE HOLDING AB
Org nr 556750-2124

upprättar härmed

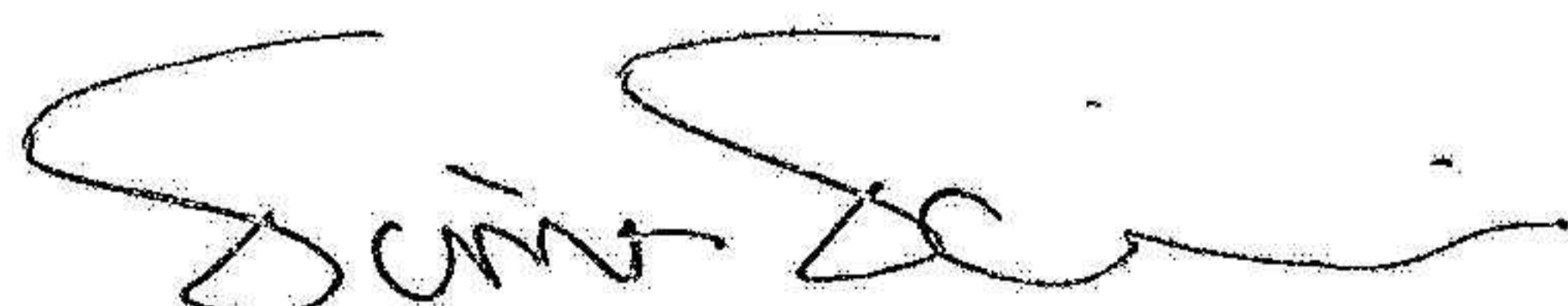
Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Nimo-Verken Finance Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-06-12. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition i bolaget.

Hova 2023-06-19



Timo Taiminen

Styrelsen och verkställande direktören för

NIMO-VERKEN FINANCE HOLDING AB

Org nr 556750-2124

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Verksamheten utgörs av förvaltning av aktier i dotterföretag, fastigheter och värdehandlingar samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets fastighetsförvaltning påbörjades under år 2015. Bolaget har sitt säte i Hova, Gullspångs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har sedvanliga förvaltningsåtgärder avseende bolagets fastighet utförts. Fastigheten hyrs fortsatt ut till andra koncernföretag.

Flerårsöversikt

(Tkr)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	4 080	4 080	4 080	4 080
Resultat efter finansnetto	3 237	3 364	3 293	3 190
Balansomslutning	20 110	24 486	32 168	31 817
Soliditet (%)	94	97	98	91

Koncernuppgifter

Bolaget ägs av Nimo-Verken Holding AB, org nr 556669-7560.

Förändringar i eget kapital

Belopp i tkr	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Ingående balans	1 050	–	22 635
Disposition enligt stämmobeslut:			
- Utdelning	–	–	-7 000
Årets resultat	–	–	2 176
Utgående balans	1 050	–	17 811

Förslag till disposition av företagets resultat

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel (belopp i kronor):

Balanserade vinstmedel	15 635 351
Årets vinst	2 175 757
Totalt	17 811 108

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

Utdelning (10 500 aktier * 761,90 kr per aktie)	8 000 000
Balanseras i ny räkning	9 811 108
Summa	17 811 108

Styrelsen föreslår en utdelning på 761,90 kr/aktie, totalt 8 Mkr som kommer att regleras omgående efter stämmans beslut. Utdelningen finansieras genom reglering av fordringar på koncernbolag.

Styrelsen har bedömt att utdelningen, med beaktande av försiktighetsregeln i ABL 17:3, är försvarlig mot bakgrund av verksamhetens art och omfattning samt bolagets resultatutveckling, likviditet, finansiella ställning samt framtida investeringar. Resultatutvecklingen för kommande år bedöms vara god. Soliditeten och likviditeten kommer att kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i Tkr	Not	2022	2021
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 080	4 080
Övriga intäkter		208	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 288	4 080
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-422	-87
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-629	-629
Summa rörelsekostnader		-1 051	-716
Rörelseresultat		3 237	3 364
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	—	—
Summa finansiella poster		—	—
Resultat efter finansiella poster		3 237	3 364
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna		—	—
Koncernbidrag, lämnade		-464	-458
Summa bokslutsdispositioner		-464	-458
Resultat före skatt		2 773	2 906
Skatter			
Skatt på årets resultat	5	-597	-599
Årets resultat		2 176	2 307

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader & mark	6	11 750	12 379
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		11 750	12 379
Summa anläggningstillgångar		11 750	12 379
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		—	—
Skattefordran		60	58
Fordringar hos koncernföretag		8 085	11 610
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		8 145	11 668
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		215	439
<i>Summa kassa och bank</i>		215	439
Summa omsättningstillgångar		8 360	12 107
SUMMA TILLGÅNGAR		20 110	24 486

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (10 500 aktier)		1 050	1 050
<i>Summa bundet eget kapital</i>		1 050	1 050
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 180	3 513
Överkursfond		16 815	16 815
Årets resultat		2 176	2 307
<i>Summa fritt eget kapital</i>		17 811	22 635
Summa eget kapital		18 861	23 685
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	7, 8	406	406
<i>Summa långfristiga skulder</i>		406	406
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		461	–
Övriga skulder		229	255
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		153	140
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		843	395
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 110	24 486

2023062117740

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i Tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Kassa- och bankmedel i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Byggnader

25 år

Not 2 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Bolaget har ingen anställd personal. Arvode till styrelse och/eller VD har ej utbetalats.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter, koncernföretag	–	–
Ränteintäkter, övriga	–	–
	–	–

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader, koncernföretag	–	–
Räntekostnader, övriga	–	–
	–	–

Not 5 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skattekostnad	-597	-599
	-597	-599

Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	16 238	16 238
Nyanskaffningar	–	–
Vid årets slut	16 238	16 238
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-3 859	-3 230
Årets avskrivning	-629	-629
Vid årets slut	-4 488	-3 859
Redovisat värde vid årets slut	11 750	12 379

Not 7	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen</i>		
	Övriga skulder	406	406
		<u>406</u>	<u>406</u>

Not 8	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Ställda Säkerheter		
	- Fastighetsinteckningar för egna skulder	–	–
	- Fastighetsinteckningar för skulder i andra koncernföretag	3 600	3 600
		<u>3 600</u>	<u>3 600</u>
	Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 9 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nimo-Verken Holding AB, org nr 556669-7560, med säte i Hova. Nimo-Verken Holding AB upprättar koncernredovisning. Inga inköp har skett från andra koncernföretag. Av försäljningen avser 100 % andra koncernföretag.

Not 10 Väsentliga händelser efter balansdagen

Det har inte inträffat några händelser efter balansdagen som är av väsentlig betydelse för bolagets resultat, likviditet eller finansiella ställning.

Hova 2023-06-07

Torbjörn Cardell
Ordförande

Per Thorwaldson

Timo Taiminen

Per Fjaestad
Verkställande Direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-09

Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 9 juni 2023

**Årsredovisning Nimo-Verken Finance Holding 2022-12-31.pdf**

(1505819 byte)
SHA-512 c12448f52b649f254dc5730dcd2fcc31d6fc
561f10991d2f2b39ab834a044f815424a98cfa151b76f7
6c164e7bcfb9fc3d6cf2df559d75d762347d6c7288759

Underskrifter

2023-06-07 09:46:50 (CET)

**Torbjörn Cardell**

torbjorn.cardell@sefectorab.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-07 08:53:26 (CET)

**Per Torvald Thorwaldson**

per.t@nogiinvest.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-07 10:23:31 (CET)

**Timo Taiminen**

timo.taiminen@nimoverken.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-07 17:29:32 (CET)

**Per Fjaestad**

per.fjaestad@nimoverken.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-09 10:39:54 (CET)

**Krister Mattias Eriksson**

mattias.eriksson@kpmg.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

**assently**

Undertecknandet intygas av Assently

**Årsredovisning Nimo Verken Finance Holding 2022 12 31**

Verifiera autentiteten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
343d771da843a6f6672f27d2f76646f28297c27843c4e86f3adcb9e3bcb5d1c74ea908e1ab7a64944fb8607909ee970a03f71c8cd9661a8cd7979977517a83ba

**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB (org. nr. 556823-8442, Hollandargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige).

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nimo-Verken Finance Holding AB, org. nr 556750-2124

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nimo-Verken Finance Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nimo-Verken Finance Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nimo-Verken Finance Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nimo-Verken Finance Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nimo-Verken Finance Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 9 juni 2023



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor