

Årsredovisning

för

Lisakulla Förvaltning AB

556664-8316

Räkenskapsåret

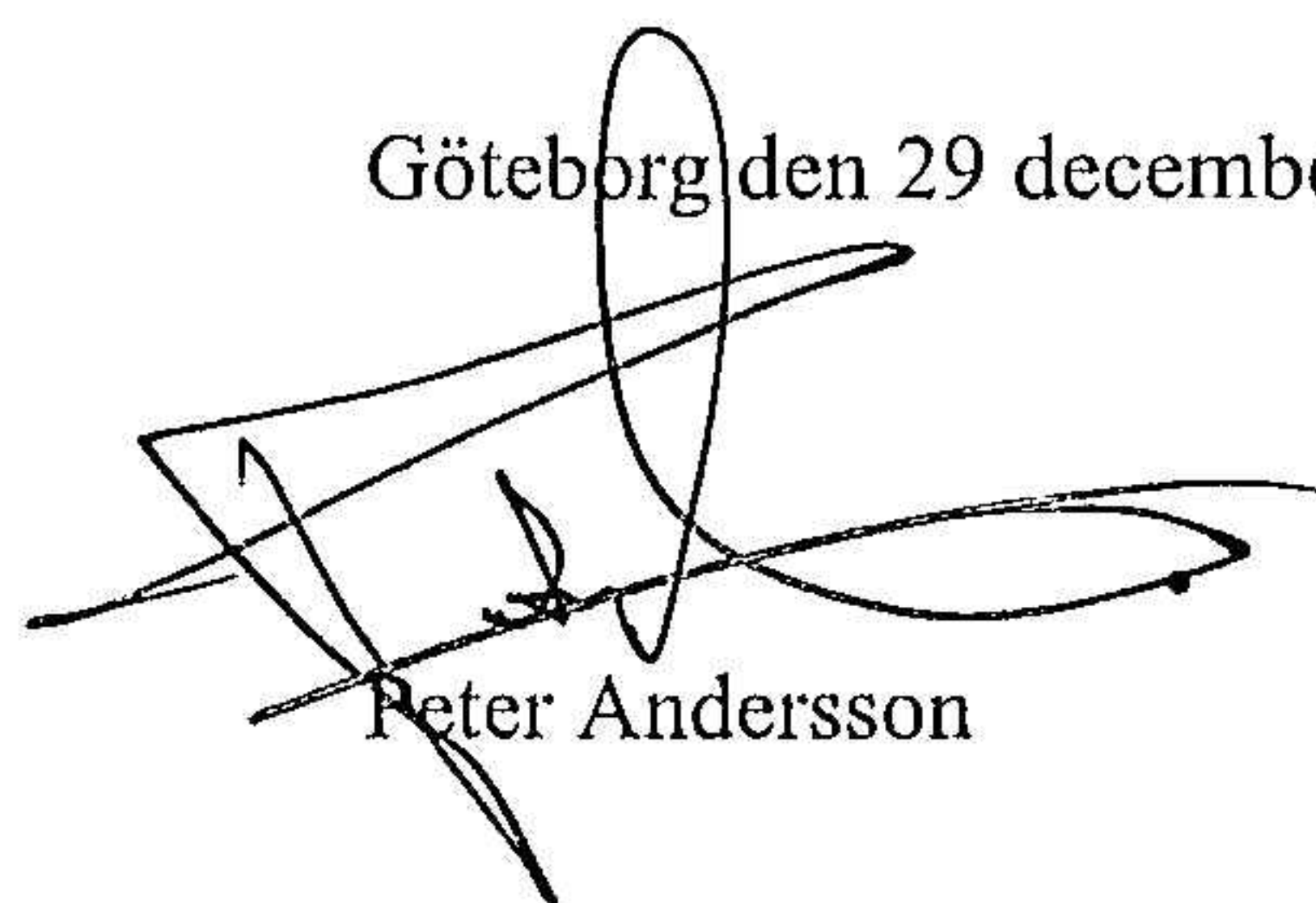
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lisakulla Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 29 december 2023



Peter Andersson

Årsredovisning
för
Lisakulla Förvaltning AB

556664-8316

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Lisakulla Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är helägt dotterbolag till MPR Fastighets- & Konsult AB (556384-0775).

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utöver sedvanlig fastighetsförvaltning har bolaget engagerat sig i ett fastighetsprojekt i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2021 (6 mån)	2020
Nettoomsättning	244	237	93	173
Resultat efter finansiella poster	6	3	-13	-27
Soliditet (%)	15	16	17	NEG

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	739 887	-401 704	3 084	441 267
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 084	-3 084	0
Årets resultat				5 539	5 539
Belopp vid årets utgång	100 000	739 887	-398 620	5 539	446 806

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-398 620
årets vinst	5 539
	-393 081
behandlas så att i ny räkning överföres	-393 081
	-393 081

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		243 896	236 634
Summa rörelseintäkter		243 896	236 634
Rörelsekostnader	3		
Fastighetskostnader		-86 201	-115 195
Övriga externa kostnader		- 53 427	- 51 137
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 874	-34 934
Summa rörelsekostnader		-176 502	-201 266
Rörelseresultat		67 394	35 368
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 855	-32 284
Summa finansiella poster		-61 855	-32 284
Resultat efter finansiella poster		5 539	3 084
Resultat före skatt		5 539	3 084
Årets resultat		5 539	3 084

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 487 905	2 330 779
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		272 257	73 664
Summa materiella anläggningstillgångar		2 760 162	2 404 443
Summa anläggningstillgångar		2 760 162	2 404 443
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 750	21 520
Summa kortfristiga fordringar		45 750	21 520
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		99 663	269 343
Summa kassa och bank		99 663	269 343
Summa omsättningstillgångar		145 413	290 863
SUMMA TILLGÅNGAR		2 905 575	2 695 306

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

739 887

739 887

Summa bundet eget kapital

839 887

839 887

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-398 620

-401 704

Årets resultat

5 539

3 084

Summa fritt eget kapital

-393 081

-398 620

Summa eget kapital

446 806

441 267

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 100 000

2 100 000

Summa långfristiga skulder

2 100 000

2 100 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 281

Skulder till koncernföretag

198 337

73 664

Skatteskulder

33 853

30 208

Övriga skulder

48 948

4 165

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 631

42 721

Summa kortfristiga skulder

358 769

154 039

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 905 575

2 695 306

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till MPR Fastighets- & Konsult AB (556384-0775). Det har inte förekommit någon koncernintern omsättning,

Not 3 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda och vare sig löner eller styrelseersättning har utgått.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 168 825	2 168 825
Inköp	194 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 362 825	2 168 825
Ingående avskrivningar	-577 933	-542 999
Årets avskrivningar	-36 874	-34 934
Utgående ackumulerade avskrivningar	-614 807	-577 933
Ingående uppskrivningar	739 887	739 887
Utgående ackumulerade uppskrivningar	739 887	739 887
Utgående redovisat värde	2 487 905	2 330 779

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 510	16 510
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 510	16 510
Ingående avskrivningar	-16 510	-16 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 510	-16 510
Utgående redovisat värde	0	0

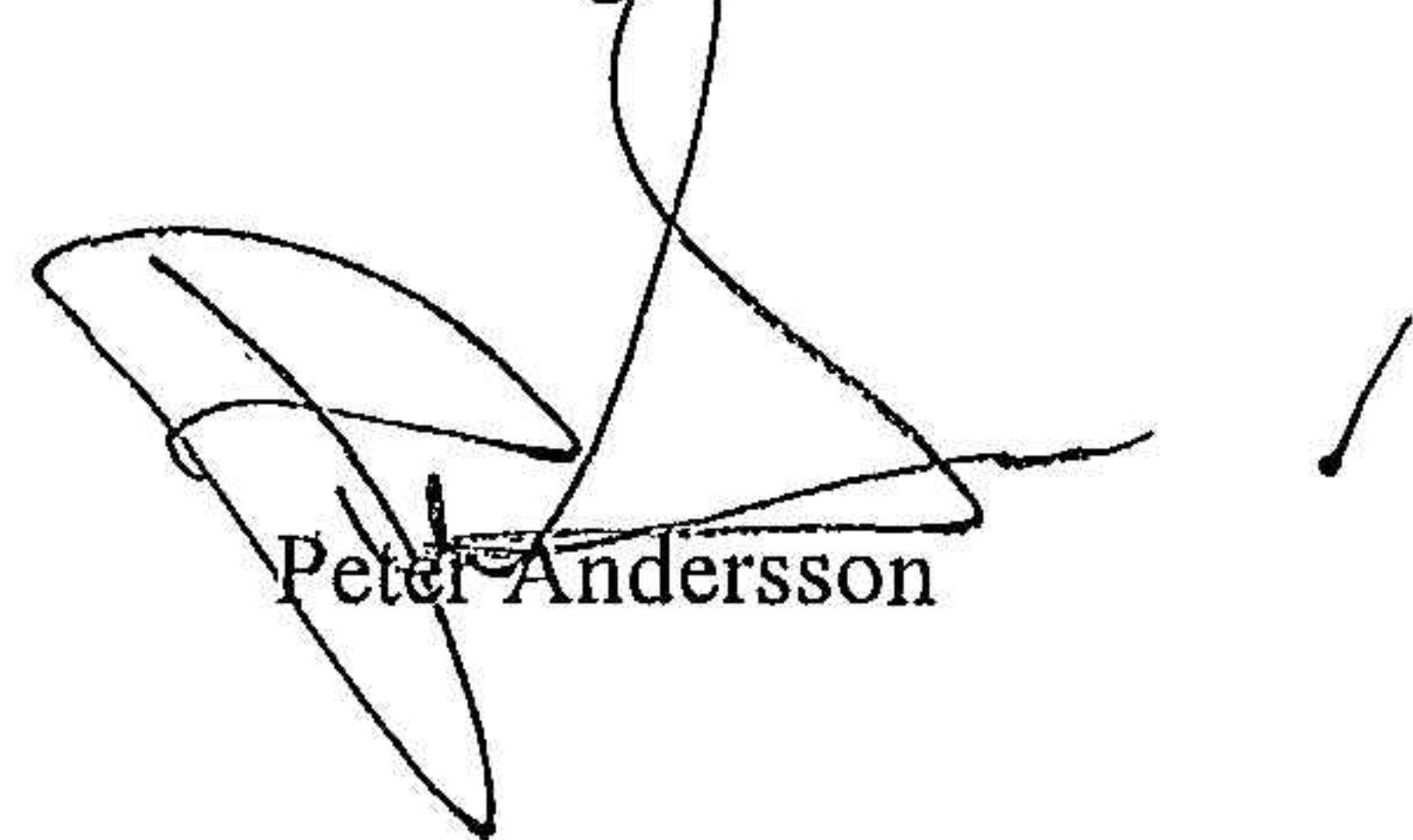
Not 6 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 100 000	2 100 000
	2 100 000	2 100 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte inträffat några för bolaget väsentliga händelser efter balansdagen men före avgivandet av denna årsredovisning.

Göteborg den 29 december 2023


Peter Andersson