

Årsredovisning

för

Parisertornet AB

559203-4762

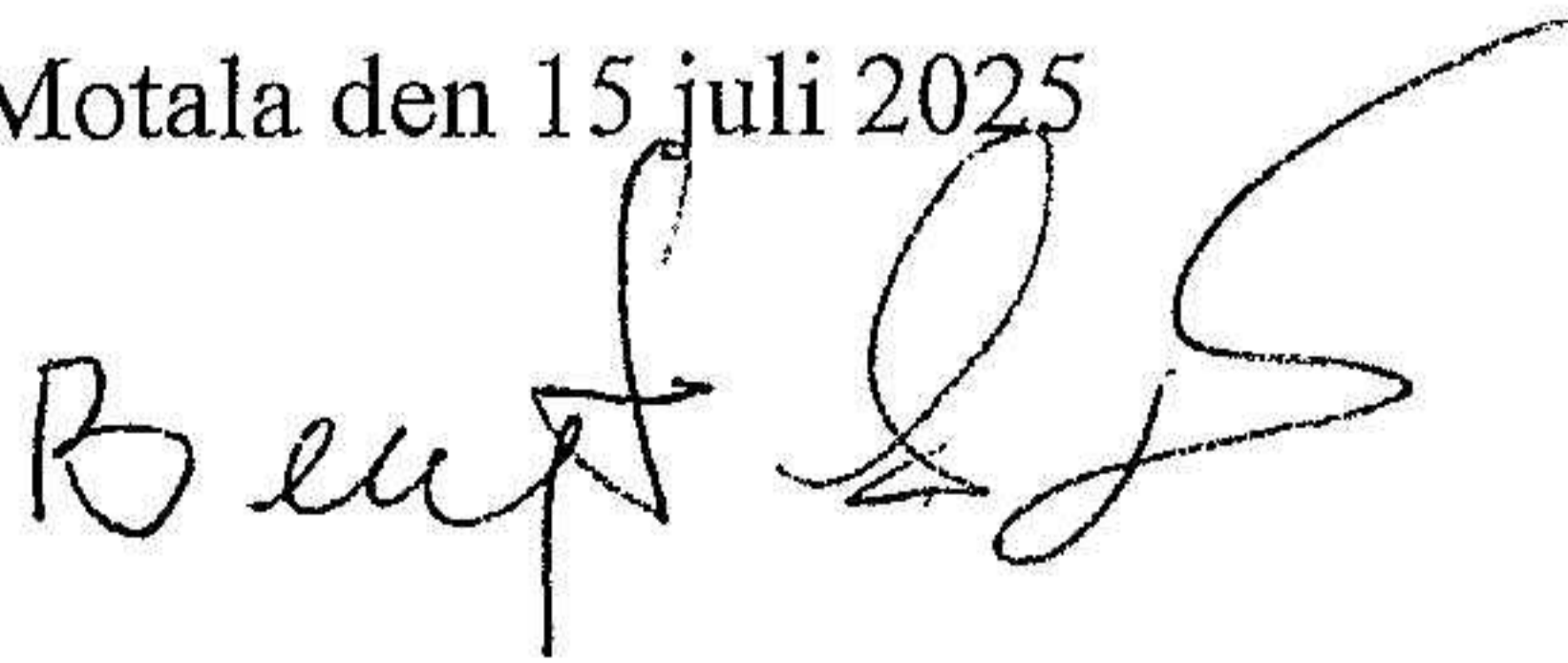
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Parisertornet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Motala den 15 juli 2025



Bengt Axén

2025071806103

Årsredovisning
för
Parisertornet AB

559203-4762

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Parisertornet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 55 % av företaget OPAA1 AB med orgnr: 559201-5993 och till 45 % av Evax AB med orgnr: 559201-6009.

Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 472	2 598	2 536	2 905
Resultat efter finansiella poster	-470	-129	9 727	-101
Soliditet (%)	40,4	41,1	45,9	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 839 909	410 182	5 300 091
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		410 182	-410 182	0
Årets resultat			149 132	149 132
Belopp vid årets utgång	50 000	5 250 091	149 132	5 449 223

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 250 091
årets vinst	149 132
	5 399 223

disponeras så att i ny räkning överföres	5 399 223
	5 399 223

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 471 880	2 598 274
Övriga rörelseintäkter		194 177	270 176
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 666 057	2 868 450

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-1 542 859	-1 606 173
Personalkostnader	3	-752 919	-666 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-403 288	-433 688
Summa rörelsekostnader		-2 699 066	-2 705 888
Rörelseresultat		-33 009	162 562

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 082	203
Räntekostnader och liknande resultatposter		-444 856	-291 440
Summa finansiella poster		-436 774	-291 237
Resultat efter finansiella poster		-469 783	-128 675

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		465 000	700 000
Förändring av överavskrivningar		219 060	-42 500
Summa bokslutsdispositioner		684 060	657 500
Resultat före skatt		214 277	528 825

Skatter

Skatt på årets resultat		-65 145	-118 643
Årets resultat		149 132	410 182

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	15 293 168	15 633 156
Inventarier, verktyg och installationer	5	251 732	416 060
Summa materiella anläggningstillgångar		15 544 900	16 049 216

Summa anläggningstillgångar

15 544 900

16 049 216

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		24 822	0
Övriga fordringar		10 985	18 238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 961	138 369
Summa kortfristiga fordringar		46 768	156 607

Kassa och bank

Kassa och bank		124 965	189 947
Summa kassa och bank		124 965	189 947
Summa omsättningstillgångar		171 733	346 554

SUMMA TILLGÅNGAR

15 716 633

16 395 770

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 250 091

4 839 909

Årets resultat

149 132

410 182

Summa fritt eget kapital

5 399 223

5 250 091

Summa eget kapital

5 449 223

5 300 091

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 135 000

1 600 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

219 060

Summa obeskattade reserver

1 135 000

1 819 060

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

8 068 000

6 555 000

Övriga skulder

656 980

727 156

Summa långfristiga skulder

8 724 980

7 282 156

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

55 000

138 000

Leverantörsskulder

47 502

248 075

Skatteskulder

15 311

1 397 311

Övriga skulder

35 350

38 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

254 267

173 050

Summa kortfristiga skulder

407 430

1 994 463

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 716 633

16 395 770

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 - 50 år
Inventarier och bilar	5 - 10 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	6 900 000	6 900 000
	6 900 000	6 900 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2,5	2,5

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 617 102	16 617 102
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 617 102	16 617 102
Ingående avskrivningar	-983 946	-643 958
Årets avskrivningar	-339 988	-339 988
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 323 934	-983 946
Utgående redovisat värde	15 293 168	15 633 156

2025071806109


Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	681 000	681 000
Försäljningar/utrangeringar	-152 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	529 000	681 000
Ingående avskrivningar	-264 940	-171 240
Försäljningar/utrangeringar	50 972	
Årets avskrivningar	-63 300	-93 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 268	-264 940
Utgående redovisat värde	251 732	416 060

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån Länsförsäkringar	8 068 000	6 555 000
	8 068 000	6 555 000

Motala den 15 juli 2025


Bengt Axén