

**ÅRSREDOVISNING**  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

**BESIC FÖRVALTNING AB**

**Org.nr 559127-6091**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>sidan</b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>1</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>2</b>
<b>Balansräkning, tillgångar</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning, eget kapital och skulder</b>	<b>4</b>
<b>Tilläggsupplysningar</b>	<b>5-6</b>

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Besic Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 september 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 30 september 2022

  
Muharem Besic

Styrelsen för Besic Förvaltning AB  
får härmed avgiva sin redogörelse för verksamheten under räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30.

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor(SEK).

### **Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2021-2022</b>	<b>2020-2021</b>	<b>2019-2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella kostnader	-366 946	137 669	-446 652
Soliditet	68%	63%	63%

<b>Förslag till resultatdisposition</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
Styrelsen föreslår att		
balanserat resultat	8 239 586	8 344 400
årets resultat	-496 044	-104 814
<b>Totalt</b>	<b>7 743 542</b>	<b>8 239 586</b>

disponeras enligt följande:		
överföres i ny räkning	7 743 542	8 239 586
<b>Totalt</b>	<b>7 743 542</b>	<b>8 239 586</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>		
Övriga externa kostnader	-19 388	-20 499
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-19 388</b>	<b>-20 499</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>-19 388</b>	<b>-20 499</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	Not 1 -270 389	235 325
Räntekostnader	-77 169	-77 157
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-347 558</b>	<b>158 168</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-366 946</b>	<b>137 669</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>		
Avsättning till periodiseringsfond	0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>-366 946</b>	<b>137 669</b>
<b>SKATTER</b>		
Skatt på årets resultat	-129 098	-242 483
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-496 044</b>	<b>-104 814</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>	
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Andelar i koncernföretag	Not 2	3 800 000	3 800 000
Fordran hos koncernföretag	Not 3	<u>9 671 546</u>	<u>9 941 935</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 471 546</b>	<b>13 741 935</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>13 471 546</b>	<b>13 741 935</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>			
Övriga fordringar		<u>10</u>	<u>72</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10</b>	<b>72</b>
<b>KASSA OCH BANK</b>			
Kassa och bank		<u>962 872</u>	<u>1 202 426</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>962 872</b>	<b>1 202 426</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>962 882</b>	<b>1 202 498</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 434 428</b>	<b>14 944 433</b>

<b>BALANSRÄKNING, fortsättning</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>EGET KAPITAL</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital, 500 aktier	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 239 586	8 344 400
Årets resultat	-496 044	-104 814
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 743 542</b>	<b>8 239 586</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>7 793 542</b>	<b>8 289 586</b>
<b>OBESKATTADE RESERVER</b>		
Periodiseringsfond	Not 4	2 394 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>2 394 000</b>	<b>2 394 000</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		
Lån från aktieägare	3 750 492	3 785 972
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 750 492</b>	<b>3 785 972</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>		
Skatteskulder	370 918	375 056
Övriga skulder	35 280	9 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	90 196	90 719
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>496 394</b>	<b>474 875</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>14 434 428</b>	<b>14 944 433</b>

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

2021-07-01                      2020-07-01  
-2022-06-30                    -2021-06-30

**REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER MM**

- Denna årsredovisning är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 "Årsredovisning i mindre aktiebolag".
- Några löner eller ersättningar har ej utbetalts under året.

**Upplysningar till resultaträkningen**

**1. RESULTAT FRÅN ANDELAR I KONCERNFÖRETAG**  
(motsvarande 100% av bolagets resultat)

Resultatandel Besic Fastighet HB, 916561-7110	-270 389	235 325
	<u>-270 389</u>	<u>235 325</u>

**Upplysningar till balansräkningen**

**2. ANDELAR I KONCERNFÖRETAG**

In-och utgående ansk.värde: Andelar i Besic Fastighet HB	<u>3 800 000</u>	<u>3 800 000</u>
--	------------------	------------------

Besic Fastighet HB har sitt säte i Göteborgs kommun, Västra Götalands län.

Några inköp eller försäljningar till dotterföretaget har under året ej förekommit.

Kapitalandel på balansdagen (motsvarande 100% av bolagets redovisade kapital)

Besic Fastighet HB	<u>38 991 967</u>	<u>39 262 356</u>
--------------------	-------------------	-------------------

Besic Förvaltning AB som är moderbolag till Besic Fastighet HB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3§.

**3. FORDRAN HOS KONCERNFÖRETAG**

Besic Fastighet HB	<u>9 671 546</u>	<u>9 941 935</u>
--------------------	------------------	------------------

2022102004561

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

2021-07-01                      2020-07-01  
-2022-06-30                      -2021-06-30

**Upplysningar till balansräkningen**

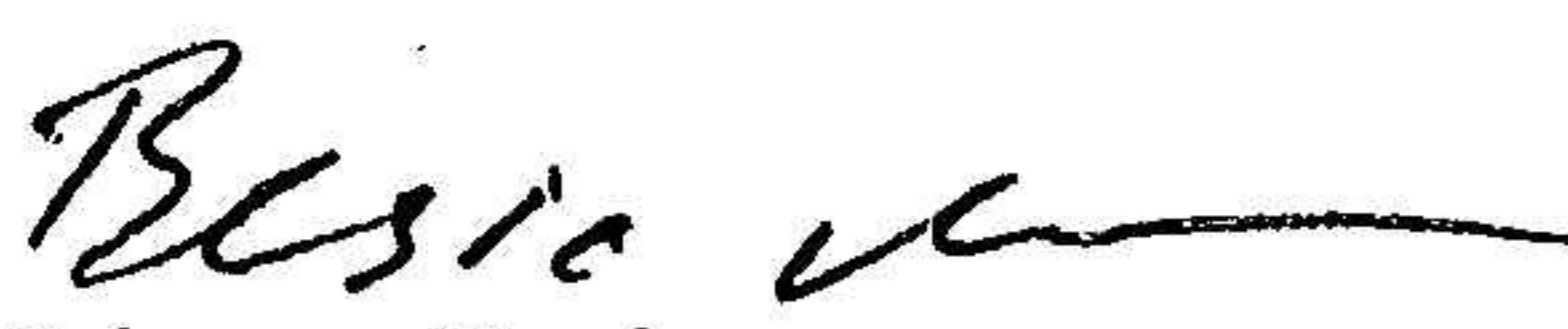
**4. OBESKATTADE RESERVER**

Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2017-2018

2 394 000

2 394 000

Göteborg den 30 september 2022

  
Muharem Besic

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

