

Årsredovisning

för

SHJC Fastighetsutveckling AB

559257-7828

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Klacksell, Styrelseledamot
2023-06-22

Styrelsen för SHJC Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla och äga fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ännu ej påbörjat någon verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Projectconsult Mälardalen AB, orgnr. 559062-8409, med säte i Västerås.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	1 487	0	0
Resultat efter finansiella poster	-358	-71	-2
Avkastning på eget kap. (%)	-1 428	-284	-8
Soliditet (%)	1	1	92
Kassalikviditet (%)	61	184	1 316

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 900	-1 899	25 001
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 899	1 899	0
Årets resultat			76	76
Belopp vid årets utgång	25 000	1	76	25 077

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1
årets vinst	76
	77
disponeras så att	
i ny räkning överföres	77
	77

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 487 002	0
Övriga rörelseintäkter		174	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 487 176	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-48 801	0
Övriga externa kostnader		-1 482 594	-71 117
Personalkostnader	2	-44 097	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-204 972	0
Summa rörelsekostnader		-1 780 464	-71 117
Rörelseresultat		-293 288	-71 117
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 931	0
Summa finansiella poster		-64 931	0
Resultat efter finansiella poster		-358 219	-71 117
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		358 400	73 510
Summa bokslutsdispositioner		358 400	73 510
Resultat före skatt		181	2 393
Skatter			
Skatt på årets resultat		-105	-492
Årets resultat		76	1 901

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 387 964	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 387 964	0
Summa anläggningstillgångar		1 387 964	0
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		9 198	5 046
Summa varulager		9 198	5 046
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 095	91 676
Fordringar hos koncernföretag		0	21 610
Övriga fordringar		44 483	328 140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		360 646	1 698 135
Summa kortfristiga fordringar		428 224	2 139 561
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		308 960	525 184
Summa kassa och bank		308 960	525 184
Summa omsättningstillgångar		746 382	2 669 791
SUMMA TILLGÅNGAR		2 134 346	2 669 791

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1	-1 900
Årets resultat		76	1 901
Summa fritt eget kapital		77	1
Summa eget kapital		25 077	25 001
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		900 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder		900 000	1 200 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		331 674	702 422
Skulder till koncernföretag		81 990	0
Skatteskulder		597	492
Övriga skulder		7 531	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		487 477	441 876
Summa kortfristiga skulder		1 209 269	1 444 790
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 134 346	2 669 791

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 592 936	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 592 936	0
Årets avskrivningar	-204 972	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-204 972	0
Utgående redovisat värde	1 387 964	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Västerås 2023-03-10

Stefan Coskun
Stefan Coskun
Ordförande

Hans Robertsson
Hans Robertsson

Christer Bäckström
Christer Bäckström

Jens Klacksell
Jens Klacksell