

Årsredovisning
för
Hägglunds Skelleftelager AB
559079-6784

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hägglunds Skelleftelager AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå den 22 februari 2023

Alfred Hägglund



Årsredovisning

för

Hägglunds Skellefteå AB

559079-6784

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hägglands Skelleftelager AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av små och stora lager- och förrådsutrymmen.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har fortsatta byggnationer gjorts av den byggnad där lager- och förrådsutrymmena inryms. Viss yta har under året färdigställts och därefter hyrts ut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 465	2 863	1 474	328
Resultat efter finansiella poster	864	1 071	648	53
Soliditet (%)	15	13	7	2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	406 824	475 118	931 942
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		475 118	-475 118	0
Årets resultat			456 564	456 564
Belopp vid årets utgång	50 000	881 942	456 564	1 388 506

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	881 942
årets vinst	456 564
	1 338 506
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 338 506
	1 338 506

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023022709477

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 465 220	2 863 413
Övriga rörelseintäkter		326 037	106 325
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 791 257	2 969 738
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-71 458	0
Övriga externa kostnader		-750 358	-611 612
Personalkostnader	1	-1 411 443	-793 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-323 465	-246 289
Summa rörelsekostnader		-2 556 724	-1 651 605
Rörelseresultat		1 234 533	1 318 133
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-370 923	-247 040
Summa finansiella poster		-370 920	-247 040
Resultat efter finansiella poster		863 613	1 071 093
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-106 000	-135 000
Förändring av överavskrivningar		-235 076	-374 044
Summa bokslutsdispositioner		-341 076	-509 044
Resultat före skatt		522 537	562 049
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 973	-86 931
Årets resultat		456 564	475 118

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	12 836 511	9 541 119
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	71 325	282 277
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 006 962	1 263 767
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		13 914 798	11 087 163

Summa anläggningstillgångar

13 914 798

11 087 163

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		226 633	207 380
Övriga fordringar		4 100	82 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 400	22 947
Summa kortfristiga fordringar		261 133	312 424

Kassa och bank

Kassa och bank		482 575	594 576
Summa kassa och bank		482 575	594 576
Summa omsättningstillgångar		743 708	907 000

SUMMA TILLGÅNGAR

14 658 506

11 994 163

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

881 942

406 824

Årets resultat

456 564

475 118

Summa fritt eget kapital

1 338 506

881 942

Summa eget kapital

1 388 506

931 942

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

349 000

243 000

Akkumulerade överavskrivningar

753 457

518 381

Summa obeskattade reserver

1 102 457

761 381

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

8 088 240

5 996 534

Övriga skulder

2 620 915

3 357 048

Summa långfristiga skulder

10 709 155

9 353 582

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

851 040

215 652

Förskott från kunder

46 737

41 538

Leverantörsskulder

23 909

142 525

Skatteskulder

57 191

89 009

Övriga skulder

210 072

289 130

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

269 439

169 404

Summa kortfristiga skulder

1 458 388

947 258

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 658 506

11 994 163

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 821 554	8 396 554
Inköp	3 501 842	1 425 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 323 396	9 821 554
Ingående avskrivningar	-280 435	-122 728
Årets avskrivningar	-206 450	-157 707
Utgående ackumulerade avskrivningar	-486 885	-280 435
Utgående redovisat värde	12 836 511	9 541 119

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	200 000
Omklassificeringar	0	-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	288 000	0
Inköp	46 500	288 000
Försäljningar/utrangeringar	-250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 500	288 000
Ingående avskrivningar	-5 723	0
Försäljningar/utrangeringar	4 384	0
Årets avskrivningar	-11 836	-5 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 175	-5 723
Utgående redovisat värde	71 325	282 277

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 378 433	559 233
Inköp	0	882 200
Försäljningar/utrangeringar	-173 600	-63 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 204 833	1 378 433
Ingående avskrivningar	-114 666	-32 006
Försäljningar/utrangeringar	21 974	199
Årets avskrivningar	-105 179	-82 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-197 871	-114 666
Utgående redovisat värde	1 006 962	1 263 767

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 488 240	5 133 926
	3 488 240	5 133 926

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	9 159 000	6 334 000
	9 409 000	6 584 000

Skellefteå den 22 februari 2023


Magnus Häggglund
Ordförande


Alfred Häggglund
Verkställande direktör