

Årsredovisning för  
**Degeberg Egendom AB**

559219-5001

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



David Andreae  
Verkställande direktör

Lidköping 2024-04-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Degeberg Egendom AB, 559219-5001, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköpings kommun bedriver verksamhet inom jordbruk, skogsbruk, djurproduktion, spannmålsodling, kvarnverksamhet, uthyrning av tomter, bostäder och båtplatser samt elproduktion med vindkraft. Växtodlingen och djurproduktionen bedrivs ekologiskt.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	11 268 249	12 795 227	9 160 807	10 481 464
Resultat efter finansiella poster	-318 975	2 469 301	1 478 174	1 207 373
Soliditet %	10,5	10,3	5,6	2,9

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	8 860	697 731
Balanseras i ny räkning		697 731	-697 731
Årets resultat			1 025
Belopp vid årets utgång	200 000	706 591	1 025

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	706 591
Årets resultat	1 025
<b>Summa</b>	<b>707 616</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	707 616
<b>Summa</b>	<b>707 616</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 268 249	12 795 227
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		315 984	1 346 496
Övriga rörelseintäkter		6 264 949	6 442 286
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 849 182</b>	<b>20 584 009</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 736 822	-2 040 900
Övriga externa kostnader		-9 888 040	-11 052 705
Personalkostnader	2	-2 717 982	-2 694 052
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 851 821	-1 761 636
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 194 665</b>	<b>-17 549 293</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>654 517</b>	<b>3 034 716</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		79 174	86 126
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 052 666	-651 541
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-973 492</b>	<b>-565 415</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-318 975</b>	<b>2 469 301</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		320 000	-1 770 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>320 000</b>	<b>-1 770 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 025</b>	<b>699 301</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 570
<b>Årets resultat</b>		<b>1 025</b>	<b>697 731</b>

2024041912851

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	424 680	473 214
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	13 543 386	13 971 409
Inventarier, verktyg och installationer	5	9 215 319	9 818 642
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	320 719	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 504 104</b>	<b>24 263 265</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	548 359	111 002
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>548 359</b>	<b>111 002</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 052 463</b>	<b>24 374 267</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		2 251 229	2 784 250
Färdiga varor och handelsvaror		6 516 833	6 200 849
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>8 768 062</b>	<b>8 985 099</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		325 641	368 376
Övriga fordringar		504 623	953 691
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 874 937	3 034 444
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 705 201</b>	<b>4 356 511</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 315 176	5 415 595
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 315 176</b>	<b>5 415 595</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 788 439</b>	<b>18 757 205</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>39 840 902</b>	<b>43 131 472</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		706 591	8 860
Årets resultat		1 025	697 731
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>707 616</b>	<b>706 591</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>907 616</b>	<b>906 591</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		4 120 000	4 440 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 120 000</b>	<b>4 440 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	28 670 233	29 411 789
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>28 670 233</b>	<b>29 411 789</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 815 932	2 149 932
Förskott från kunder		1 200 000	650 000
Leverantörsskulder		1 353 516	3 024 121
Skatteskulder		878	7 336
Övriga skulder		115 171	989 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 657 556	1 552 549
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 143 053</b>	<b>8 373 092</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>39 840 902</b>	<b>43 131 472</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-15
Inventarier, verktyg och installationer	5-15
Övriga materiella anläggningstillgångar	10-20

#### Kommentar

Skillnaden mellan nedan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerande överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	7	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	485 348	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		485 348
Utgående anskaffningsvärden	485 348	485 348
Ingående avskrivningar	-12 134	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-48 534	-12 134
Utgående avskrivningar	-60 668	-12 134
Redovisat värde	424 680	473 214

2024041912855

## Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 910 893	15 020 998
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	795 000	2 394 000
Försäljningar/utrangeringar	-29 437	-504 105
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>17 676 456</b>	<b>16 910 893</b>
Ingående avskrivningar	-2 939 484	-1 871 868
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	6 378	96 557
Årets avskrivningar	-1 199 964	-1 164 173
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 133 070</b>	<b>-2 939 484</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 543 386</b>	<b>13 971 409</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 548 305	11 081 790
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		466 515
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 548 305</b>	<b>11 548 305</b>
Ingående avskrivningar	-1 729 663	-1 144 334
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-603 323	-585 329
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 332 986</b>	<b>-1 729 663</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 215 319</b>	<b>9 818 642</b>

## Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	320 719	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>320 719</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>320 719</b>	

## Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	111 002	37 258
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	437 357	73 744
Utgående anskaffningsvärden	548 359	111 002
Redovisat värde	548 359	111 002

## Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	22 601 720	21 769 720

## Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	7 000 000	7 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 632 126	4 870 820
Summa ställda säkerheter	11 632 126	11 870 820





SA REVISION

2024041912858

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Degeberg Egendom AB  
Org.nr 559219-5001

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Degeberg Egendom AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Degeberg Egendom ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Degeberg Egendom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte



## SA REVISION

upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Degeberg Egendom AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Degeberg Egendom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



## SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping den 11 april 2024

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor