

# Årsredovisning

för

## Hamnhotellet i Lycksele AB

556970-4629

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lilian Stenlund, Styrelseledamot  
2024-02-03

Styrelsen för Hamnhotellet i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangrörelse i egen fastighet i Lycksele.

Företaget har sitt säte i LYCKSELE.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 540	1 763	1 295	1 677
Resultat efter finansiella poster	79	331	-65	-84
Soliditet (%)	13,7	10,7	2,2	3,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	29 373	304 241	<b>383 614</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		304 241	-304 241	<b>0</b>
Årets resultat			60 791	<b>60 791</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>333 614</b>	<b>60 791</b>	<b>444 405</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	333 613
årets vinst	60 791
	<b>394 404</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	394 404
	<b>394 404</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 540 133	1 763 252
Övriga rörelseintäkter		72 938	60 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 613 071</b>	<b>1 823 252</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-276 939	-222 535
Övriga externa kostnader		-668 685	-743 073
Personalkostnader	2	-374 229	-257 459
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-89 560	-89 560
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 409 413</b>	<b>-1 312 627</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>203 658</b>	<b>510 625</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-66 703
Räntekostnader och liknande resultatposter		-124 902	-113 311
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-124 902</b>	<b>-180 014</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>78 756</b>	<b>330 611</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>78 756</b>	<b>330 611</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 965	-26 370
<b>Årets resultat</b>		<b>60 791</b>	<b>304 241</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 850 892

2 940 452

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 850 892**

**2 940 452**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

122 151

122 151

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**122 151**

**122 151**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 973 043**

**3 062 603**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

29 546

57 743

**Summa kortfristiga fordringar**

**29 546**

**57 743**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

232 088

453 707

**Summa kassa och bank**

**232 088**

**453 707**

**Summa omsättningstillgångar**

**261 634**

**511 450**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 234 677**

**3 574 053**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

333 613

29 372

Årets resultat

60 791

304 241

**Summa fritt eget kapital**

**394 404**

**333 613**

**Summa eget kapital**

**444 404**

**383 613**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 642 647

1 834 647

Övriga skulder

291 455

420 586

**Summa långfristiga skulder**

**1 934 102**

**2 255 233**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

192 000

192 000

Leverantörsskulder

35 218

52 056

Skatteskulder

59 584

61 852

Övriga skulder

530 741

589 013

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 628

40 286

**Summa kortfristiga skulder**

**856 171**

**935 207**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 234 677**

**3 574 053**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 649 575	3 649 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 649 575</b>	<b>3 649 575</b>
Ingående avskrivningar	-709 123	-619 563
Årets avskrivningar	-89 560	-89 560
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-798 683</b>	<b>-709 123</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 850 892</b>	<b>2 940 452</b>

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	337 500	337 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>337 500</b>	<b>337 500</b>
Ingående nedskrivningar	-215 349	-148 646
Årets nedskrivningar	0	-66 703
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-215 349</b>	<b>-215 349</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>122 151</b>	<b>122 151</b>

#### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 834 647 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 642 647	1 834 647
	<b>1 642 647</b>	<b>1 834 647</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	192 000	192 000
	<b>192 000</b>	<b>192 000</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	3 560 000	3 560 000
	<b>3 560 000</b>	<b>3 560 000</b>

Lycksele 2024-01-23

*Lilian Stenlund*  
Lilian Stenlund