

**Årsredovisning**  
för  
**PM Invest Ronneby AB**  
559178-3096

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Martin Svensson, Styrelseledamot  
2025-03-20

Styrelsen för PM Invest Ronneby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bildades 2018-11-05, bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i Ronneby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-16	-2	-6
Soliditet (%)	0,8	0,3	0,3	0,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 317	3 406	<b>56 723</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 406	-3 406	<b>0</b>
Årets resultat			3 169	<b>3 169</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 723</b>	<b>3 169</b>	<b>59 892</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 723
årets vinst	3 169
	<b>9 892</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	9 892
	<b>9 892</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 026

-15 780

**Summa rörelsekostnader**

**-6 026**

**-15 780**

**Rörelseresultat**

**-6 026**

**-15 780**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

18

**Summa finansiella poster**

**12**

**18**

**Resultat efter finansiella poster**

**-6 014**

**-15 762**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

10 000

20 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**10 000**

**20 000**

**Resultat före skatt**

**3 986**

**4 238**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-817

-832

**Årets resultat**

**3 169**

**3 406**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		16 304 116	16 304 116
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 304 116</b>	<b>16 304 116</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 304 116</b>	<b>16 304 116</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-9 493 465	-9 456 993
Övriga fordringar		221	1 041
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>-9 493 244</b>	<b>-9 455 952</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 852	1 022
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 852</b>	<b>1 022</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>-9 491 392</b>	<b>-9 454 930</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 812 724</b>	<b>6 849 186</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		6 723	3 317
Årets resultat		3 169	3 406
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 892</b>	<b>6 723</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>59 892</b>	<b>56 723</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		6 752 014	6 791 630
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 752 014</b>	<b>6 791 630</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		817	832
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>818</b>	<b>833</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 812 724</b>	<b>6 849 186</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 304 116	16 304 116
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 304 116</b>	<b>16 304 116</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 304 116</b>	<b>16 304 116</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
PM Fastigheter Gågatan AB	100%	100%	103 000
PM Fastigheter Ronneby AB	100%	100%	16 176 116
PM Bygg Ronneby AB	100%	100%	25 000
			<b>16 304 116</b>

	Org.nr	Säte
PM Fastigheter Gågatan AB	556569-6464	Ronneby
PM Fastigheter Ronneby AB	559184-8337	Ronneby
PM Bygg Ronneby AB	559244-6354	Ronneby

Ronneby 2025-03-20

*Martin Svensson*  
Martin Svensson  
Ordförande

*Pär Svensson*  
Pär Svensson