

2022072115140

Årsredovisning för
Granporten Djurgården AB
556853-0744

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Granporten Djurgården AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma

15.1.7. 2022. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

STOCKSUND 16.1.7. 2022


Ulrika Lorenz

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Granporten Djurgården AB, 556853-0744, upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett dotterbolag till Granporten Sverige AB, 556756--2185, med säte i Stockholm.

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och äger en andel i en BRF.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-266 895	-590 967	-166 151	-59 460
Soliditet, %	94	93	97	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		9 394 811
Disposition enligt årsstämmobeslut			
Årets resultat			105
Vid årets slut	50 000		9 394 916

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	9 394 811
årets resultat	105
Totalt	9 394 916
disponeras för	
balanseras i ny räkning	9 394 916
Summa	9 394 916

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-266 895	-590 967
Summa rörelsekostnader		-266 895	-590 967
Rörelseresultat		-266 895	-590 967
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-266 895	-590 967
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		267 000	515 000
Summa bokslutsdispositioner		267 000	515 000
Resultat före skatt		105	-75 967
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		105	-75 967

2022072115142

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	9 714 788	9 714 788
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 714 788	9 714 788
Summa anläggningstillgångar		9 714 788	9 714 788
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		332 000	365 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 936	14 936
Summa kortfristiga fordringar		346 936	379 936
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 518	66 612
Summa kassa och bank		32 518	66 612
Summa omsättningstillgångar		379 454	446 548
SUMMA TILLGÅNGAR		10 094 242	10 161 336

2022072115143

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 394 811	9 470 778
Årets resultat		105	-75 967
Summa fritt eget kapital		9 394 916	9 394 811
Summa eget kapital		9 444 916	9 444 811
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	67 199
Skulder till koncernföretag		641 350	641 350
Övriga skulder		7 976	7 976
Summa kortfristiga skulder		649 326	716 525
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 094 242	10 161 336

2022072115144

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 714 788	9 714 788
Redovisat värde vid årets slut	9 714 788	9 714 788

2022072115145

Granporten Djurgården AB
556853-0744

6(6)

Underskrifter

Stocksund den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

DocuSigned by:
Ulrika Lorenz
ADA716DC25F54913

Ulrika Lorenz

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

KPMG AB

DocuSigned by:
Mikael Käll
100A71A0B11047C

Mikael Käll
Auktoriserad revisor

2022072115146



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Granporten Djurgården AB, org. nr 556853-0744

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Granporten Djurgården AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Granporten Djurgården ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Granporten Djurgården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopl, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Granporten Djurgården AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Granporten Djurgården AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Digitally signed by

Mikael Käll

DN: cn=Mikael Käll, o=KPMG AB

Mikael Käll

Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

2022072115149

Envelope Id: 63F583E5FD1243C1874F6DB8107AE69C Status: Completed
 Subject: Please DocuSign: ÅR_Granporten_Djurgården_AB_2021 för påskrift.pdf
 Source Envelope:
 Document Pages: 9 Signatures: 3 Envelope Originator:
 Certificate Pages: 5 Initials: 0 Mikael Käll
 AutoNav: Enabled PO Box 50768
 Envelope Id Stamping: Enabled Malmö, SE -202 71
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna mikael.kall@kpmg.se
 IP Address: 83.187.179.63

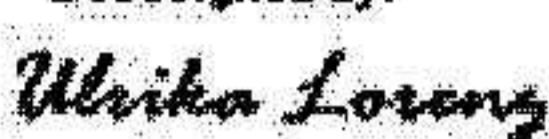
Record Tracking

Status: Original Holder: Mikael Käll Location: DocuSign
 7/15/2022 4:28:16 PM mikael.kall@kpmg.se

Signer Events

Ulrika Lorenz
 ulrikalorenz@yahoo.se
 Security Level: Email, Account Authentication
 (None)

Signature

DocuSigned by:

 A0A7109C25E549D...

Timestamp

Sent: 7/15/2022 4:31:42 PM
 Viewed: 7/15/2022 5:03:04 PM
 Signed: 7/15/2022 5:03:15 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 81.229.61.114

Authentication Details

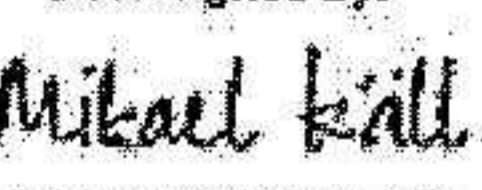
Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: SE_BANKID
 Transaction Unique ID: 7217624b-960d-5cc0-85aa-7f2e68f0fcab
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 7/15/2022 5:02:50 PM

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: SE_BANKID
 Transaction Unique ID: 7217624b-960d-5cc0-85aa-7f2e68f0fcab
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 7/15/2022 5:07:22 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 7/15/2022 5:03:04 PM
 ID: 954a59c9-5b9d-4269-a449-6b5cde135aeb

Mikael Käll
 mikael.kall@kpmg.se
 Director
 KPMG AB
 Security Level: Email, Account Authentication
 (None)

DocuSigned by:

 B89A51A04FE047C...

Sent: 7/15/2022 5:03:17 PM
 Viewed: 7/15/2022 5:21:24 PM
 Signed: 7/15/2022 5:21:30 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 83.187.179.63

Authentication Details

2022072115150

Signer Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 660a23f6-00a2-5a85-9790-589f319e9075
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 7/15/2022 5:21:13 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
-------------------------	-----------	-----------

Editor Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------	--------	-----------

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
-----------------------	--------	-----------

Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------------	--------	-----------

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
---------------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Witness Events	Signature	Timestamp
----------------	-----------	-----------

Notary Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
-------------------------	--------	------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	7/15/2022 4:31:42 PM
Certified Delivered	Security Checked	7/15/2022 5:21:24 PM
Signing Complete	Security Checked	7/15/2022 5:21:30 PM
Completed	Security Checked	7/15/2022 5:21:30 PM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------

Electronic Record and Signature Disclosure
--