

Årsredovisning

för

Knarråsen AB

556318-1790

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bertil Lundgren, Styrelseledamot
2023-11-24

Styrelsen för Knarråsen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svensk Creare Projekt AB.

Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	601	581	841	883
Resultat efter finansiella poster	-350	-368	32	93
Soliditet (%)	5	5	8	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	267 672	-258 208	369 464
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-258 208	258 208	0
Erhållna aktieägartillskott			342 000		342 000
Årets resultat				-350 068	-350 068
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	351 464	-350 068	361 396

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 65 000 kr, (65 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	351 465
årets förlust	-350 068
	1 397
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 397
	1 397

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	600 582	580 723
Övriga rörelseintäkter	96 472	3 344
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	697 054	584 067

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-555 147	-590 237
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-208 920	-208 920
Summa rörelsekostnader	-764 067	-799 157
Rörelseresultat	-67 013	-215 090

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	25	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-283 080	-153 118
Summa finansiella poster	-283 055	-153 118
Resultat efter finansiella poster	-350 068	-368 208

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	110 000
Summa bokslutsdispositioner	0	110 000
Resultat före skatt	-350 068	-258 208

Årets resultat

-350 068 **-258 208**

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 4 005 680 4 214 600

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 3 55 190 55 190

Summa materiella anläggningstillgångar 4 060 870 4 269 790

Summa anläggningstillgångar 4 060 870 4 269 790

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 54 750 62 050

Fordringar hos koncernföretag 3 053 883 2 780 254

Övriga fordringar 2 195 24 825

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 107 715 15 312

Summa kortfristiga fordringar 3 218 543 2 882 441

Kassa och bank

Kassa och bank 1 186 803

Summa kassa och bank 1 186 803

Summa omsättningstillgångar 3 218 544 3 069 244

SUMMA TILLGÅNGAR 7 279 414 7 339 034

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	60 000	60 000
Summa bundet eget kapital	360 000	360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	351 465	267 672
Årets resultat	-350 068	-258 208
Summa fritt eget kapital	1 397	9 464
Summa eget kapital	361 397	369 464

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	6 485 600	6 625 000
Summa långfristiga skulder	6 485 600	6 625 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	190 000	95 000
Leverantörsskulder	24 524	14 824
Skatteskulder	933	24 825
Övriga skulder	48 911	25 979
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	168 049	183 942
Summa kortfristiga skulder	432 417	344 570

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 279 414

7 339 034

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 745 287	10 745 287
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 745 287	10 745 287
Ingående avskrivningar	-6 530 687	-6 321 767
Årets avskrivningar	-208 920	-208 920
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 739 607	-6 530 687
Utgående redovisat värde	4 005 680	4 214 600

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Pågående ombyggnad	55 190	55 190
	55 190	55 190

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	5 722 500	5 865 000
	5 722 500	5 865 000

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	7 620 000	7 620 000
	7 620 000	7 620 000

Halmstad 2023-11-09

Bertil Lundgren
Bertil Lundgren