

# Årsredovisning

---

## *Skillinge Teater Fastighets AB*

559083-4510

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Gundula Liane Olsson  
2024-07-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är produktion och arrangemang, kurser och seminarier av teater och konst samt fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Simrishamn.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	<b>2301-2312</b>	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>
Nettoomsättning	635 519	696 002	278 000	180 000
Resultat efter finansiella poster	-5 172	-51 178	-116 246	175 085
Soliditet %	1		1	4

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	50 000	-22 293	-51 178
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-51 178	51 178
- Erhållna aktieägartillskott		75 000	
- Årets resultat			-5 172
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 529	-5 172

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 529
Årets resultat	-5 172
Summa	-3 643

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-3 643
Summa	-3 643

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	635 519	696 002
Övriga rörelseintäkter	0	10 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>635 519</b>	<b>706 002</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	0	-3 479
Övriga externa kostnader	-293 874	-637 746
Personalkostnader	-169 729	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-78 389	-78 389
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-541 992</b>	<b>-719 614</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>93 527</b>	<b>-13 612</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-98 699	-37 566
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-98 699</b>	<b>-37 566</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-5 172</b>	<b>-51 178</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-5 172</b>	<b>-51 178</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-5 172</b>	<b>-51 178</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	2		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	3 160 610	3 238 999
Förbättringsutgifter på annans fastighet		945 306	1 518 730
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 518 730	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 624 646	4 757 729
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 624 646</b>	<b>4 757 729</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	717 500
Övriga fordringar		286 959	57 441
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		286 959	774 941
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 445 758	0
<i>Summa kassa och bank</i>		1 445 758	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 732 717</b>	<b>774 941</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 357 363</b>	<b>5 532 670</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 529	-22 293
Årets resultat	-5 172	-51 178
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-3 643	-73 471
<b>Summa eget kapital</b>	<b>46 357</b>	<b>-23 471</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 200 000	827 196
Övriga skulder	1 178 700	1 149 900
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 378 700</b>	<b>1 977 096</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	54 801	856 894
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	432 411	51 000
Övriga skulder	2 445 094	2 671 151
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 932 306</b>	<b>3 579 045</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 357 363</b>	<b>5 532 670</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Ställda säkerheter

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 400 678	2 400 678
Inköp	-	1 518 730
Utgående anskaffningsvärden	2 400 678	3 919 408
Årets avskrivningar	78 389	78 389
Årets nedskrivningar	-	1 182 423

## UNDERSKRIFTER

Skillinge

*Karin Anna Maria Johansson*  
Karin Anna Maria Johansson  
2024-06-29

*Nils Peder Holm*  
Nils Peder Holm  
2024-06-29

*Gundula Liane Olsson*  
Gundula Liane Olsson  
2024-06-29