

Årsredovisning för
Odalbygge i Uppsala Aktiebolag

556373-3277

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Margareta Majkgård
Styrelseledamot

2023-07-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Odalbygge i Uppsala Aktiebolag, 556373-3277, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala registrerades 1989 och bedriver förvaltning av fastigheter i Uppsala och Sunnansjö.

Bolaget är helägt dotterbolag till Odalgården AB organisationsnummer 556503-6661, med säte i Uppsala län/kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-2	2	-2	208 297
Resultat efter finansiella poster	-583 138	-1 185 665	-596 065	-764 422
Soliditet %	-19,1	-5,5	14,3	31

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	796 944	-1 185 665
Balanseras i ny räkning			-1 185 665	1 185 665
Årets resultat				-583 138
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-388 721	-583 138

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-388 721
Årets resultat	-583 138
Summa	-971 859

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-971 859
Summa	-971 859

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	2
Övriga rörelseintäkter		28 267	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 265	2
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-442 770	-1 007 677
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-167 862	-177 876
Summa rörelsekostnader		-610 632	-1 185 553
Rörelseresultat		-582 367	-1 185 551
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-773	-114
Summa finansiella poster		-771	-114
Resultat efter finansiella poster		-583 138	-1 185 665
Resultat före skatt		-583 138	-1 185 665
Årets resultat		-583 138	-1 185 665

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 056 186	3 185 024
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	39 024
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 096 199	1 096 199
Summa materiella anläggningstillgångar		4 152 385	4 320 247
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1	1
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	1
Summa anläggningstillgångar		4 152 386	4 320 248
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		293 321	326 851
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 228	86 314
Summa kortfristiga fordringar		295 549	413 165
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 410	125 003
Summa kassa och bank		16 410	125 003
Summa omsättningstillgångar		311 959	538 168
SUMMA TILLGÅNGAR		4 464 345	4 858 416

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-388 721	796 944
Årets resultat		-583 138	-1 185 665
Summa fritt eget kapital		-971 859	-388 721
Summa eget kapital		-851 859	-268 721
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 479 488	2 484 607
Summa långfristiga skulder		2 479 488	2 484 607
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		190 425	327 364
Skatteskulder		61 284	60 754
Övriga skulder		2 565 007	2 234 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		2 836 716	2 642 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 464 345	4 858 416

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 568 626	6 568 626
Utgående anskaffningsvärden	6 568 626	6 568 626
Ingående avskrivningar	-4 002 577	-3 863 725
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-128 838	-138 852
Utgående avskrivningar	-4 131 415	-4 002 577
Redovisat värde	2 437 211	2 566 049

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 061 263	5 061 263
Utgående anskaffningsvärden	5 061 263	5 061 263
Ingående avskrivningar	-5 022 239	-4 983 215
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-39 024	-39 024
Utgående avskrivningar	-5 061 263	-5 022 239
Redovisat värde	0	39 024

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	1
Utgående anskaffningsvärden	1	1
Redovisat värde	1	1

Underskrifter

Uppsala

Inger Margareta Majkgård
Inger Margareta Majkgård
Verkställande direktör

2023-07-24
Datum