

Årsredovisning
för
Trabios Invest AB
559036-3783

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Ohlsson, Styrelseledamot
2025-06-16

Styrelsen för Trabios Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	135	125	125	125
Resultat efter finansiella poster	34	-14	24	45
Soliditet (%)	45,3	40,6	39,7	36,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	50 000	262 212	-13 626	298 586
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 626	13 626	0
Årets resultat			28 920	28 920
Belopp vid årets utgång	50 000	248 586	28 920	327 506

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	248 586
årets vinst	28 920
	277 506
disponeras så att	
i ny räkning överföres	277 506
	277 506

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

135 000

125 000

Summa rörelseintäkter

135 000

125 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-86 693

-124 727

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-13 533

-13 533

Summa rörelsekostnader

-100 226

-138 260

Rörelseresultat

34 774

-13 260

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

313

87

Räntekostnader och liknande resultatposter

-892

-453

Summa finansiella poster

-579

-366

Resultat efter finansiella poster

34 195

-13 626

Resultat före skatt

34 195

-13 626

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 275

0

Årets resultat

28 920

-13 626

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	678 386	691 919
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		678 386	691 919
Summa anläggningstillgångar		678 386	691 919
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 365	116
Summa kortfristiga fordringar		4 365	116
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 286	43 886
Summa kassa och bank		40 286	43 886
Summa omsättningstillgångar		44 651	44 002
SUMMA TILLGÅNGAR		723 037	735 921

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		248 586	262 213
Årets resultat		28 920	-13 626
Summa fritt eget kapital		277 506	248 587
Summa eget kapital		327 506	298 587
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		333 386	385 354
Summa långfristiga skulder		333 386	385 354
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		44 205	44 020
Övriga skulder		17 940	7 960
Summa kortfristiga skulder		62 145	51 980
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		723 037	735 921

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggning	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	775 360	775 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	775 360	775 360
Ingående avskrivningar	-83 441	-69 908
Årets avskrivningar	-13 533	-13 533
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 974	-83 441
Utgående redovisat värde	678 386	691 919

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 257	97 257
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 257	97 257
Ingående avskrivningar	-97 257	-97 257
Utgående ackumulerade avskrivningar	-97 257	-97 257
Utgående redovisat värde	0	0

Skövde

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Ohlsson
Jan Ohlsson

2025-06-16