

Årsredovisning

för

Byggfirman Bengt Söderman AB

556586-7081

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Söderman, Styrelseledamot

2026-05-22

Styrelsen och verkställande direktören för Byggfirman Bengt Söderman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver bygg- och byggkonsultverksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	44 423	40 323	43 181	67 241
Resultat efter finansiella poster	1 304	1 116	1 851	488
Soliditet (%)	17,0	22,9	22,6	18,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	598 798	902 469	1 741 267
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			902 469	-902 469	0
Årets resultat				770 267	770 267
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	501 267	770 267	1 511 534

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	501 267
årets vinst	770 267
	1 271 534
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	271 534
	1 271 534

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		44 423 185	40 322 572
Övriga rörelseintäkter		2 369 719	253 310
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		46 792 904	40 575 882
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26 835 679	-24 891 658
Handelsvaror		-3 812 897	-328 479
Övriga externa kostnader		-4 393 645	-4 264 977
Personalkostnader	2	-10 114 811	-9 573 552
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-223 227	-112 979
Övriga rörelsekostnader		-19 092	-10 296
Summa rörelsekostnader		-45 399 351	-39 181 941
Rörelseresultat		1 393 553	1 393 941
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 155	12 511
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-160 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 117	-130 617
Summa finansiella poster		-89 962	-278 106
Resultat efter finansiella poster		1 303 591	1 115 835
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag	3	-48 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-257 000	130 000
Summa bokslutsdispositioner		-305 000	130 000
Resultat före skatt		998 591	1 245 835
Skatter			
Skatt på årets resultat		-228 324	-343 366
Årets resultat		770 267	902 469

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	64 675	77 650
Inventarier, verktyg och installationer	5	744 750	768 438
Summa materiella anläggningstillgångar		809 425	846 088
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	617 747	617 747
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 430 000	3 430 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 047 747	4 047 747
Summa anläggningstillgångar		4 857 172	4 893 835
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 096 801	5 992 494
Fordringar hos koncernföretag		2 901 873	450 709
Övriga fordringar		3 402	16 812
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		297 952	300 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		406 335	401 538
Summa kortfristiga fordringar		9 706 363	7 161 553
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 240 192	1 297 778
Summa kassa och bank		3 240 192	1 297 778
Summa omsättningstillgångar		12 946 555	8 459 331
SUMMA TILLGÅNGAR		17 803 727	13 353 166

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		501 267	598 798
Årets resultat		770 267	902 469
Summa fritt eget kapital		1 271 534	1 501 267
Summa eget kapital		1 511 534	1 741 267
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 917 533	1 660 533
Summa obeskattade reserver		1 917 533	1 660 533
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 992 000	2 064 000
Skulder till koncernföretag		128 096	486 854
Summa långfristiga skulder		2 120 096	2 550 854
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		72 000	72 000
Leverantörsskulder		5 581 491	2 196 035
Skulder till koncernföretag		2 111 115	951 492
Skatteskulder		104 320	114 120
Övriga skulder		1 924 203	2 450 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 461 435	1 616 146
Summa kortfristiga skulder		12 254 564	7 400 512
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 803 727	13 353 166

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	14	13

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Koncernbidrag till moderföretag	48 000	0
	48 000	0

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	315 178	315 178
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	315 178	315 178
Ingående avskrivningar	-237 528	-220 221
Årets avskrivningar	-12 975	-17 307
Utgående ackumulerade avskrivningar	-250 503	-237 528
Utgående redovisat värde	64 675	77 650

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 555 539	835 285
Inköp	192 365	750 869
Försäljningar/utrangeringar	-29 000	-30 615
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 718 904	1 555 539
Ingående avskrivningar	-787 101	-711 839
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	22 233	0
Årets avskrivningar	-209 286	-75 262
Utgående ackumulerade avskrivningar	-974 154	-787 101
Utgående redovisat värde	744 750	768 438

Not 6 Specifikation andelar i koncernbolag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Söderman Inredningar	100%	100%	50 000	617 747 617 747
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Söderman Inredningar	559136-0168	Stockholm	1 113 194	613 727

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 430 000	3 430 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 430 000	3 430 000
Utgående redovisat värde	3 430 000	3 430 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 992 000	2 064 000
	1 992 000	2 064 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Andra ställda säkerheter	3 430 000	3 430 000
	4 430 000	4 430 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-31

Martin Söderman
Martin Söderman
Verkställande direktör
2026-05-21

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-22

Robert Malmer
Robert Malmer
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggfirman Bengt Söderman AB
Org.nr 556586-7081

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggfirman Bengt Söderman AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggfirman Bengt Söderman ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggfirman Bengt Söderman AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2024-01-01 - 2024-12-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 30 juni 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggherren Bengt Söderman AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggherren Bengt Söderman AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-05-22

Robert Malmer

Robert Malmer
Auktoriserad revisor