

Årsredovisning

North Innovation Center AB

559123-1534

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Qiaozhen Zhang
2023-07-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver ett investmentbolag med syfte att investera i nuvarande och kommande intressebolag samt eventuella förvärv av bolag med huvudsaklig inriktning av innovativa affärskoncept, miljö, high-tech, biotech och energibesparande verksamheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget köpt två byggnader i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1811-1912
Resultat efter finansiella poster	-196	-8	-7	-68
Soliditet %	0	92	100	96

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-6 131	-7 502	36 367
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-7 502	7 502	0
- Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
- Årets resultat			-196 489	-196 489
- Belopp vid årets utgång	50 000	186 367	-196 489	39 878

I balanserat resultat finns villkorat aktieägartillskott på 268 356 (68 356) kr.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	186 367
Årets resultat	-196 489
Summa	-10 122

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-10 122
Summa	-10 122

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	-9 892	-7 502
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-186 609	0
Summa rörelsekostnader	-196 501	-7 502
Rörelseresultat	-196 501	-7 502
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	12	0
Resultat efter finansiella poster	-196 489	-7 502
Resultat före skatt	-196 489	-7 502
Årets resultat	-196 489	-7 502

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	13 820 412	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		13 820 412	0
Summa anläggningstillgångar		13 820 412	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		162 485	12 020
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		162 485	12 020
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	27 347
<i>Summa kassa och bank</i>		0	27 347
Summa omsättningstillgångar		162 485	39 367
SUMMA TILLGÅNGAR		13 982 897	39 367

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	186 367	-6 131
Årets resultat	-196 489	-7 502
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-10 122	-13 633
Summa eget kapital	39 878	36 367
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	13 938 900	0
Summa långfristiga skulder	13 938 900	0
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	119	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000	3 000
Summa kortfristiga skulder	4 119	3 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	13 982 897	39 367

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	14 007 021	-
	Utgående anskaffningsvärden	14 007 021	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-186 609	-
	Utgående avskrivningar	-186 609	-
	Redovisat värde	13 820 412	-

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Qiaozhen Zhang

Qiaozhen Zhang

2023-07-12