

ÅRSREDOVISNING

för

LEF Entreprenad & Fastigheter AB

Org.nr. 556993-7096

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Rickard Andersson, Styrelseledamot
2026-02-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva entreprenadverksamhet inom om- och nybyggnation samt äga och förvalta fastigheter och lös egendom.

Företagets säte är i Onsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningsökningen bedöms huvudsakligen bero på att ägarna under året varit bosatta i Sverige i större utsträckning och därmed kunnat arbeta mer aktivt i verksamheten.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 096 793	1 519 616	1 638 661	233 553
Resultat efter finansiella poster	-20 848	29 240	15 752	156 357
Soliditet (%)	16,58	37,09	24,10	90,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	11 047	22 694	83 741
Balanseras i ny räkning		22 694	-22 694	0
Årets resultat			-20 848	-20 848
Belopp vid årets utgång	50 000	33 741	-20 848	62 893

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	33 741
Årets resultat	-20 848
	<u>12 893</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	12 893
	<u>12 893</u>

LEF Entreprenad & Fastigheter AB

Org.nr. 556993-7096

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LEF Entreprenad & Fastigheter AB

Org.nr. 556993-7096

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 096 793	1 519 616
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 096 793</u>	<u>1 519 616</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-752 544	-724 035
Övriga externa kostnader		-489 357	-284 362
Personalkostnader	2	-857 074	-462 098
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-18 522</u>	<u>-18 832</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-2 117 497</u>	<u>-1 489 327</u>
Rörelseresultat		-20 704	30 289
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		110	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-254</u>	<u>-1 079</u>
Summa finansiella poster		<u>-144</u>	<u>-1 049</u>
Resultat efter finansiella poster		-20 848	29 240
Resultat före skatt		-20 848	29 240
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 546
Årets resultat		<u>-20 848</u>	<u>22 694</u>

LEF Entreprenad & Fastigheter AB

Org.nr. 556993-7096

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>42 233</u>	<u>60 755</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		42 233	60 755
Summa anläggningstillgångar		42 233	60 755
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	480
Övriga fordringar		144 451	2 857
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>25 443</u>	<u>16 146</u>
Summa kortfristiga fordringar		169 894	19 483
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>167 029</u>	<u>145 493</u>
Summa kassa och bank		167 029	145 493
Summa omsättningstillgångar		336 923	164 976
SUMMA TILLGÅNGAR		379 156	225 731

LEF Entreprenad & Fastigheter AB

Org.nr. 556993-7096

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		33 741	11 047
Årets resultat		-20 848	22 694
Summa fritt eget kapital		12 893	33 741
Summa eget kapital		62 893	83 741
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		101 545	42 860
Övriga skulder		206 718	91 130
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		316 263	141 990
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		379 156	225 731

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2025	2024
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	230 900	206 900
	Inköp	0	24 000
	Utgående anskaffningsvärden	230 900	230 900
	Ingående avskrivningar	-170 145	-151 313
	Årets avskrivningar	-18 522	-18 832
	Utgående avskrivningar	-188 667	-170 145
	Redovisat värde	42 233	60 755

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-09

Rickard Andersson

Rickard Andersson

2026-02-09

Rickard Larsson

Rickard Larsson

2026-02-09