

ÅRSREDOVISNING

för

Daniel Svedberg Förvaltning AB

Org.nr. 559309-8931

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Svedberg, Styrelseledamot
2023-03-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är uthyrning av lägenheter genom dotterföretag. Detta är bolagets andra räkenskapsår.

Företagets säte är Kramfors

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-72 143	-41 675
Soliditet (%)	4,02	3,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-41 675	83 325
Balanseras i ny räkning		-41 675	41 675	0
Årets resultat			-338 818	-338 818
Belopp vid årets utgång	25 000	58 325	-338 818	-255 493

	2022-12-31	2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	398 000	100 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	398 000
Årets resultat	-338 818
	<u>59 182</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	59 182
	<u>59 182</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-03-30 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 213	-11 900
Summa rörelsekostnader		<u>-14 213</u>	<u>-11 900</u>
Rörelseresultat		-14 213	-11 900
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 930	-29 775
Summa finansiella poster		<u>-57 930</u>	<u>-29 775</u>
Resultat efter finansiella poster		-72 143	-41 675
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-225 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-225 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-297 143	-41 675
Årets resultat		<u>-297 143</u>	<u>-41 675</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>2 065 000</u>	<u>2 065 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 065 000	2 065 000
Summa anläggningstillgångar		2 065 000	2 065 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 090 000	2 090 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		398 000	100 000
Årets resultat		<u>-338 818</u>	<u>-41 675</u>
Summa fritt eget kapital		59 182	58 325
Summa eget kapital		84 182	83 325
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	<u>1 500 000</u>	<u>1 798 000</u>
Summa långfristiga skulder		1 500 000	1 798 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		406 213	95 000
Övriga skulder		31 675	73 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>67 930</u>	<u>39 775</u>
Summa kortfristiga skulder		505 818	208 675
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 090 000	2 090 000

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag		Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
	Portens Fastigheter AB		1000	2 065 000
	556876-9474	Kramfors	100%	2 065 000
			<hr/>	<hr/>
			2 065 000	2 065 000
Not 3	Långfristiga skulder		2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år		1 500 000	1 798 000

Övriga noter**Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Daniel Svedberg Förvaltning AB
Org.nr. 559309-8931

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kramfors

Daniel Svedberg
Daniel Svedberg

2023-03-06