

Årsredovisning
för
Mas Teknologi Fastigheter AB
559498-9070

Räkenskapsåret
2024-10-02 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Eriksson, Styrelseledamot
2026-02-11

Styrelsen för Mas Teknologi Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-02 - 2025-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvalter fastighet belägen i Ludvika kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mas Tech Holding AB, 559486-4638.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (11 mån)
Nettoomsättning	304
Resultat efter finansiella poster	203
Soliditet (%)	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		161 124	161 124
Belopp vid årets utgång	25 000	161 124	186 124

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	161 124
disponeras så att i ny räkning överföres	161 124
	161 124

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-10-02
-2025-08-31
(11 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

304 000

Summa rörelseintäkter

304 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 608

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-38 853

Summa rörelsekostnader

-61 461

Rörelseresultat

242 539

Finansiella poster

Ränteintäkter

2

Räntekostnader

-39 544

Summa finansiella poster

-39 542

Resultat efter finansiella poster

202 997

Resultat före skatt

202 997

Skatter

Skatt på årets resultat

-41 873

Årets resultat

161 124

Balansräkning

Not

2025-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 361 147

Summa materiella anläggningstillgångar

2 361 147

Summa anläggningstillgångar

2 361 147

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

12 500

Summa kortfristiga fordringar

12 500

Kassa och bank

Kassa och bank

202 940

Summa kassa och bank

202 940

Summa omsättningstillgångar

215 440

SUMMA TILLGÅNGAR

2 576 587

Balansräkning	Not	2025-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		161 124
Summa fritt eget kapital		161 124
Summa eget kapital		186 124
Långfristiga skulder		
	3, 4	
Övriga skulder till kreditinstitut		916 000
Summa långfristiga skulder		916 000
Kortfristiga skulder		
	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		50 400
Skulder till koncernföretag		1 365 000
Skatteskulder		16 368
Övriga skulder		34 695
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000
Summa kortfristiga skulder		1 474 463
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 576 587

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2025-08-31

Inköp	2 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400 000
Årets avskrivningar	-38 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 853
Utgående redovisat värde	2 361 147

Not 3 Långfristiga skulder

2025-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	714 400
	714 400

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 966.400 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31
Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	916 000
	916 000
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	50 400
	50 400

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31
Fastighetsinteckning	1 500 000
	1 500 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-29

Roger Eriksson
Roger Eriksson

2026-01-29