

# Årsredovisning

för

## LETE Byggnads AB

556605-9944

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Lars Eriksson, Styrelseledamot

2023-06-24

Styrelsen för LETE Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnads- och reparationsverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen kap 7, 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Köping.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 047	1 342	1 291	1 153
Resultat efter finansiella poster	39	476	176	-11
Soliditet (%)	35	35	28	28

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	978 888	252 384	<b>1 351 272</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			252 384	-252 384	<b>0</b>
Årets resultat				21 899	<b>21 899</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 231 272</b>	<b>21 899</b>	<b>1 373 171</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 231 272
årets vinst	21 899
	<b>1 253 171</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 253 171
	<b>1 253 171</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 047 432	1 342 473
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 047 432</b>	<b>1 342 473</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-218 843	-300 862
Övriga externa kostnader		-717 819	-502 886
Personalkostnader	1	-42 008	-16 531
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-22 334	-30 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 001 004</b>	<b>-851 079</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>46 428</b>	<b>491 394</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 834	-15 856
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 834</b>	<b>-15 856</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>38 594</b>	<b>475 538</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-50 000
Förändring av periodiseringsfonder		-10 000	-107 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-10 000</b>	<b>-157 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>28 594</b>	<b>318 538</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 695	-66 154
<b>Årets resultat</b>		<b>21 899</b>	<b>252 384</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	36 718	14 262
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 718</b>	<b>14 262</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 877 500	2 877 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 902 500</b>	<b>2 902 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 939 218</b>	<b>2 916 762</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		840 619	1 172 581
Övriga fordringar		250 000	261 119
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	100 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		284 609	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 375 228</b>	<b>1 533 700</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		144 579	11 593
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>144 579</b>	<b>11 593</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 519 807</b>	<b>1 545 293</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 459 025</b>	<b>4 462 055</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 231 272	978 887
Årets resultat		21 899	252 384
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 253 171</b>	<b>1 231 271</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 373 171</b>	<b>1 351 271</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		250 000	250 000
Övriga obeskattade reserver		10 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>260 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	250 000
Övriga skulder		889 294	899 338
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 039 294</b>	<b>1 149 338</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		57 225	77 253
Skulder till koncernföretag		1 486 456	1 307 927
Skatteskulder		62 577	95 679
Övriga skulder		162 302	212 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	18 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 786 560</b>	<b>1 711 446</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 459 025</b>	<b>4 462 055</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	223 750	223 750
Inköp	44 791	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>268 541</b>	<b>223 750</b>
Ingående avskrivningar	-209 489	-178 689
Årets avskrivningar	-22 334	-30 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-231 823</b>	<b>-209 489</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 718</b>	<b>14 261</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 740 373	1 740 373
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 740 373</b>	<b>1 740 373</b>
Ingående avskrivningar	-1 740 373	-1 740 373
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 740 373</b>	<b>-1 740 373</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 877 500	2 877 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 877 500</b>	<b>2 877 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 877 500</b>	<b>2 877 500</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
SEB Banken	250 000	250 000
	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

Köping 2023-03-11

*Lars Eriksson*  
Lars Eriksson  
Ordförande