

Årsredovisning för
ALP Fastigheter AB
556955-9080

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ALP Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2022-04-30

Per Lindström
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALP Fastigheter AB, 556955-9080, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har i huvudsak bedrivit verksamhet genom dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	-3 666	-7 414	-8 963	582 408
Soliditet, %	86	87	82	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat
Vid årets början	50 000	4 899 515	964 579
Disposition enl årsstämmobeslut		964 579	-964 579
Årets resultat			641 856
Vid årets slut	50 000	5 864 094	641 856

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	5 864 094
årets resultat	641 856
Totalt	6 505 950
disponeras för	
balanseras i ny räkning	6 505 950
Summa	6 505 950

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 300	-6 856
Summa rörelsekostnader		<u>-3 300</u>	<u>-6 856</u>
Rörelseresultat		-3 300	-6 856
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-366	-558
Summa finansiella poster		<u>-366</u>	<u>-558</u>
Resultat efter finansiella poster		-3 666	-7 414
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		812 213	1 222 464
Summa bokslutsdispositioner		<u>812 213</u>	<u>1 222 464</u>
Resultat före skatt		808 547	1 215 050
Skatter			
Skatt på årets resultat		-166 691	-250 471
Årets resultat		<u>641 856</u>	<u>964 579</u>

2023050900791

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	7 012 780	6 514 448
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 062 780	6 564 448
Summa anläggningstillgångar		7 062 780	6 564 448
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		528 620	243 478
Summa kortfristiga fordringar		528 620	243 478
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 726	8 425
Summa kassa och bank		6 726	8 425
Summa omsättningstillgångar		535 346	251 903
SUMMA TILLGÅNGAR		7 598 126	6 816 351

2023050900792

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 864 094	4 899 515
Årets resultat		641 856	964 579
Summa fritt eget kapital		6 505 950	5 864 094
Summa eget kapital		6 555 950	5 914 094
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		166 691	0
Leverantörsskulder		0	339
Skulder till koncernföretag		875 485	901 918
Summa kortfristiga skulder		1 042 176	902 257
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 598 126	6 816 351

2023050900793

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Landskrona Palander 14 AB, 556954-4801, Malmö	500	100	50 000
			50 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Aktie- och fondkonto	7 515	4 722
Kapitalförsäkringar	7 005 265	6 509 726
Redovisat värde vid årets slut	7 012 780	6 514 448

Underskrifter

Malmö 2023-04-30



Lennart Lindström
Ordförande



Per Lindström
Styrelseledamot



Anna-Lena Pecker
Styrelseledamot

2023050900795