

Årsredovisning

för

Serudia AB

556843-9581

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Serudia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 24 maj 2024

Fredrik Pålsson



Styrelsen och verkställande direktören för Serudia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar två fastigheter i Ljungsbro. Dessa hyrs ut till dotterbolaget Småskolan Pedagogik i Sverige AB som bedriver skolverksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret påbörjat bygget av Småskolans syskonskola Eraskolan (åk 3-6). Byggnationen beräknas vara helt klar under 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 983	3 954	5 004	5 004
Resultat efter finansiella poster	-1 056	313	2 870	3 411
Soliditet (%)	22,4	25,7	58,0	69,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 414 916	245 978	13 710 894
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		245 978	-245 978	0
Årets resultat			61 819	61 819
Belopp vid årets utgång	50 000	13 660 894	61 819	13 772 713

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 660 894
årets vinst	61 819
	13 722 713
disponeras så att i ny räkning överföres	13 722 713
	13 722 713

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 982 909

3 953 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

4 982 909

3 953 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 097 861

-2 031 817

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-1 770 646

-557 107

Summa rörelsekostnader

-2 868 507

-2 588 924

Rörelseresultat

2 114 402

1 365 075

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

128 700

100

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 299 548

-1 051 986

Summa finansiella poster

-3 170 848

-1 051 886

Resultat efter finansiella poster

-1 056 446

313 189

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

1 161 700

0

Summa bokslutsdispositioner

1 161 700

0

Resultat före skatt

105 254

313 189

Skatter

Skatt på årets resultat

-43 435

-67 211

Årets resultat

61 819

245 978

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	66 567 256	60 046 586
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		66 567 256	60 046 586
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		66 617 256	60 096 586
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		149 151	880 665
Summa kortfristiga fordringar		149 151	880 665
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	0	492 842
Summa kassa och bank		0	492 842
Summa omsättningstillgångar		149 151	1 373 507
SUMMA TILLGÅNGAR		66 766 407	61 470 093

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 660 894

13 414 916

Årets resultat

61 819

245 978

Summa fritt eget kapital

13 722 714

13 660 894

Summa eget kapital

13 772 714

13 710 894

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 454 900

2 616 600

Summa obeskattade reserver

1 454 900

2 616 600

Långfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

207 919

0

Övriga skulder till kreditinstitut

47 722 983

8 677 500

Summa långfristiga skulder

47 930 902

8 677 500

Kortfristiga skulder

8

Byggnadskreditiv

7

0

33 606 089

Övriga skulder till kreditinstitut

1 545 438

195 000

Leverantörsskulder

126 971

1 703 777

Skulder till koncernföretag

1 772 858

812 609

Övriga skulder

112 624

112 624

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

3 607 892

36 465 099

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

66 766 407

61 470 093

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 601 294	11 448 554
Inköp	8 291 316	40 938 410
Omklassificeringar		10 214 330
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 892 610	62 601 294
Ingående avskrivningar	-2 554 708	-2 009 530
Årets avskrivningar	-1 770 646	-545 178
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 325 354	-2 554 708
Utgående redovisat värde	66 567 256	60 046 586

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	263 500	263 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	263 500	263 500
Ingående avskrivningar	-263 500	-259 033
Årets avskrivningar		-4 467
Utgående ackumulerade avskrivningar	-263 500	-263 500
Utgående redovisat värde	0	0

2024052812887

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	128 750	128 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128 750	128 750
Ingående avskrivningar	-128 750	-121 288
Årets avskrivningar		-7 462
Utgående ackumulerade avskrivningar	-128 750	-128 750
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	10 214 330
Omklassificeringar		-10 214 330
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	800 000
Utnyttjad kredit uppgår till	207 919	0

2024052812888

Not 8 Skulder som avser flera poster

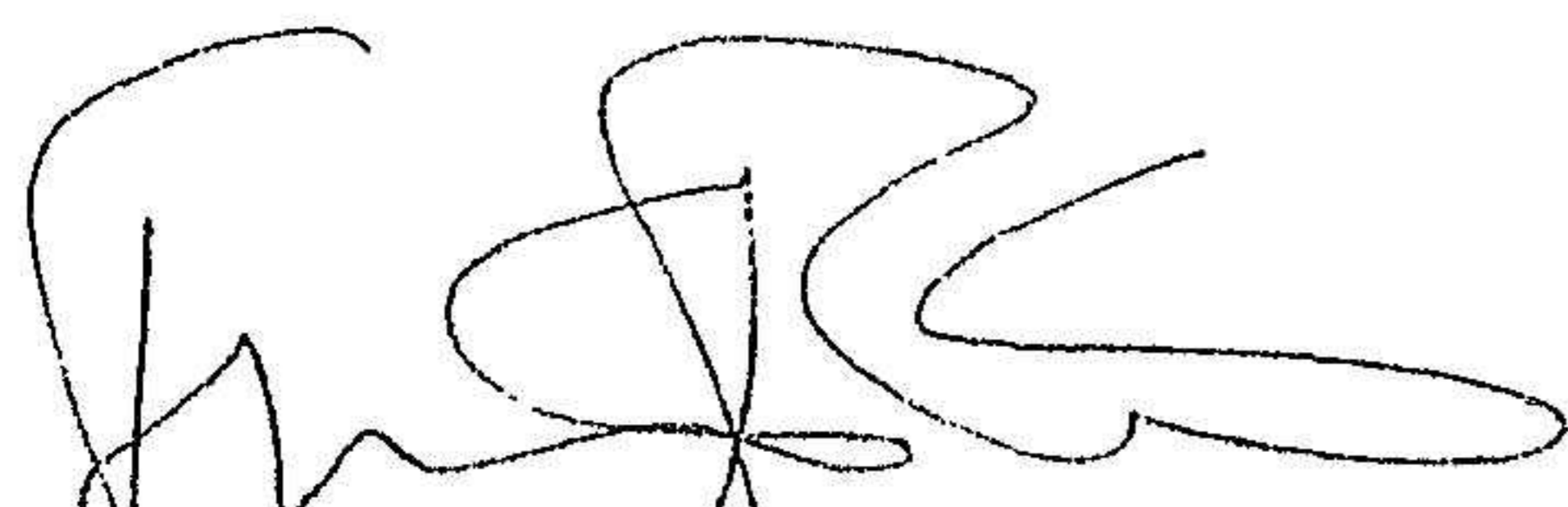
Företagets banklån om 49 268 421 kr (8 872 500 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	47 722 983	8 677 500
	47 722 983	8 677 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 545 438	195 000
	1 545 438	195 000

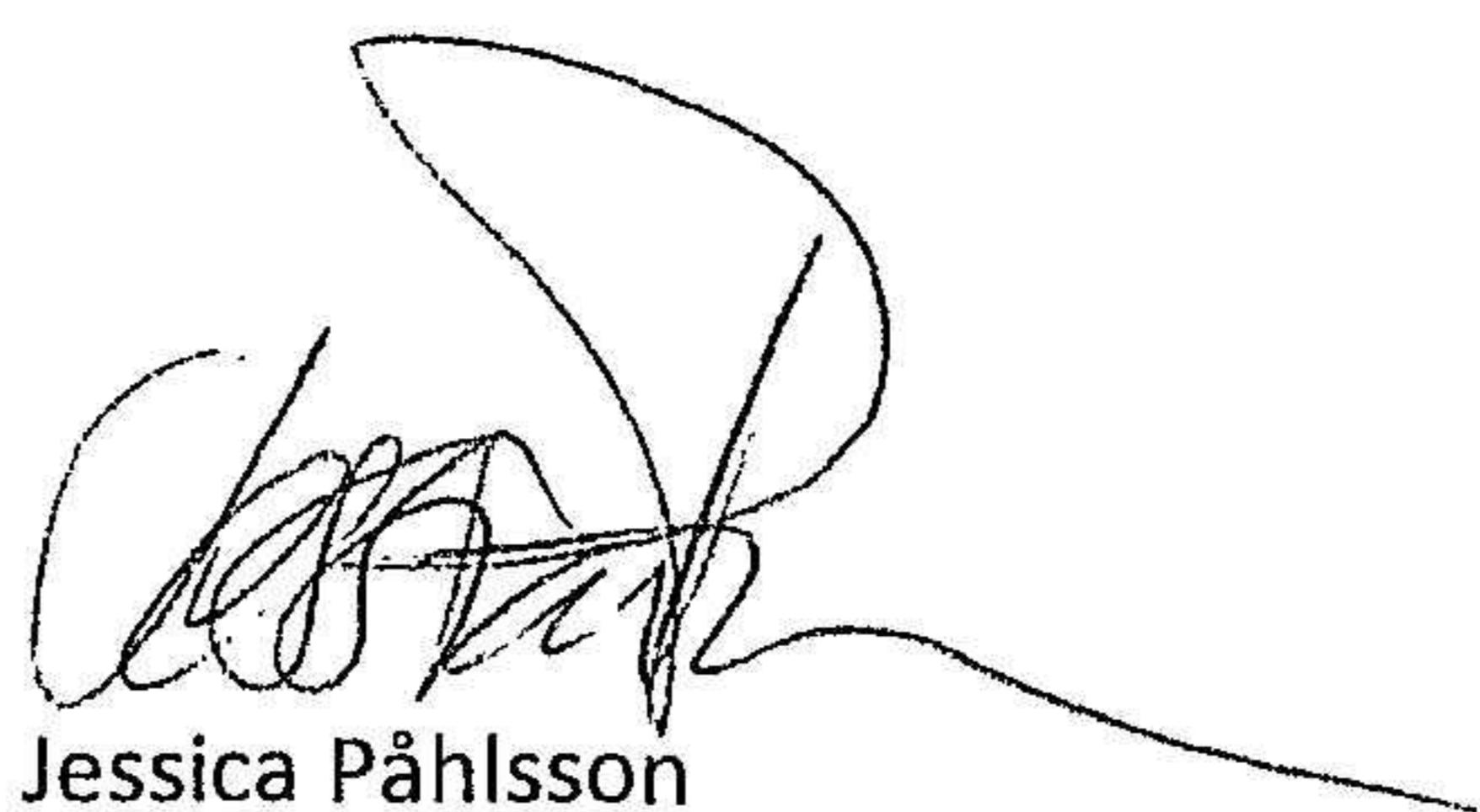
Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	50 400 000	50 400 000
	50 400 000	50 400 000

Linköping den 24 maj 2024

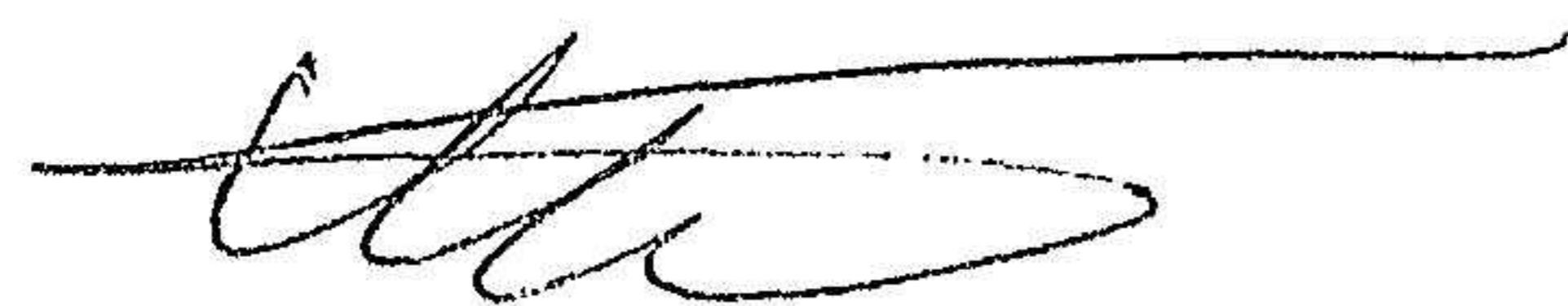


Fredrik Pahlsson
Verkställande direktör



Jessica Pahlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 maj 2024



Tobias Pettersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Serudia AB
Org.nr 556843-9581

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Serudia AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Serudia ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Serudia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Serudia AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Serudia AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 24 maj 2024



Tobias Pettersson
Auktoriserad revisor