

Årsredovisning
för
Estancia Management AB
556723-8760
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Estancia Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i ägande och förvaltning av fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	8 350	8 652	8 500	8 800
Resultat efter finansiella poster	15	0	1 136	22
Soliditet (%)	4	27	24	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 286 650	217	1 386 867
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 100 000		-1 100 000
Balanseras i ny räkning		217	-217	0
Årets resultat			15 234	15 234
Belopp vid årets utgång	100 000	186 867	15 234	302 101

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	186 868
årets vinst	15 234
	202 102
disponeras så att	
i ny räkning överföres	202 102
	202 102

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 350 004	8 652 002
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-57 283	-49 475
Personalkostnader	2	-8 237 422	-8 527 919
Summa rörelsekostnader		-8 294 705	-8 577 394
Rörelseresultat		55 299	74 608
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		337	470
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 402	-74 861
Summa finansiella poster		-40 065	-74 391
Resultat efter finansiella poster		15 234	217
Resultat före skatt		15 234	217
Årets resultat		15 234	217

2025071516003

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		32 080	29 307
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 504 330	5 152 000
Summa kortfristiga fordringar		7 536 410	5 181 307
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		189	1 995
Summa kassa och bank		189	1 995
Summa omsättningstillgångar		7 536 599	5 183 302
SUMMA TILLGÅNGAR		7 536 599	5 183 302

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

186 868

1 286 651

Årets resultat

15 234

217

Summa fritt eget kapital

202 102

1 286 868

Summa eget kapital

302 102

1 386 868

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

34 956

16 838

Skulder till koncernföretag

1 843 082

1 843 082

Övriga skulder

4 781 115

1 134 654

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

575 344

801 860

Summa kortfristiga skulder

7 234 497

3 796 434

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 536 599

5 183 302

2025071516004

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	14	14

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Clacton-Correus

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sandra Lindvall
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-26 21:49:14 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: SANDRA LINDVALL

Sandra Lindvall

Partner

Leveranskanal: E-post

ESTANCIA MANAGEMENT AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-25 16:58:34 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULF-MÅGNUS CLACTON-CORREUS

Ulf Clacton-Correus

Leveranskanal: E-post

2025071516005