

**Årsredovisning**  
för  
**Rotebro Bygg AB**  
556613-9860

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Rotebro Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-02-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-02-02



Mattias Di Meglio

Styrelsen för Rotebro Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnads- och snickeriverksamhet samt handel med värdepapper. Bolaget arbetar i huvudsak mot privata kunder och har fem (5) anställda och verksamheten förväntas fortgå likt tidigare.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Årets omsättningsminskning och lönsamhetsförsämring är hänförlig till värdepappershandeln. För byggnadsverksamheten har omsättning och lönsamhet legat i nivå med tidigare år.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	13 622	17 608	16 353	12 830	38 151
Resultat efter finansiella poster	-8 113	3 095	4 581	302	-2 903
Soliditet (%)	58	86	78	55	52
Avkastning på eget kap. (%)	-556	33	68	14	-155

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 638 032	2 384 708	9 142 740
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			2 384 708	-2 384 708	0
Årets resultat				-7 683 362	-7 683 362
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>9 022 740</b>	<b>-7 683 362</b>	<b>1 459 378</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 022 740
årets förlust	-7 683 362
	<b>1 339 378</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 339 378
	<b>1 339 378</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023020606278

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	3	13 621 794	17 608 177
Övriga rörelseintäkter		53 192	66 259
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 674 986</b>	<b>17 674 436</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-18 072 323	-11 449 474
Övriga externa kostnader		-595 954	-543 568
Personalkostnader	2	-3 095 874	-2 540 118
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-23 000	-44 219
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 787 151</b>	<b>-14 577 379</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 112 165</b>	<b>3 097 057</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 197	-2 408
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 197</b>	<b>-2 408</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 113 362</b>	<b>3 094 649</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		430 000	-430 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>430 000</b>	<b>-430 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 683 362</b>	<b>2 664 649</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-279 941
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 683 362</b>	<b>2 384 708</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

22 748

45 748

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**22 748**

**45 748**

**Summa anläggningstillgångar**

**22 748**

**45 748**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Värdepapper

356 054

8 670 055

**Summa varulager**

**356 054**

**8 670 055**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

888 606

786 496

Övriga fordringar

196 547

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

64 109

488 959

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 149 262**

**1 275 455**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

988 347

1 063 447

**Summa kassa och bank**

**988 347**

**1 063 447**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 493 663**

**11 008 957**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 516 411**

**11 054 705**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 022 740

6 638 032

Årets resultat

-7 683 362

2 384 708

**Summa fritt eget kapital**

**1 339 378**

**9 022 740**

**Summa eget kapital**

**1 459 378**

**9 142 740**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

430 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**430 000**

#### Långfristiga skulder

Lån från aktieägare

5 089

386

**Summa långfristiga skulder**

**5 089**

**386**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

524 809

613 077

Skatteskulder

0

237 540

Övriga skulder

466 265

539 971

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

60 870

90 991

**Summa kortfristiga skulder**

**1 051 944**

**1 481 579**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 516 411**

**11 054 705**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Avskrivnings år

Inventarier, bilar och datorer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Nettoomsättningens fördelning

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Byggnads- och snickeriverksamheten	12 056 864	12 556 338
Värdepappershandel	1 564 933	5 051 862
	<b>13 621 797</b>	<b>17 608 200</b>

2023020606283

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

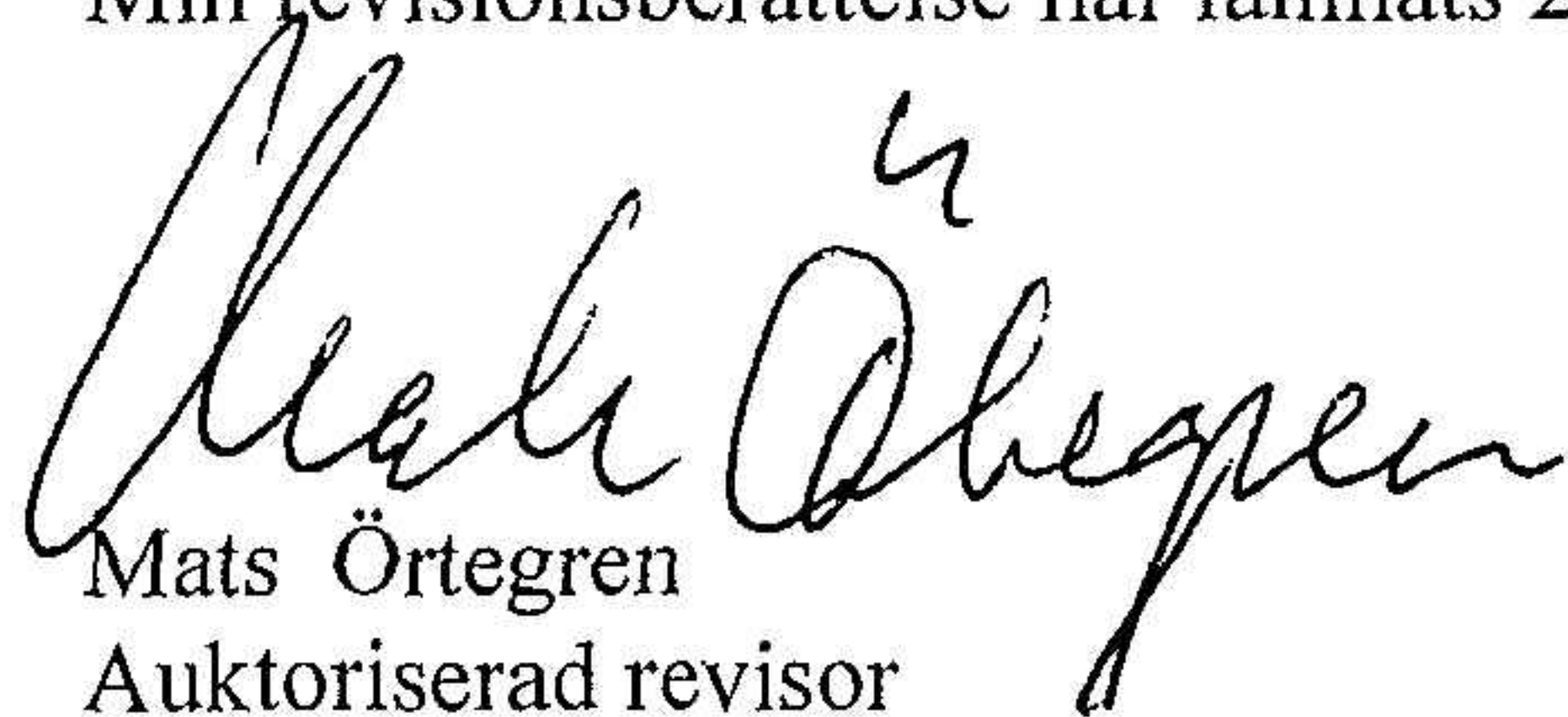
	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	320 173	320 173
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>320 173</b>	<b>320 173</b>
Ingående avskrivningar	-274 425	-230 206
Årets avskrivningar	-23 000	-44 219
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-297 425</b>	<b>-274 425</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 748</b>	<b>45 748</b>

Sollentuna 2023-02-02



Mattias Di Meglio

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-02



Mats Örtegren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rotebro Bygg AB  
Org.nr 556613-9860

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rotebro Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rotebro Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rotebro Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-01-25 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rotebro Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rotebro Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

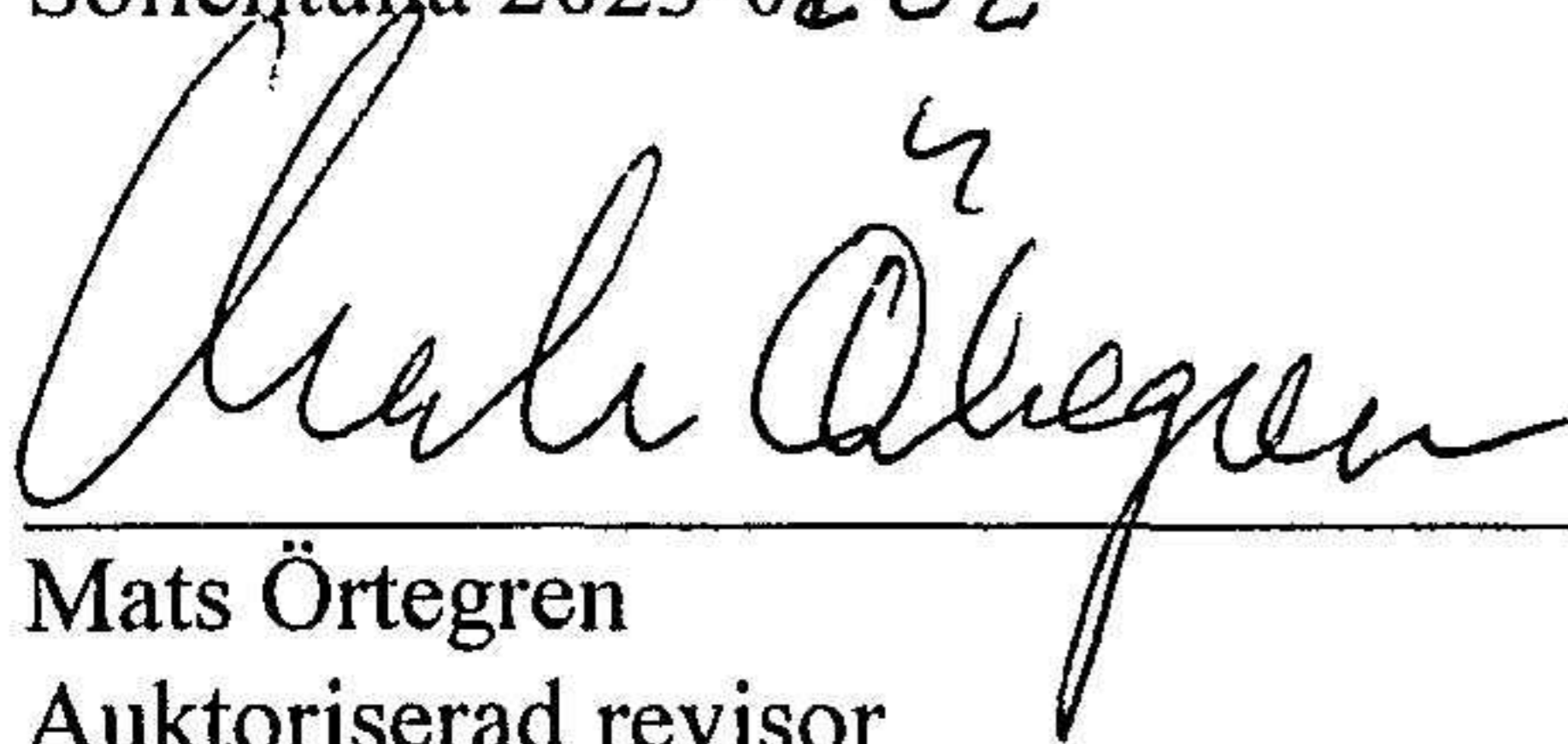
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollentuna 2023-02-02



Mats Örtegren  
Auktoriserad revisor