

Årsredovisning för
Kungsan Aktiebolag

556253-5400

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joze Novak
Styrelseledamot

2025-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kungsan Aktiebolag, 556253-5400, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 1984. Bolaget skall äga och förvalta fast egendom och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-94 663	-159 599	-167 725	-37 475
Soliditet %	99	99	99	99,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	3 561 139	-159 599
Balanseras i ny räkning			-159 599	159 599
Årets resultat				-94 663
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	3 401 540	-94 663

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 401 540
Årets resultat	-94 663
Summa	3 306 877
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 306 877
Summa	3 306 877

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 678	-159 751
Summa rörelsekostnader		-94 678	-159 751
Rörelseresultat		-94 678	-159 751
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		15	152
Summa finansiella poster		15	152
Resultat efter finansiella poster		-94 663	-159 599
Resultat före skatt		-94 663	-159 599
Årets resultat		-94 663	-159 599

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	4 167 983	4 167 983
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 167 983	4 167 983
Summa anläggningstillgångar		4 167 983	4 167 983
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		760	745
Summa kortfristiga fordringar		760	745
Kassa och bank			
Kassa och bank		-221 866	-127 188
Summa kassa och bank		-221 866	-127 188
Summa omsättningstillgångar		-221 106	-126 443
SUMMA TILLGÅNGAR		3 946 877	4 041 540

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 401 540	3 561 139
Årets resultat		-94 663	-159 599
Summa fritt eget kapital		3 306 877	3 401 540
Summa eget kapital		3 906 877	4 001 540
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		40 000	40 000
Summa kortfristiga skulder		40 000	40 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 946 877	4 041 540

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 167 983	4 168 002
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		150 222
Lämnade aktieägartillskott		152 627
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott		-302 868
Utgående anskaffningsvärden	4 167 983	4 167 983
Redovisat värde	4 167 983	4 167 983

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Property 3001 AB (publ)	559188-4530	Halmstad

Underskrifter

Malmö

Joze Novak

2025-06-01

Joze Novak

Datum

Styrelseordförande

Marko Stefanovski

2025-06-01

Marko Stefanovski

Datum

Styrelseledamot