

# ÅRSREDOVISNING

för

## Niovåningar AB

Org.nr. 556911-6204

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

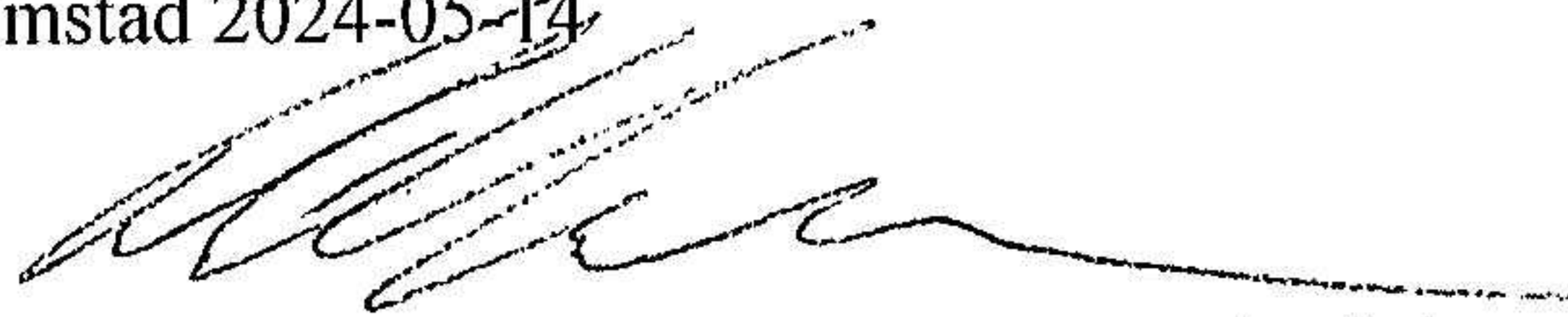
| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 8    |

Undertecknad styrelseledamot i Niovåningar AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2024-05-14



Fredrik Wennerholm

# ÅRSREDOVISNING

för

## Niovåningar AB

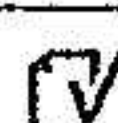
Org.nr. 556911-6204

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

### Innehåll

### Sida

|                          |   |
|--------------------------|---|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning        | 3 |
| - balansräkning          | 4 |
| - noter                  | 6 |
| - underskrifter          | 7 |



# Niovåningar AB

Org.nr. 556911-6204

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag till flera dotterbolag som huvudsakligen bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wennerholm Holding AB, org nr 556905-1823 med säte i Halmstad.

Företagets säte är i Halmstad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat dotterbolaget Lynga Fastigheter AB, 559216-4734.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

|                                   | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning                   | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Resultat efter finansiella poster | 33   | -27  | -17  | -5   |
| Soliditet (%)                     | 0    | 0    | 0    | 0    |

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Summa eget<br>kapital |
|-------------------------|--------------|------------------------|----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000      | 38 132                 | 748            | 138 880               |
| Balanseras i ny räkning |              | 748                    | -748           | 0                     |
| Årets resultat          |              |                        | 45 454         | 45 454                |
| Belopp vid årets utgång | 100 000      | 38 880                 | 45 454         | 184 334               |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | 38 880 |
| Årets resultat      | 45 454 |
|                     | <hr/>  |
|                     | 84 334 |

Förslag till disposition:

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | 84 334 |
|                         | <hr/>  |
|                         | 84 334 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Niovåningar AB**

Org.nr. 556911-6204

**RESULTATRÄKNING**

|  | Not | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      |     | 0                        | 0                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | 0                        | 0                        |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             |     | -12 500                  | -27 045                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | -12 500                  | -27 045                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | -12 500                  | -27 045                  |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                          |                          |
| Resultat från andelar i koncernföretag               |     | 45 454                   | 0                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | 0                        | -12                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | 45 454                   | -12                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | 32 954                   | -27 057                  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                          |                          |
| Erhållna koncernbidrag                               |     | 12 500                   | 28 000                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | 12 500                   | 28 000                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | 45 454                   | 943                      |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                              |     | 0                        | -195                     |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | 45 454                   | 748                      |

2024052110919

**Niovåningar AB**

Org.nr. 556911-6204

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

|  | Not | 2023-12-31        | 2022-12-31         |
|--|-----|-------------------|--------------------|
| Andelar i koncernföretag                               | 2   | 96 315 951        | 103 470 497        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3   | <u>1</u>          | <u>1</u>           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |     | <b>96 315 952</b> | <b>103 470 498</b> |

|                                    |  |                   |                    |
|------------------------------------|--|-------------------|--------------------|
| <b>Summa anläggningstillgångar</b> |  | <b>96 315 952</b> | <b>103 470 498</b> |
|------------------------------------|--|-------------------|--------------------|

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

|                                      |  |                  |                  |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Fordringar hos koncernföretag        |  | 1 150 189        | 1 150 189        |
| Övriga fordringar                    |  | <u>5</u>         | <u>0</u>         |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |  | <b>1 150 194</b> | <b>1 150 189</b> |

**Kassa och bank**

|                             |  |              |               |
|-----------------------------|--|--------------|---------------|
| Kassa och bank              |  | <u>3 993</u> | <u>20 129</u> |
| <b>Summa kassa och bank</b> |  | <b>3 993</b> | <b>20 129</b> |

|                                    |  |                  |                  |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>1 154 187</b> | <b>1 170 318</b> |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

|                         |  |                   |                    |
|-------------------------|--|-------------------|--------------------|
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b> |  | <b>97 470 139</b> | <b>104 640 816</b> |
|-------------------------|--|-------------------|--------------------|

2024052110920

**Nioväningar AB**

Org.nr. 556911-6204

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

38 880

38 132

Årets resultat

45 454

748

**Summa fritt eget kapital**

84 334

38 880

**Summa eget kapital**

184 334

138 880

**Långfristiga skulder**

4

Skulder till koncernföretag

97 270 743

104 473 243

**Summa långfristiga skulder**

97 270 743

104 473 243

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

5 000

Skatteskulder

0

193

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 062

23 500

**Summa kortfristiga skulder**

15 062

28 693

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

97 470 139

104 640 816

2024052110921

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

**Not 2 Andelar i koncernföretag**

|  |                                     | 2023-12-31                   | 2022-12-31                               |
|--|-------------------------------------|------------------------------|--|
| <b>Företag, Säte</b>   | <b>Kapital- och rösträtsandel %</b> | <b>Redovisat värde</b>       | <b>Redovisat värde</b>                   |
| <b>Organisationsnummer</b>                                     |                                     |                              |  |
| Kronolunds Fastigheter AB, Halmstad<br>556905-1807             | 100                                 | 10 100 000                   | 10 100 000                               |
| Fastighetsaktiebolaget Komsper, Halmstad<br>556665-5147        | 100                                 | 9 413 912                    | 9 413 912                                |
| Borgareds Skogs AB, Falkenberg<br>559014-1205                  | 100                                 | 49 702 650                   | 49 702 650                               |
| Fastigheten Katten 4&5 AB, Halmstad<br>559020-4920             | 100                                 | 6 380 889                    | 6 380 889                                |
| Tio våningar AB, Halmstad<br>559245-0448                       | 98                                  | 49 000                       | 49 000                                   |
| Lynga Fastigheter AB, Halmstad<br>559216-4734                  | 0                                   | 0                            | 7 154 546                                |
| Halmstad Bracelet 14 Fastighets AB,<br>Halmstad<br>559128-9318 | 100                                 | 8 780 500                    | 8 780 500                                |
| Söndrums Fastighets AB, Halmstad<br>559190-7067                | 100                                 | 11 839 000                   | 11 839 000                               |
| Fammarp 3:12 AB, Halmstad<br>559383-2412                       | 100                                 | 50 000                       | 50 000                                   |
|  |                                     | <hr/>                        | <hr/>                                    |
|  |                                     | 96 315 951                   | 103 470 497                              |
| <b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>                  |                                     | <b>Justerat eget kapital</b> | <b>Resultat efter finansiella poster</b> |
| Kronolunds Fastigheter AB, Halmstad                            |                                     | 30 603 908                   | -2 578 827                               |
| Fastighetsaktiebolaget Komsper, Halmstad                       |                                     | 2 044 032                    | 967 391                                  |
| Borgareds Skogs AB, Falkenberg                                 |                                     | 3 739 692                    | 2 931 081                                |
| Fastigheten Katten 4&5 AB, Halmstad                            |                                     | 548 486                      | -210 132                                 |
| Tio våningar AB, Halmstad                                      |                                     | 53 383                       | -11 250                                  |
| Halmstad Bracelet 14 Fastighets AB,<br>Halmstad                |                                     | 1 977 467                    | 412 721                                  |
| Söndrums Fastighets AB, Halmstad                               |                                     | 630 280                      | 586 298                                  |
| Fammarp 3:12 AB, Halmstad                                      |                                     | 50 027                       | 0  |
| <b>Ingående anskaffningsvärden</b>                             |                                     | 103 470 497                  | 72 800 997                               |
| Inköp  |                                     | 0                            | 20 669 500                               |
| Försäljningar  |                                     | -7 154 546                   | 0  |
| Lämnade kapitaltillskott                                       |                                     | 0                            | 10 000 000                               |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>                             |                                     | <hr/>                        | <hr/>                                    |
|  |                                     | 96 315 951                   | 103 470 497                              |

2024052110922

# Niovåningar AB

Org.nr. 556911-6204

## NOTER

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

KB Tångeka, Halmstad  
Ingående anskaffningsvärden  
Inköp  
Utgående anskaffningsvärden

2023-12-31

2022-12-31

1

0

0

1

1

1

### Not 4 Långfristiga skulder

Förfaller senare än 5 år

2023-12-31

2022-12-31

97 270 743

104 473 243

## Övriga noter

### Not 5 Eventualförpliktelser

Ansvarsförbindelse till förmån för dotterbolag

2023-12-31

2022-12-31

52 316 425

53 181 325

52 316 425

53 181 325

Halmstad enligt datum för digital signering nedan

Fredrik Wennerholm  
Verkställande direktör

Henrik Wennerholm  
Ordförande

Ulrika Sundbom  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats, enligt datum för digital signering nedan

Åsa Ragnarsson  
Godkänd revisor

2024052110924



COMPLETED BY ALL:  
06.05.2024 15:20

SENT BY OWNER:  
Alexandra Ragnarsson • 30.04.2024 10:07

DOCUMENT ID:  
B10IUQC-0

ENVELOPE ID:  
Sy60I70ZR-B10IUQC-0

# Document history

DOCUMENT NAME

ÅR 2023 556911-6204 Niovåningar AB slutlig för signering (2024-04-26).pdf  
7 pages

## Activity log

| RECIPIENT  | ACTION        | TIMESTAMP (CET)  | METHOD | DETAILS                            |
|--|---------------|------------------|--------|------------------------------------|
| 1. FREDRIK WENNERHOLM<br>fredrik@wennerholms.se          | Signed        | 02.05.2024 11:51 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1973/04/23)   |
|  | Authenticated | 02.05.2024 11:50 | High   | Swedish BankID (SSN: 197304234672) |
| 2. KARL HENRIK WENNERHOLM<br>henrik@wennerholms.se       | Signed        | 02.05.2024 19:45 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1975/06/04)   |
|  | Authenticated | 02.05.2024 19:44 | High   | Swedish BankID (SSN: 197506044739) |
| 3. ULRIKA SUNDBOM<br>sundbomulrika@gmail.com             | Signed        | 05.05.2024 19:43 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1978/08/06)   |
|  | Authenticated | 05.05.2024 19:41 | High   | Swedish BankID (SSN: 197808064625) |
| 4. Åsa Marie Ragnarsson<br>asa.ragnarsson@lr-revision.se | Signed        | 06.05.2024 15:20 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1967/06/17)   |
|  | Authenticated | 06.05.2024 15:20 | High   | Swedish BankID (SSN: 196706174668) |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Niovåningar AB  
Org.nr 556911-6204

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Niovåningar AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Niovåningar ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Niovåningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

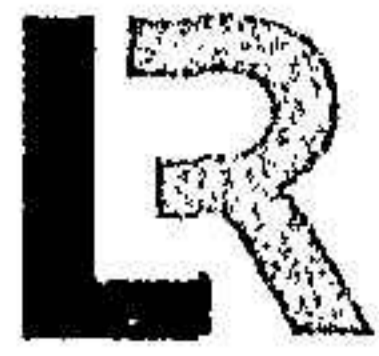
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Niovåningar AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Niovåningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad enligt digital signering nedan

Åsa Ragnarsson  
Godkänd revisor

2024052110928



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
06.05.2024 13:54  
SENT BY OWNER:  
Alexandra Ragnarsson • 30.04.2024 08:51  
DOCUMENT ID:  
r1XJSGCWR  
ENVELOPE ID:  
HJzkHzRWC-r1XJSGCWR

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse avseende 2023 Niovåningar AB.pdf  
3 pages

## Activity log

| RECIPIENT  | ACTION                  | TIMESTAMP (GMT)                      | METHOD      | DETAILS  |
|--|-------------------------|--------------------------------------|-------------|--|
| 1. Åsa Marie Ragnarsson<br>asa.ragnarsson@lr-revision.se | Signed<br>Authenticated | 06.05.2024 13:54<br>06.05.2024 13:54 | eID<br>High | Swedish BankID (DOB: 1967/06/17)<br>Swedish BankID (SSN: 196706174668) |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed