

Årsredovisning

för

L Eriksson Fastighets AB

556311-7877

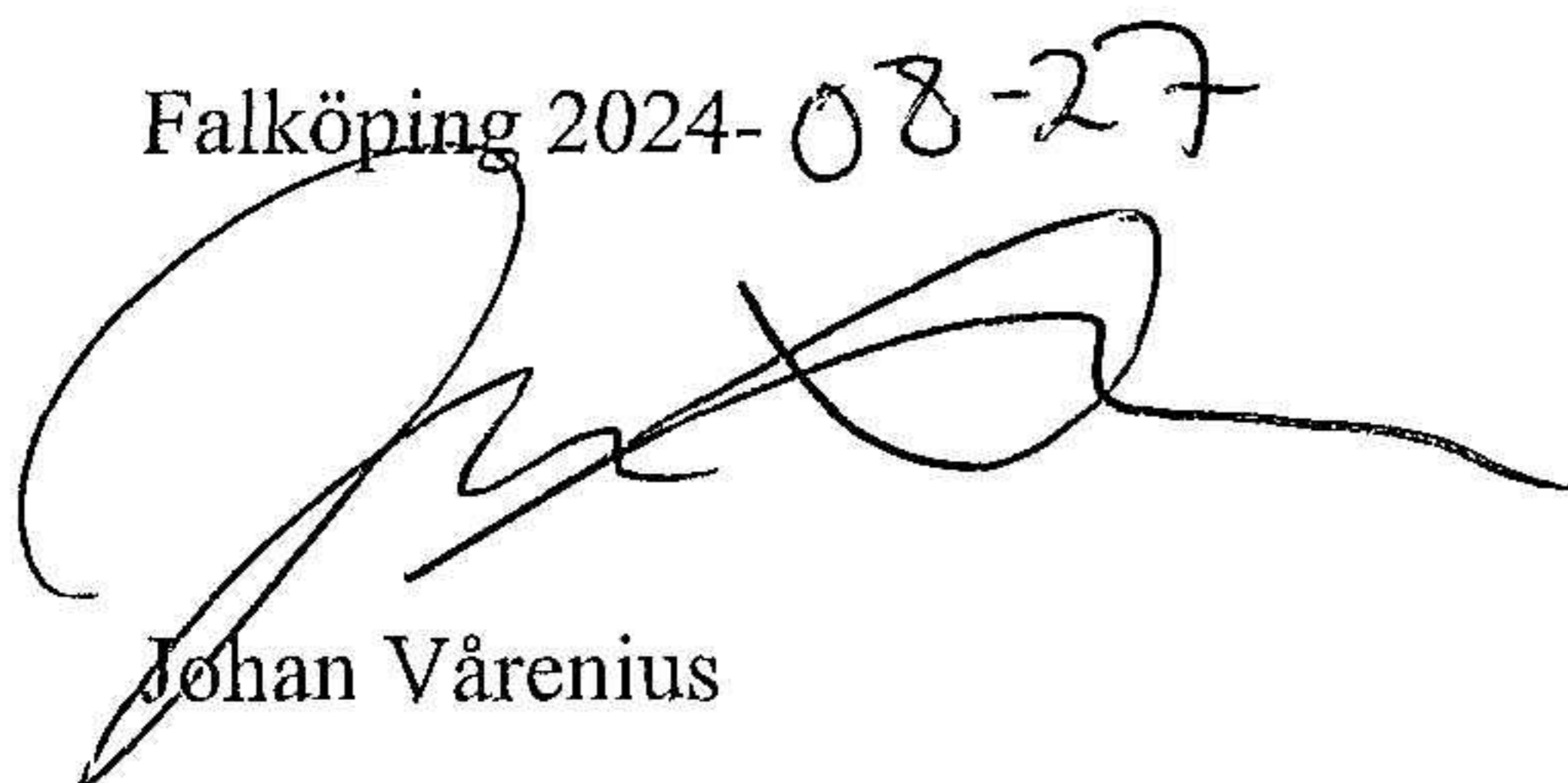
Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i L Eriksson Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-08-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falköping 2024-08-27



Johan Värenius

Årsredovisning

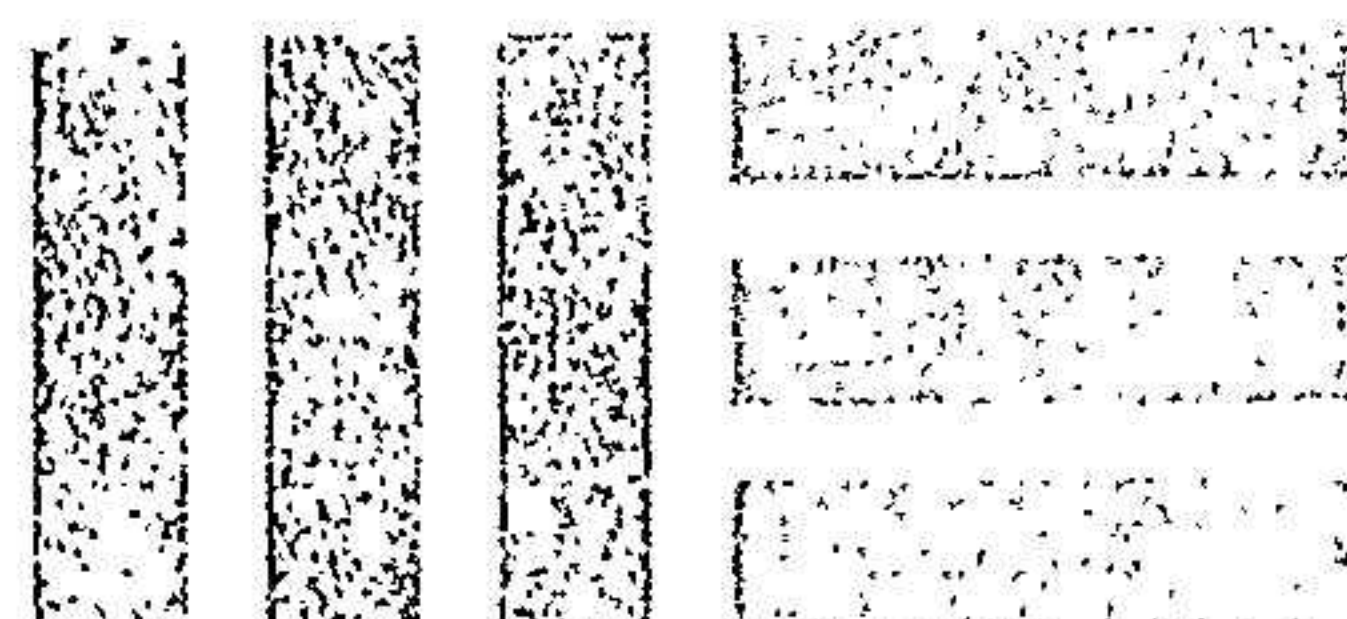
för

L Eriksson Fastighets AB

556311-7877

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30



MODERN EKONOMI

Styrelsen för L Eriksson Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i den egna fastigheten Falköping Stalektiten 5.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 388	2 133	2 100	2 046
Resultat efter finansiella poster	676	809	774	775
Soliditet (%)	20	25	27	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 407 265	642 532	2 169 797
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-975 000		-975 000
Balanseras i ny räkning			642 532	-642 532	0
Årets resultat				534 091	534 091
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 074 797	534 091	1 728 888

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 074 797
årets vinst	534 091
	1 608 888
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 608 888
	1 608 888

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024082906684

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 387 589	2 133 384
Övriga rörelseintäkter		14 329	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 401 918	2 133 384
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-641 567	-434 819
Personalkostnader	3	-504 473	-503 944
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-256 422	-256 422
Summa rörelsekostnader		-1 402 462	-1 195 185
Rörelseresultat		999 456	938 199
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 351	952
Räntekostnader och liknande resultatposter		-332 846	-129 941
Summa finansiella poster		-323 495	-128 989
Resultat efter finansiella poster		675 961	809 210
Resultat före skatt		675 961	809 210
Skatter			
Skatt på årets resultat		-141 870	-166 678
Årets resultat		534 091	642 532

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	7 914 664	8 171 086
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 914 664	8 171 086

Summa anläggningstillgångar

7 914 664

8 171 086

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	110 334
Övriga fordringar		103 429	24 920
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 898	38 130
Summa kortfristiga fordringar		163 327	173 384

Kassa och bank

Kassa och bank		380 100	335 646
Summa kassa och bank		380 100	335 646
Summa omsättningstillgångar		543 427	509 030

SUMMA TILLGÅNGAR

8 458 091

8 680 116

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 074 797

1 407 265

Årets resultat

534 091

642 532

Summa fritt eget kapital

1 608 888

2 049 797

Summa eget kapital

1 728 888

2 169 797

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

5 655 100

5 666 055

Övriga skulder

333 359

333 783

Summa långfristiga skulder

5 988 459

5 999 838

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

174 900

147 000

Leverantörsskulder

32 350

0

Övriga skulder

277 919

117 124

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

255 575

246 357

Summa kortfristiga skulder

740 744

510 481

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 458 091

8 680 116

2024082906687

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	12 000 000	8 054 000
	12 000 000	8 054 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 825 671	12 825 671
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 825 671	12 825 671
Ingående avskrivningar	-4 654 585	-4 398 162
Årets avskrivningar	-256 422	-256 423
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 911 007	-4 654 585
Utgående redovisat värde	7 914 664	8 171 086

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	232 977	232 977
Försäljningar/utrangeringar	-20 492	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	212 485	232 977
Ingående avskrivningar	-232 977	-232 977
Försäljningar/utrangeringar	20 492	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-212 485	-232 977
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 955 500	5 078 055
	4 955 500	5 078 055

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5.830.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

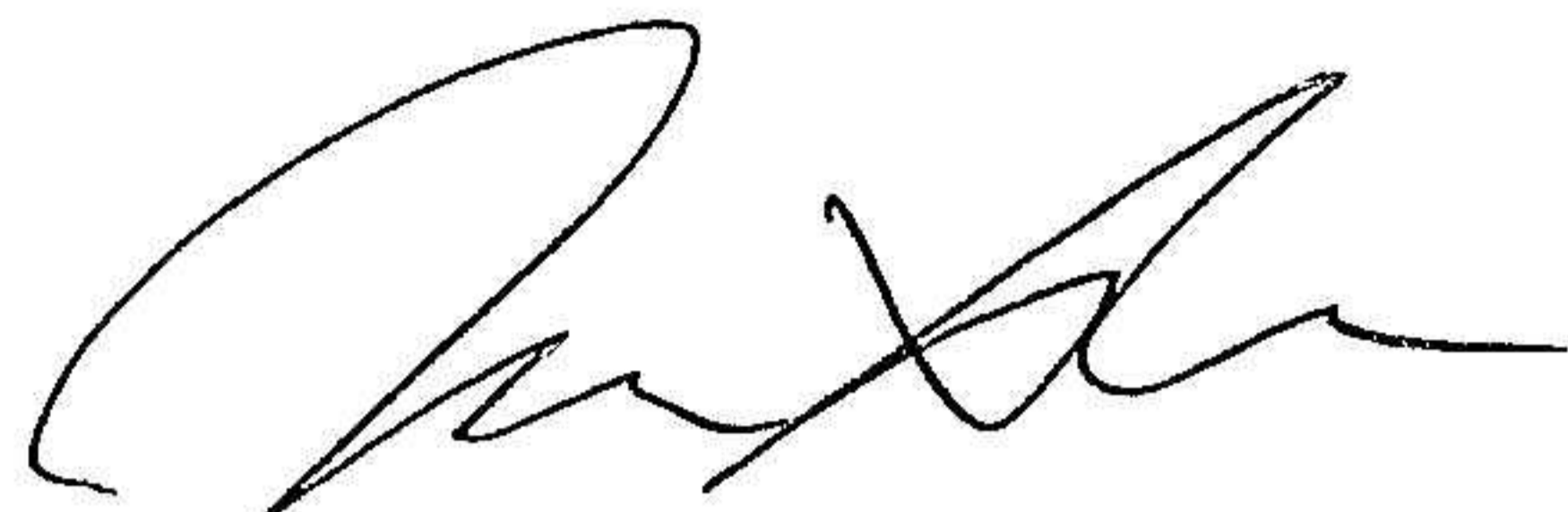
	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 655 100	5 666 055
	5 655 100	5 666 055
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	174 900	147 000
	174 900	147 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen


Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lena Elfström, Modern Ekonomi Sverige AB.

Falköping 2024-08-27



Johan Vårenius
Ordförande



Emil Axelsson

2024082906690