

Årsredovisning för
Snålvargen Fastighets AB

559437-6195

Räkenskapsåret

2023-06-12 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert von Bahr
Styrelseledamot

2024-11-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Snålvargen Fastighets AB, 559437-6195, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-12 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Österåkers kommun registrerades 2023-06-12 och visar sitt första räkenskapsår. Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	1 934 999
Resultat efter finansiella poster	1 081 546
Soliditet %	11

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		858 321
Belopp vid årets utgång	25 000	858 321

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	858 321
Summa	858 321
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	850 000
Balanseras i ny räkning	8 321
Summa	858 321

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-12 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		1 934 999
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-412 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 522 499
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-216 585
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-228 205
Summa rörelsekostnader		-444 790
Rörelseresultat		1 077 709
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 357
Räntekostnader och liknande resultatposter		-520
Summa finansiella poster		3 837
Resultat efter finansiella poster		1 081 546
Resultat före skatt		1 081 546
Skatter		
Skatt på årets resultat		-223 225
Årets resultat		858 321

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	6 672 736
Inventarier, verktyg och installationer	3	1
Summa materiella anläggningstillgångar		6 672 737
Summa anläggningstillgångar		6 672 737
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		50 565
Summa kortfristiga fordringar		50 565
Kassa och bank		
Kassa och bank		1 301 221
Summa kassa och bank		1 301 221
Summa omsättningstillgångar		1 351 786
SUMMA TILLGÅNGAR		8 024 523

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		858 321
Summa fritt eget kapital		858 321
Summa eget kapital		883 321
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	6 626 592
Summa långfristiga skulder		6 626 592
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		102 110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		412 500
Summa kortfristiga skulder		514 610
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 024 523

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	6 900 941
Utgående anskaffningsvärden	6 900 941
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-228 205
Utgående avskrivningar	-228 205
Redovisat värde	6 672 736

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-06-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1
Utgående anskaffningsvärden	1
Redovisat värde	1

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Snålvargen Holding AB	559437-7698	Österåkers kommun

Underskrifter

Åkersberga

Robert von Bahr

2024-11-17

Robert von Bahr
Styrelseledamot

Datum