

# Årsredovisning

för

## WESAG AB

556299-8061

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Zoran Lukic, Styrelseledamot  
2023-05-31

Styrelsen och verkställande direktören för WESAG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver handel och agenturrörelse inom byggnadsbranschen, huvudsakligen inom VVS-sektorn.

Bifirma med namnet VVS Agenturer i Malmö Jonsson & Co finns för den delen som avser grossistverksamheten inom VVS i bolaget.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	16 530	15 778	16 798	15 578
Resultat efter finansiella poster	-58	1 155	2 065	106
Soliditet (%)	60	77	78	65

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	800 000	160 000	6 275 430	968 596	<b>8 204 026</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			968 596	-968 596	<b>0</b>
Årets resultat				-58 464	<b>-58 464</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>800 000</b>	<b>160 000</b>	<b>7 244 026</b>	<b>-58 464</b>	<b>8 145 562</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 244 027
årets förlust	-58 464
	<b>7 185 563</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 185 563
	<b>7 185 563</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		16 530 331	15 778 033
Övriga rörelseintäkter		26 057	987 372
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 556 388</b>	<b>16 765 405</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-10 212 547	-9 248 199
Övriga externa kostnader		-2 830 248	-2 664 747
Personalkostnader	2	-3 348 683	-3 523 740
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 401	-103 260
Övriga rörelsekostnader		-151 671	-75 351
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 611 550</b>	<b>-15 615 297</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-55 162</b>	<b>1 150 108</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		1 643	10 296
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 945	-5 028
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 302</b>	<b>5 268</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-58 464</b>	<b>1 155 376</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-58 464</b>	<b>1 155 376</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-186 780
<b>Årets resultat</b>		<b>-58 464</b>	<b>968 596</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	197 697	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>197 697</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	51 315	70 292
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>51 315</b>	<b>70 292</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 446 033	1 427 243
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 446 033</b>	<b>1 427 243</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 695 045</b>	<b>1 497 535</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		4 285 306	3 845 661
<b>Summa varulager</b>		<b>4 285 306</b>	<b>3 845 661</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 555 009	1 246 725
Övriga fordringar		257 655	81 232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		229 185	720 643
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 041 849</b>	<b>2 048 600</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 649 706	3 263 996
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 649 706</b>	<b>3 263 996</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 976 861</b>	<b>9 158 257</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 671 906</b>	<b>10 655 792</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

800 000

800 000

Reservfond

160 000

160 000

**Summa bundet eget kapital**

**960 000**

**960 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 244 027

6 275 430

Årets resultat

-58 464

968 596

**Summa fritt eget kapital**

**7 185 563**

**7 244 026**

**Summa eget kapital**

**8 145 563**

**8 204 026**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 437 610

1 229 314

Övriga skulder

1 314 545

502 668

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

774 188

719 784

**Summa kortfristiga skulder**

**5 526 343**

**2 451 766**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

7, 8, 9

**13 671 906**

**10 655 792**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	247 121	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>247 121</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-49 424	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-49 424</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>197 697</b>	<b>0</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 480 868	3 009 123
Inköp		67 160
Försäljningar/utrangeringar		-595 415
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 480 868</b>	<b>2 480 868</b>

Ingående avskrivningar	-2 410 576	-2 610 509
Försäljningar/utrangeringar		99 400
Årets avskrivningar	-18 977	100 533
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 429 553</b>	<b>-2 410 576</b>

**Utgående redovisat värde** **51 315** **70 292**

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 427 243	1 419 375
Tillkommande fordringar	18 790	7 868
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 446 033</b>	<b>1 427 243</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 446 033</b>	<b>1 427 243</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000

**Not 7 Eventualförpliktelser**

Wesag Förvaltnings AB har en generell borgen mot Svenska Handelsbanken för dotterbolaget WESAG AB.

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Varav överhypotek	-1 000 000	-1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

## **Not 9 Uppgifter om moderföretag**

Wesag Förvaltnings AB, org.nr 556493-5459, säte Malmö

Moderbolaget upprättar ingen koncernredovisning med stöd av ÅRL 7 kap. 3§.

Malmö 2023-05-02

*Jonas Eriksson*  
Jonas Eriksson  
Verkställande direktör

*Zoran Lukic*  
Zoran Lukic

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-03

*Magnus Arleborn*  
Magnus Arleborn  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i WESAG AB

Org.nr 556299-8061

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för WESAG AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WESAG ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till WESAG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för WESAG AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till WESAG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2023-05-03

*Magnus Arleborn*  
Magnus Arleborn  
Godkänd revisor