

# Årsredovisning

för

## Solfast i Skåne AB

559317-2371

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solfast i Skåne AB intygar att resultaträkning och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-03-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Höllviken 2023-03-13



Daniel Edlund  
Styrelseledamot

Solfast i Skåne AB

ÅRSREDOVISNING 2022-01-01--2021-12-31  
Org nr 559317-2371

## ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen för Solfast i Skåne AB avger följande årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt driva annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget har ett optionsavtal med Vellinge kommun angående förvärv av en fastighet på Västervång.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 314
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-1 314	1 314
Årets resultat	0	0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 314</b>	<b>0</b>

## Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	-1 314
Årets förlust/vinst	0
	<u>-1 314</u>
disponeras så att i ny räkning överföres	-1 314

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Solfast i Skåne AB

ÅRSREDOVISNING 2022-01-01--2021-12-31

Org nr 559317-2371

RESULTATRÄKNING (kr)	Not	2022-01-01-- 2022-12-31	2021-05-12-- 2021-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-47 179	-1 314
<b>Rörelseresultat</b>		-47 179	-1 314
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		34	0
Räntekostnader		-6	0
<b>Summa finansiella poster</b>		29	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-47 150	-1 314
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		47 150	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		47 150	0
<b>Resultat före skatt</b>		0	-1 314
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>0</u>	<u>-1 314</u>

2023031610261

mw

Solfast i Skåne AB

ÅRSREDOVISNING 2022-01-01--2021-12-31  
Org nr 559317-2371

BALANSRÄKNING (kr)	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark		<u>181 675</u>	<u>181 675</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>181 675</b>	<b>181 675</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Övriga kortfristiga fordringar dotterbolag		47 150	0
Kassa		<u>26 536</u>	<u>23 686</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>73 686</b>	<b>23 686</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b><u>255 361</u></b>	<b><u>205 361</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		-1 314	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-1 314</u>
		-1 314	-1 314
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 686</b>	<b>23 686</b>
<b>Skulder</b>			
Övriga kortfristiga skulder		<u>231 675</u>	<u>181 675</u>
<b>Summa skulder</b>		<b>231 675</b>	<b>181 675</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b><u>255 361</u></b>	<b><u>205 361</u></b>

2023031610262

2023

Mw

Solfast i Skåne AB

ÅRSREDOVISNING 2022-01-01--2021-12-31  
Org nr 559317-2371**NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER**

Belopp i kronor om inget annat anges.

**Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag K2.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

**Not 2 Uppgifter om koncernföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Attract Holding AB, 559192-9145.

**Not 3 Personal**

Bolaget har inte haft någon anställd.

Vellinge 2023- 03-13

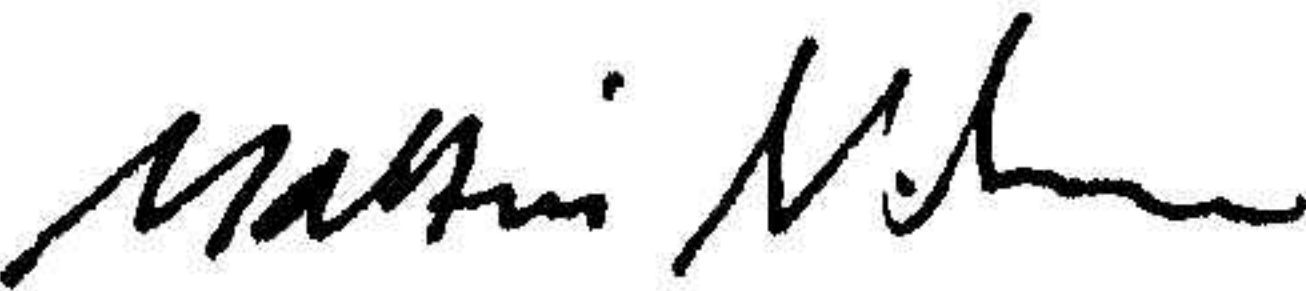


Daniel Edlund



Anders Edlund

Min revisionsberättelse har lämnats 2023- 02-13

Mattias Nilsson  
Auktoriserad revisorFotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

040-396390

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Solfast i Skåne AB  
Org.nr. 559317-2371

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Solfast i Skåne AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Solfast i Skåne ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Solfast i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Solfast i Skåne AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Solfast i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

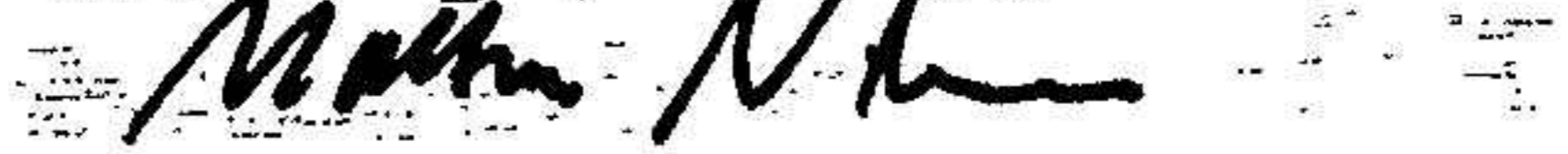
Malmö den 13/3-2023



Mattias Nilsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



040-396790