

Årsredovisning för
Jursla 9 Lokal AB

559307-0468

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Åkeson
Styrelseledamot

2026-03-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jursla 9 Lokal AB, 559307-0468, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping äger och förvaltar fastigheten Moränet 23 i Norrköping.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	112 692	112 692	112 692	103 301
Resultat efter finansiella poster	56 583	52 067	47 613	53 543
Soliditet %	17,3	11,7	9	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	77 387	41 044
Balanseras i ny räkning		41 044	-41 044
Årets resultat			44 852
Belopp vid årets utgång	50 000	118 431	44 852

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	118 431
Årets resultat	44 852
Summa	163 283
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	163 283
Summa	163 283

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		112 692	112 692
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		112 692	112 692
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 529	-25 115
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 092	-42 092
Summa rörelsekostnader		-60 621	-67 207
Rörelseresultat		52 071	45 485
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 881	8 029
Räntekostnader och liknande resultatposter		-369	-1 447
Summa finansiella poster		4 512	6 582
Resultat efter finansiella poster		56 583	52 067
Resultat före skatt		56 583	52 067
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 731	-11 023
Årets resultat		44 852	41 044

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 106 650	1 148 742
Summa materiella anläggningstillgångar		1 106 650	1 148 742
Summa anläggningstillgångar		1 106 650	1 148 742
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	954
Summa kortfristiga fordringar		0	954
Kassa och bank			
Kassa och bank		128 006	294 558
Summa kassa och bank		128 006	294 558
Summa omsättningstillgångar		128 006	295 512
SUMMA TILLGÅNGAR		1 234 656	1 444 254

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		118 431	77 387
Årets resultat		44 852	41 044
Summa fritt eget kapital		163 283	118 431
Summa eget kapital		213 283	168 431
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 006 282	1 256 282
Skatteskulder		4 414	15 959
Övriga skulder		6 677	3 582
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	0
Summa kortfristiga skulder		1 021 373	1 275 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 234 656	1 444 254

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 272 069	1 272 069
Utgående anskaffningsvärden	1 272 069	1 272 069
Ingående avskrivningar	-123 327	-81 235
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-42 092	-42 092
Utgående avskrivningar	-165 419	-123 327
Redovisat värde	1 106 650	1 148 742

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
NC Produkter AB	556070-1921	Norrköping

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-12

Norrköping

Peter Åkeson
Peter Åkeson
Styrelseledamot

2026-02-12

Datum