

Årsredovisning

för

Per Håkansson Konsult Aktiefbolag

Org.nr. 556517-9834

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Håkansson, Verkställande direktör

2026-02-17

Styrelsen och verkställande direktören för Per Håkansson Konsult Aktiebolag upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01-2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Scandinavisk Spismiljö Holding AB, 556787-5132.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolagets lokaler hyrs ut till systerbolagen Svensk Brasvärme AB och Scandinavisk Spismiljö AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Egna aktier

Aktiekapitalet består utav 2.500 aktier med ett kvotvärde om 100 kr.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	8 924 849	9 255 106	9 460 799	10 350 450	13 724 818
Resultat efter finansiella poster	7 120 196	9 133 336	8 912 974	9 376 828	12 313 488
Soliditet (%)	79	78	76	66	83

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	60 421 367	6 309 177	67 030 544
Balanseras i ny räkning	0	0	6 309 177	-6 309 177	0
Årets resultat	0	0	0	4 928 749	4 928 749
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	66 730 544	4 928 749	71 959 293

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	66 730 544
Årets resultat	4 928 749
Summa	71 659 293

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	71 659 293
Summa	71 659 293

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 924 849	9 255 106
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 924 849	9 255 106
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-563 170	-581 783
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-967 145	-967 145
Summa rörelsekostnader		-1 530 315	-1 548 928
Rörelseresultat		7 394 534	7 706 178
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		517 406	1 646 599
Räntekostnader och liknande resultatposter		-791 744	-219 441
Summa finansiella poster		-274 338	1 427 158
Resultat efter finansiella poster		7 120 196	9 133 336
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-767 292	-1 083 309
Summa bokslutsdispositioner		-767 292	-1 083 309
Resultat före skatt		6 352 904	8 050 027
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 424 155	-1 740 850
Årets resultat		4 928 749	6 309 177

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	21 901 164	22 868 309
Summa materiella anläggningstillgångar		21 901 164	22 868 309
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	46 437 109	46 437 109
Summa finansiella anläggningstillgångar		46 437 109	46 437 109
Summa anläggningstillgångar		68 338 273	69 305 418
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		21 075 746	15 124 449
Övriga fordringar		1 516 713	1 152 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		138 999	17 036
Summa kortfristiga fordringar		22 731 458	16 293 948
Kassa och bank			
Kassa och bank		17 896 637	18 033 348
Summa kassa och bank		17 896 637	18 033 348
Summa omsättningstillgångar		40 628 094	34 327 296
SUMMA TILLGÅNGAR		108 966 367	103 632 714

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		66 730 544	60 421 367
Årets resultat		4 928 749	6 309 177
Summa fritt eget kapital		71 659 293	66 730 544
Summa eget kapital		71 959 293	67 030 544
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		18 108 011	17 340 719
Summa obeskattade reserver		18 108 011	17 340 719
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		17 396 702	16 780 028
Summa långfristiga skulder		17 396 702	16 780 028
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		138 695	940
Skatteskulder		170 879	145 575
Övriga skulder		839 992	2 119 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		352 795	214 916
Summa kortfristiga skulder		1 502 361	2 481 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		108 966 367	103 632 714

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Byggnader	2-4	25-50

Not 2 – Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	37 496 137	37 496 137
Utgående anskaffningsvärden	37 496 137	37 496 137
Ingående avskrivningar	-14 627 828	-13 660 683
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-967 145	-967 145
Utgående avskrivningar	-15 594 973	-14 627 828
Redovisat värde	21 901 164	22 868 309

Not 3 – Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	46 437 109	46 437 109
Utgående anskaffningsvärden	46 437 109	46 437 109
Redovisat värde	46 437 109	46 437 109

Not 4 – Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	27 500 400	27 500 400
Summa ställda säkerheter	27 500 400	27 500 400

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-12.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Helsingborg

Per Håkansson

Verkställande direktör, Styrelseledamot

2026-02-12

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Strawberry Audit AB

Lars Jäderström

Auktoriserad revisor

2026-02-15

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Per Håkansson Konsult Aktiefbolag
Org.nr 556517-9834

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Per Håkansson Konsult Aktiefbolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per Håkansson Konsult Aktiefbolags finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Per Håkansson Konsult Aktiefbolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-09-01 - 2024-08-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2025-02-28 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Per Håkansson Konsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Per Håkansson Konsult Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-02-15

Strawberry Audit AB

Lars Jäderström

Lars Jäderström
Auktoriserad revisor