

ÅRSREDOVISNING

för

Sjöson Björlanda Ängar Holding AB

Org.nr. 559466-5563

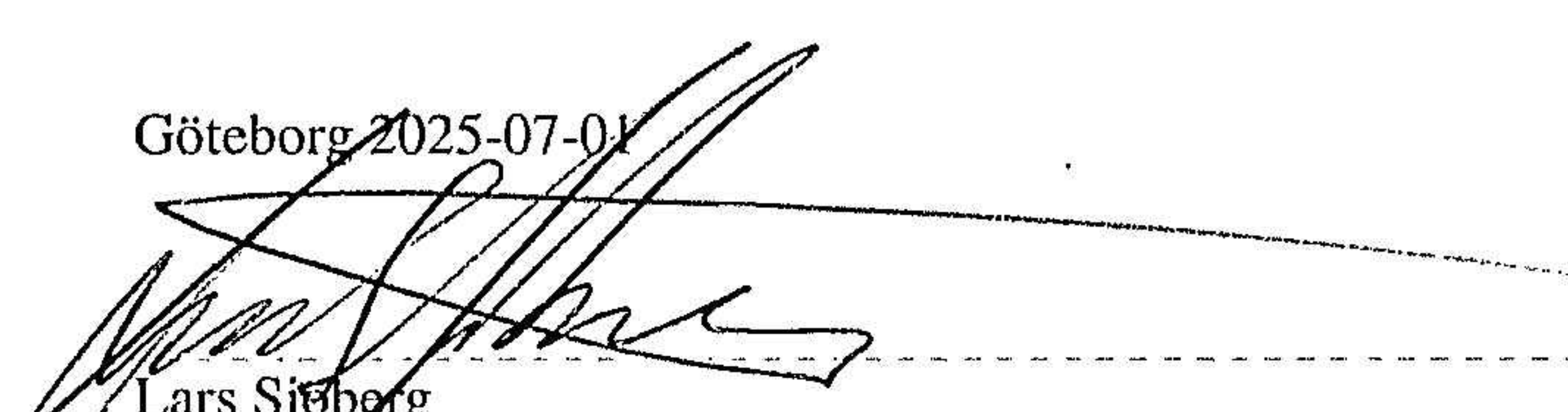
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-04 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Undertecknad styrelseledamot i Sjöson Björlanda Ängar Holding AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den **30 Juni 2025**.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-07-01


Lars Sjöberg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nuvarande räkenskapsår är bolagets första och sträcker sig mellan 240104 - 241231.

Bolaget har under 2024 förvärvat andelar i Sjöson Acror 1 AB, Org. nr 559463-0922, Sjöson Björlanda Ängar 1 AB, Org. nr 559463-0948 och Sjöson Skra Bro 1 AB, Org. nr 559463-0880.

Flerårsöversikt

| | 2024 |
|-----------------------------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -282 385 |
| Soliditet (%) | 92,58 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Nybildning | 0 | 0 | 0 | 25 000 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 104 300 000 | | 104 300 000 |
| Årets resultat | | | -282 385 | -282 385 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 104 300 000 | -282 385 | 104 042 615 |

Resultatdisposition

| | |
|---------------------------|-------------|
| Medel att disponera: | |
| Balanserat resultat | 104 300 000 |
| Årets resultat | -282 385 |
| | 104 017 615 |
| Förslag till disposition: | |
| Balanseras i ny räkning | 104 017 615 |
| | 104 017 615 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sjöson Björlanda Ängar Holding AB

Org.nr. 559466-5563

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-01-04 2024-12-31 |
|--|-----|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -138 495 |
| Summa rörelsekostnader | | -138 495 |
| Rörelseresultat | | -138 495 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -143 890 |
| Summa finansiella poster | | -143 890 |
| Resultat efter finansiella poster | | -282 385 |
| Resultat före skatt | | -282 385 |
| Årets resultat | | -282 385 |

ank=20250709;2025071037086

Sjöson Björlanda Ängar Holding AB

Org.nr. 559466-5563

BALANSRÄKNING

2024-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

104 375 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

104 375 000

Summa anläggningstillgångar

104 375 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

8 000 000

Summa kortfristiga fordringar

8 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank

3 474

Summa kassa och bank

3 474

Summa omsättningstillgångar

8 003 474

SUMMA TILLGÅNGAR

112 378 474

ank=20250709;2025071037087

BALANSRÄKNING

2024-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

104 300 000

Årets resultat

-282 385

Summa fritt eget kapital

104 017 615

Summa eget kapital

104 042 615

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

6 121 536

Summa långfristiga skulder

6 121 536

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 219

Skulder till koncernföretag

2 187 104

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

Summa kortfristiga skulder

2 214 323

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

112 378 474

ank=20250709;2025071037088

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 |
|-----------------------------|-------------------|
| Inköp | 104 375 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 104 375 000 |
| Redovisat värde | 104 375 000 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 |
|--------------------------|-------------------|
| Förfaller senare än 5 år | 6 121 536 |

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Malin Johansson

Carl-Johan Melin

Eric Odkrans

Lars Sjöberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

BDO Göteborg AB

Anders Blohmé
Auktoriserad revisor

Document history



ank=20250709_2025071037090

Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.06.2025 16:31

SENT BY OWNER:

Weronika Walichnowska • 17.06.2025 17:32

DOCUMENT ID:

B17wj5-J4ge

ENVELOPE ID:

SJMDj9-JNll-B17wj5-J4ge

DOCUMENT NAME:

ÅR 2024 559466-5563 Sjöson Björlanda Ängar Holding AB.pdf

6 pages

SHA-512:

0fcd62c5e4fbc779d38f5c0d55e5fd4ee15cb52dc98ab55
dca3342685f611409b898fb55168d6bdc0b2bf443c9364
7fdcf5b2d047d9153b874155461c2bd0b0a

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|----------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| 1. MALIN JOHANSSON malin@fledning.se | ✍️ Signed Authenticated | 17.06.2025 18:10 17.06.2025 18:10 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1973/08/09) IP: 83.184.233.69 |
| 2. Lars Göran Sjöberg lars.sjoberg@sjoson.se | ✍️ Signed Authenticated | 18.06.2025 06:50 18.06.2025 06:50 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1968/12/30) IP: 78.82.43.20 |
| 3. Ulf Carl-Johan Melin cj@hemboab.se | ✍️ Signed Authenticated | 18.06.2025 12:43 18.06.2025 12:42 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1984/06/13) IP: 81.236.17.238 |
| 4. Eric George Odkrans eric.odkrans@seekr.se | ✍️ Signed Authenticated | 19.06.2025 10:35 19.06.2025 09:14 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1985/09/24) IP: 5.150.220.207 |
| 5. ANDERS BLOHMÉ anders.blohme@bdo.se | ✍️ Signed Authenticated | 22.06.2025 16:31 22.06.2025 16:31 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1972/10/29) IP: 217.119.170.26 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

aik=20250709;2025071037091



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sjöson Björlanda Ängar Holding AB, org.nr 559466-5563

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sjöson Björlanda Ängar Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjöson Björlanda Ängar Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sjöson Björlanda Ängar Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sjöson Björlanda Ängar Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sjöson Björlanda Ängar Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

Anders Blohmé

Auktoriserad revisor

anK=20250709;2025071037095

Document history



ank=20250709;2025071037096

Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.06.2025 16:30

SENT BY OWNER:

Weronika Walichnowska · 10.06.2025 17:47

DOCUMENT ID:

H1HZNAB7gl

ENVELOPE ID:

ryxsm0H7xe-H1HZNAB7gl

DOCUMENT NAME:

RB_Sjöson Björlanda Ängar Holding.pdf

4 pages

SHA-512:

91dfaa059acc3e5c5cf07ad41752c7e855becb58cf0cede

0028af26372d91de576bcea0525679644fd12f1b21d75c

9215ba56fbae0453b84030f4bd2f3746680

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|----------------------|---------------|------------------|--------|----------------------------------|
| 1. ANDERS BLOHMÉ | Signed | 22.06.2025 16:30 | eID | Swedish BankID (DOB: 1972/10/29) |
| anders.blohme@bdo.se | Authenticated | 13.06.2025 08:07 | Low | IP: 217.119.170.26 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed