

Årsredovisning

Rosendal Hus & Mark AB

556652-9425

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tommy Rosendal , Verkställande direktör
2025-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av byggnader i trä, byggnadsverksamhet, köp och försäljning av mark, upprättande och försäljning av ritningar samt bedriver även heminredning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Rörelseresultat	394	75	205	206
Resultat efter finansiella poster	399	77	206	206
Soliditet %	76	77	79	58
Soliditet, %	76	77	79	58
Avkastning på eget kapital %	96	24	78	70

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	162 052	61 311
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-223 000	
- Balanseras i ny räkning		61 311	-61 311
- Årets resultat			316 882
- Belopp vid årets utgång	100 000	363	316 882

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	363
Årets resultat	316 882
Summa	317 245

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Avsättning till reservfond	20 000
Balanseras i ny räkning	97 245
Summa	317 245

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	503 993	225 954
Övriga rörelseintäkter	8 800	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	512 793	225 954
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-76 400	5
Handelsvaror	-13 370	-39 792
Övriga externa kostnader	-29 115	-64 872
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-18 000
Övriga rörelsekostnader	0	-28 000
Summa rörelsekostnader	-118 885	-150 659
Rörelseresultat	393 908	75 295
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 742	1 527
Räntekostnader och liknande resultatposter	-77	0
Summa finansiella poster	4 665	1 527
Resultat efter finansiella poster	398 573	76 822
Resultat före skatt	398 573	76 822
Skatter		
Skatt på årets resultat	-81 691	-15 511
Årets resultat	316 882	61 311

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	2 0	54 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	54 000
Summa anläggningstillgångar	0	54 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	209 577	135 904
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	209 577	135 904
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	339 361	229 053
<i>Summa kassa och bank</i>	339 361	229 053
Summa omsättningstillgångar	548 938	364 957
SUMMA TILLGÅNGAR	548 938	418 957

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	363	162 052
Årets resultat	316 882	61 311
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>317 245</i>	<i>223 363</i>
Summa eget kapital	417 245	323 363
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	27 609
Skatteskulder	81 693	15 511
Övriga skulder	50 000	50 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	2 474
Summa kortfristiga skulder	131 693	95 594
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	548 938	418 957

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	173 880	173 880
	Försäljningar/utrangeringar	-90 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	83 880	173 880
	Årets avskrivningar	0	18 000

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Tommy Rosendal

Tommy Rosendal
Verkställande direktör
2025-05-13