

# Årsredovisning

---

## *CPBB in Scandinavia AB*

556955-3083

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Nilsson  
2025-04-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att bedriva konsultation och rådgivning i fastighetsekonomi. Företaget har sitt säte i Lund.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	100	1 124	48	3 396
Resultat efter finansiella poster	-189	233	-1 081	1 020
Soliditet %	44	70	35	76

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då fastighetsmarknaden varit passiv.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	10 501	233 041
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		233 041	-233 041
- Årets resultat			-188 636
- Belopp vid årets utgång	50 000	243 543	-188 636

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	243 543
Årets resultat	-188 636
Summa	54 907

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	54 907
Summa	54 907

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	99 994	1 124 495
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>99 994</b>	<b>1 124 495</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-146 950	-197 924
Personalkostnader	2 -141 984	-687 433
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-288 934</b>	<b>-885 357</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-188 940</b>	<b>239 138</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	-6 396
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	304	299
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>304</b>	<b>-6 097</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-188 636</b>	<b>233 041</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-188 636</b>	<b>233 041</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-188 636</b>	<b>233 041</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	165 000	165 000
Övriga fordringar	19 588	19 415
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>184 588</i>	<i>184 415</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	54 269	232 657
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>54 269</i>	<i>232 657</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>238 857</b>	<b>417 072</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>238 857</b>	<b>417 072</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	243 543	10 501
Årets resultat	-188 636	233 041
<i>Summa fritt eget kapital</i>	54 907	243 542
<b>Summa eget kapital</b>	<b>104 907</b>	<b>293 542</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 672	4 230
Övriga skulder	129 278	119 299
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>133 950</b>	<b>123 530</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>238 857</b>	<b>417 072</b>

## *NOTER*

<b>Not</b>	<b>1</b>	<b>Redovisningsprinciper</b>
------------	----------	------------------------------

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

<b>Not</b>	<b>2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
		Medelantalet anställda	2	2

## *UNDERSKRIFTER*

Barsebäck

*Håkan Nilsson*

Håkan Nilsson

2025-04-10