

Årsredovisning

för

Bo Ask Fastigheter AB

556739-7053

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bo Ask Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höganäs den 30 juni 2025



Bo Ask

Styrelsen för Bo Ask Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och mureriarbeten.

Företaget har sitt säte i Höganäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	384	482	122	114
Resultat efter finansiella poster	126	172	6	0
Soliditet (%)	68	65	36	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	828 117	128 747	1 056 864
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		128 747	-128 747	0
Årets resultat			98 305	98 305
Belopp vid årets utgång	100 000	956 864	98 305	1 155 169

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	956 864
årets vinst	98 305
	1 055 169
disponeras så att i ny räkning överföres	1 055 169
	1 055 169

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		384 079	481 774
Övriga rörelseintäkter		0	35 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		384 079	516 774
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-64 789	-79 281
Övriga externa kostnader	2	-142 152	-168 019
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 604	-66 603
Summa rörelsekostnader		-273 545	-313 903
Rörelseresultat		110 534	202 871
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-32 268
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 051	1 791
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18	0
Summa finansiella poster		15 033	-30 477
Resultat efter finansiella poster		125 567	172 394
Resultat före skatt		125 567	172 394
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 262	-43 647
Årets resultat		98 305	128 747

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 441 374 472 730

Inventarier, verktyg och installationer 4 0 35 248

Summa materiella anläggningstillgångar 441 374 507 978

Summa anläggningstillgångar 441 374 507 978

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 20 907 0

Övriga fordringar 0 2 437

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 5 317 5 468

Summa kortfristiga fordringar 26 224 7 905

Kassa och bank

Kassa och bank 1 223 230 1 111 805

Summa kassa och bank 1 223 230 1 111 805

Summa omsättningstillgångar 1 249 454 1 119 710

SUMMA TILLGÅNGAR

1 690 828

1 627 688

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

956 864

828 116

Årets resultat

98 305

128 747

Summa fritt eget kapital

1 055 169

956 863

Summa eget kapital

1 155 169

1 056 863

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

300 000

300 000

Summa långfristiga skulder

300 000

300 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 834

6 344

Skatteskulder

26 040

22 379

Övriga skulder

191 785

213 372

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

28 730

Summa kortfristiga skulder

235 659

270 825

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 690 828

1 627 688

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	917 403	917 403
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	917 403	917 403
Ingående avskrivningar	-444 673	-413 317
Årets avskrivningar	-31 356	-31 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-476 029	-444 673
Utgående redovisat värde	441 374	472 730

2025072111089

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	176 236	176 236
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 236	176 236
Ingående avskrivningar	-140 988	-105 741
Årets avskrivningar	-35 248	-35 247
Utgående ackumulerade avskrivningar	-176 236	-140 988
Utgående redovisat värde	0	35 248

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	300 000	300 000
	300 000	300 000

Höganäs den 30 juni 2025



Bo Ask