

# ÅRSREDOVISNING

för

## Klövern Holding 119 AB

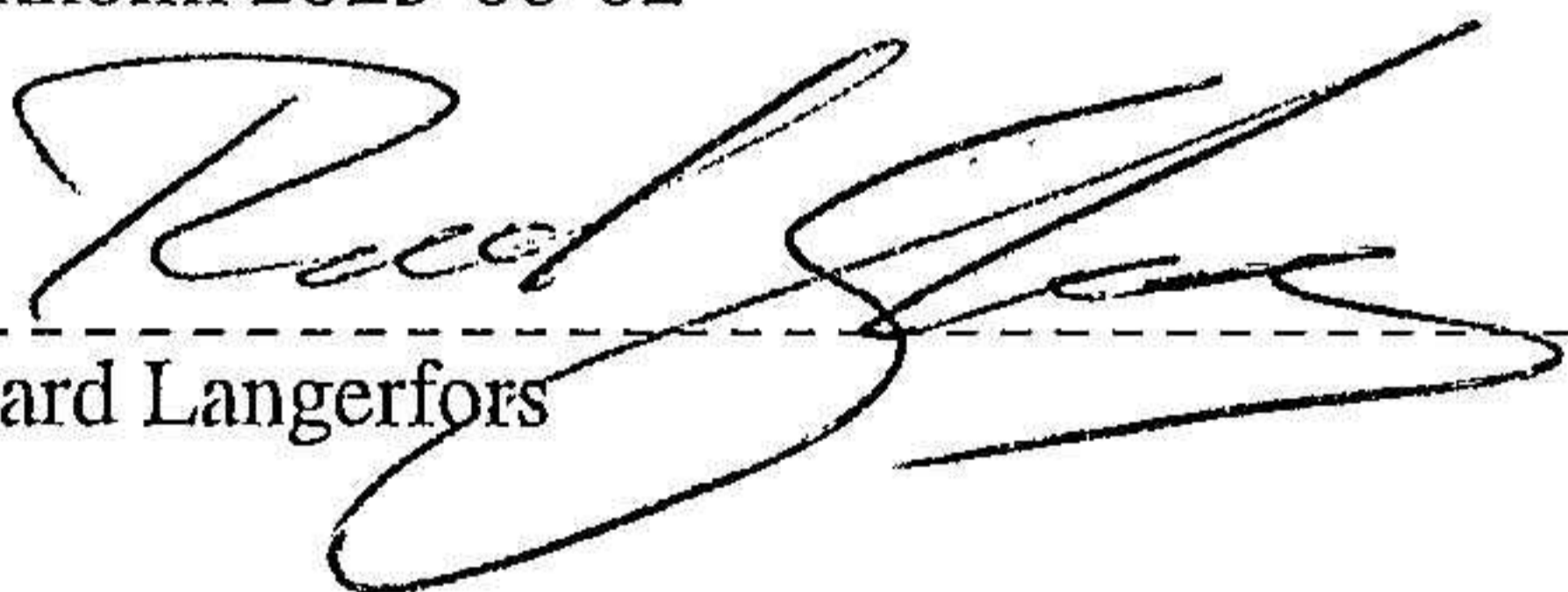
Org.nr. 556985-9316

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Klöver Holding 119 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-06-02

  
Rickard Langerfors

# Klövern Holding 119 AB

Org.nr. 556985-9316

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger dotterföreningen Bostadsrättsföreningen Klöver Stockholm Majblomstret 7, org.nr. 769631-9362, till 98%.

Bolagets säte är i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 469 368	3 403 012	1 966 311	0
Soliditet (%)	99,19	98,57	99,57	80,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	170 306 288	3 403 012	173 709 300
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		3 403 012	-3 403 012	0
Årets resultat			3 472 108	3 472 108
Belopp vid årets utgång	50 000	173 709 300	3 472 108	177 181 408

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	173 709 300
Årets resultat	3 472 108
	<u>177 181 408</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>177 181 408</u>
	177 181 408

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250707;2025070929290

# Klövern Holding 119 AB

Org.nr. 556985-9316

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 741	-2 239
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-2 741	-2 239
<b>Rörelseresultat</b>		-2 741	-2 239
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3 497 643	3 433 569
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-25 534	-28 318
<b>Summa finansiella poster</b>		3 472 109	3 405 251
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 469 368	3 403 012
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		2 740	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		2 740	0
<b>Resultat före skatt</b>		3 472 108	3 403 012
<b>Årets resultat</b>		<b>3 472 108</b>	<b>3 403 012</b>

ank=20250707;2025070929291

# Klövern Holding 119 AB

Org.nr. 556985-9316

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not

2024-12-31

2023-12-31

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

4

9 800

9 800

9 800

9 800

**Summa anläggningstillgångar**

9 800

9 800

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

175 168 855

176 263 095

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 497 643

0

**Summa kortfristiga fordringar**

178 666 498

176 263 095

##### Kassa och bank

Kassa och bank

60

0

**Summa kassa och bank**

60

0

**Summa omsättningstillgångar**

178 666 558

176 263 095

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**178 676 358**

**176 272 895**

ank=20250707;2025070929292

**Klövern Holding 119 AB**

Org.nr. 556985-9316

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

173 709 300

170 306 288

Årets resultat

3 472 108

3 403 012

**Summa fritt eget kapital**

177 181 408

173 709 300

**Summa eget kapital**

177 231 408

173 759 300

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

1 419 416

2 513 595

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 534

0

**Summa kortfristiga skulder**

1 444 950

2 513 595

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

178 676 358

176 272 895

ank=20250707;2025070929293

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag	3 497 643	3 433 569

Not 3	Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2023
	Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-25 534	-28 318

**Noter till balansräkningen**

Not 4	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 800	9 800
	Utgående anskaffningsvärden	9 800	9 800
	Redovisat värde	9 800	9 800

**Övriga noter****Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Klöver Birkin Holding AB, org.nr. 559348-5351, med säte i Stockholm. Bolaget är moderföretag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av Klöver AB, org.nr. 556733-4379, med säte i Stockholm.

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# Klövern Holding 119 AB

Org.nr. 556985-9316

Stockholm

Den dag som framgår av de elektroniska underskrifterna.

Rickard Langerfors  
Styrelseordförande

Erik Ihse  
Styrelseledamot

Mathias Wallestam  
Styrelseledamot

ank=20250707;2025070929295

# Verifikat

Transaktion 09222115557546737640

## Dokument

9001440 Klöver Holding 119 AB ÅR 2024 556985-9316  
Huvuddokument  
7 sidor  
Startades 2025-05-14 12:15:44 CEST (+0200) av Jens Rydell (JR)  
Färdigställt 2025-05-17 11:33:35 CEST (+0200)

## Initierare

Jens Rydell (JR)  
Klöver AB  
jens.rydell@klovern.se  
+46735627186

## Signerare

Rickard Langerfors (RL)  
Klöver AB  
Personnummer 720909-0138  
rickard.langerfors@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per Rickard Langerfors"  
Signerade 2025-05-14 13:18:01 CEST (+0200)

Erik Ihse (EI)  
Klöver  
Personnummer 790419-0290  
erik.ihse@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik Nils Anders Ihse"  
Signerade 2025-05-14 17:53:53 CEST (+0200)

Mathias Wallestam (MW)  
Personnummer 830718-0433  
mathias.wallestam@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Mathias Ulf Gunnar Wallestam"  
Signerade 2025-05-17 11:33:35 CEST (+0200)



enk=20250707-202507092296

# Verifikat

Transaktion 09222115557546737640

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



enk=20250707-2025070929297