

Årsredovisning

för

Servicehuset Väst i Trollhättan AB

556341-1981

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Servicehuset Väst i Trollhättan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Den 21/12/2022

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trollhättan

den 21 december 2022



Roger Shäll

Årsredovisning

för

Servicehuset Väst i Trollhättan AB

556341-1981

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Servicehuset Väst i Trollhättan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Servicehuset Väst i Trollhättan AB har över 30 års erfarenhet av fastighetservice. Bolaget bedriver idag sin verksamhet fördelat på fem olika affärsområden, såsom Fastighetsskötsel, Teknisk service, Trädgård & Markunderhåll, Bygg & Målning samt Lokalvård. Bolaget har alltid utgångspunkten i sina kunders kunder och som ett led i detta erbjuder bolaget dygnetruntjour.

Servicehuset Väst i Trollhättan AB är mycket stolta över sina medarbetare och det är medarbetarna som är den största tillgången i det dagliga arbetet. De ledord som bolaget främst använder som grund i sina policys och styrdokument är Trygghet, Trivsel, Social samvaro, Social hållbarhet, Långsiktighet och Stolthet.

Bolagets långsiktiga satsning på att bli en stark leverantör till större fastighetsägare och bostadsrättsföreningar fortsatte under räkenskapsåret 2021/2022 vilket genererat i fler längre avtal både med befintliga och nya kunder. Satsningen står för stor del av omsättningsökningen. Efterfrågan på bolagets tjänster har fortsatt i positiv riktning under hela första halvan och bolaget ser ingen avmattning framöver.

Social hållbarhet är mycket viktigt för bolaget och man lägger stor vikt vid detta när det kommer till bolagets utveckling. Som bevis för det har bolaget sedan 2019 genomfört och slutfört flera arbetsprojekt tillsammans med Trollhättans Stad och Arbetsförmedlingen med syfte till att fler människor skall rustas inför arbetslivet. Deltagarna erhöll även vissa yrkescertifikat. Åtta av deltagarna är numera anställda av bolaget, de övriga är i sysselsättning. Under räkenskapsåret har ännu ett projekt genomförts. Under våren 2023 är ytterligare ett projekt planerat tillsammans med Trollhättans Stad och Arbetsförmedlingen.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.



Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	8 555	7 500	7 140	7 223
Resultat efter finansiella poster	640	788	51	2
Soliditet (%)	50,7	41,3	27,6	30,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	40 000	783 759	473 212	1 396 971
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			473 212	-473 212	0
Årets resultat				386 677	386 677
Belopp vid årets utgång	100 000	40 000	1 256 971	386 677	1 783 648

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 256 971
årets vinst	386 677
	1 643 648

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	643 648
	1 643 648

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

22

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		8 554 624	7 499 720
Övriga rörelseintäkter		826 347	886 440
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 380 971	8 386 160

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 876 447	-1 655 120
Övriga externa kostnader		-1 886 039	-1 625 864
Personalkostnader	2	-4 960 811	-4 288 485
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 114	-6 000
Summa rörelsekostnader		-8 725 411	-7 575 469
Rörelseresultat		655 560	810 691

Finansiella poster

Räntekostnader		-15 853	-22 225
Summa finansiella poster		-15 853	-22 225
Resultat efter finansiella poster		639 707	788 466

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder		-150 000	-185 000
Summa bokslutsdispositioner		-150 000	-185 000
Resultat före skatt		489 707	603 466

Skatter

Skatt på årets resultat		-103 030	-130 254
Årets resultat		386 677	473 212

Balansräkning Not 2022-06-30 2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 1 569 3 683

Summa materiella anläggningstillgångar 1 569 3 683

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag 2 132 127 2 132 127

Summa finansiella anläggningstillgångar 2 132 127 2 132 127

Summa anläggningstillgångar 2 133 696 2 135 810

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror 73 964 73 760

Summa varulager 73 964 73 760

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 1 306 280 1 153 869

Övriga fordringar 396 866 163 101

Upparbetat men ej fakturerad intäkt 0 82 064

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 208 289 225 576

Summa kortfristiga fordringar 1 911 435 1 624 610

Summa omsättningstillgångar 1 985 399 1 698 370

SUMMA TILLGÅNGAR 4 119 095 3 834 180

Balansräkning Not 2022-06-30 2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

140 000

140 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 256 971

783 759

Årets resultat

386 677

473 212

Summa fritt eget kapital

1 643 648

1 256 971

Summa eget kapital

1 783 648

1 396 971

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

385 000

235 000

Summa obeskattade reserver

385 000

235 000

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

4

618 839

602 105

Övriga skulder

0

111 914

Summa långfristiga skulder

618 839

714 019

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

112 118

Leverantörsskulder

313 767

471 169

Övriga skulder

434 284

379 833

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

583 557

525 070

Summa kortfristiga skulder

1 331 608

1 488 190

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 119 095

3 834 180

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%/år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	12	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	661 201	961 201
Försäljningar/utrangeringar		-300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	661 201	661 201
Ingående avskrivningar	-657 518	-951 518
Försäljningar/utrangeringar		300 000
Årets avskrivningar	-2 114	-6 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-659 632	-657 518
Utgående redovisat värde	1 569	3 683

Not 4 Checkräkningskredit

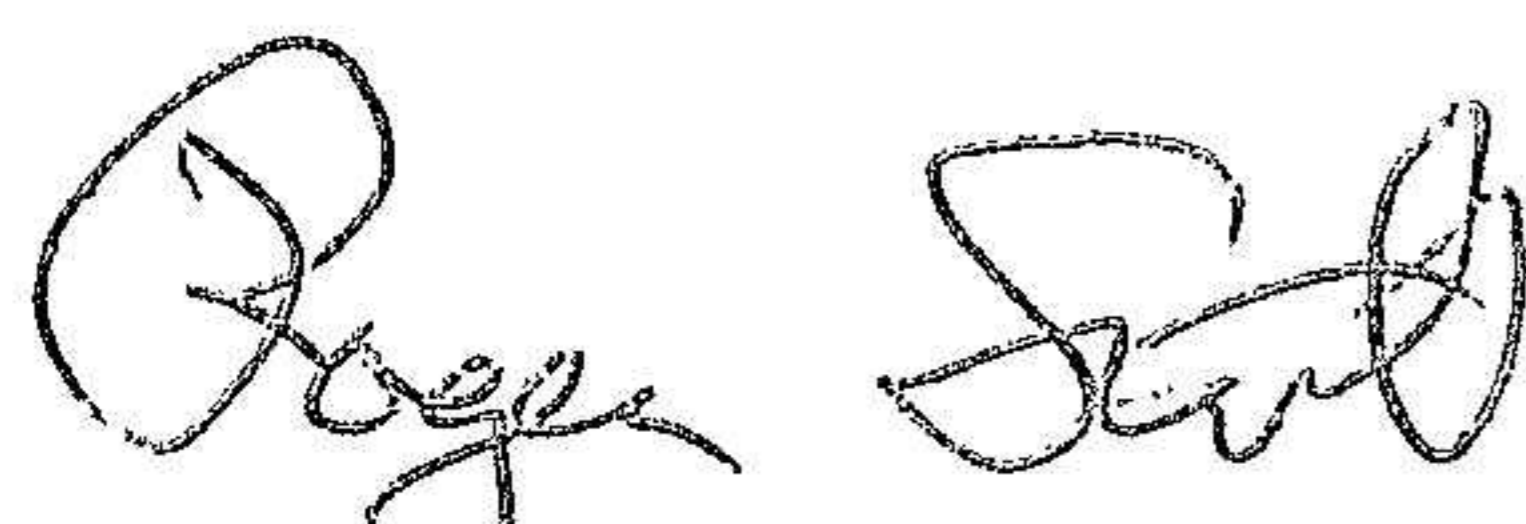
	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	900 000	900 000
Utnyttjad kredit uppgår till	618 839	602 105

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	1 650 000	1 650 000
	1 650 000	1 650 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

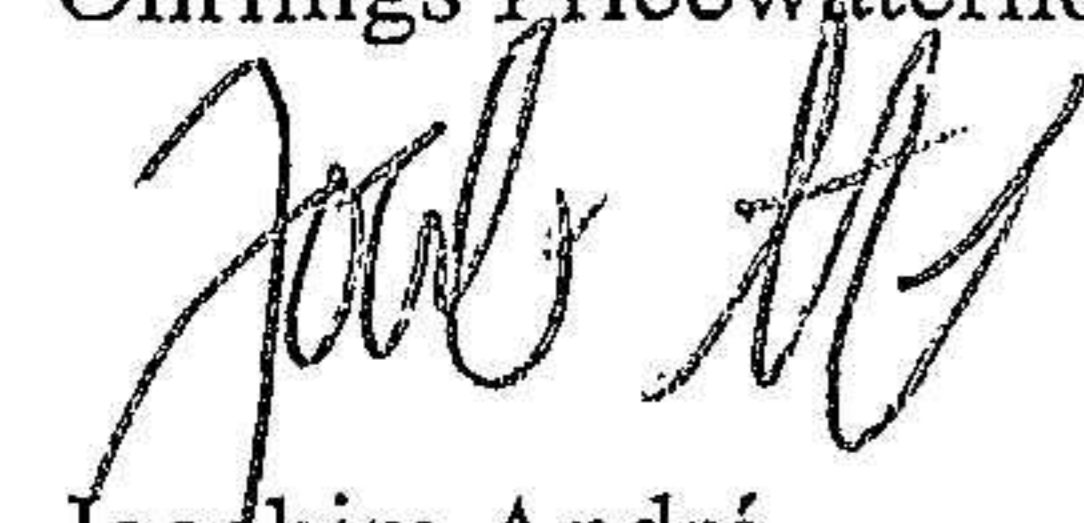
Trollhättan den 19 november 2022


Roger Snäll

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats *den 21 december 2022*

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Joachim André
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Servicehuset Väst i Trollhättan AB, org.nr 556341-1981

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Servicehuset Väst i Trollhättan AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Servicehuset Väst i Trollhättan ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Servicehuset Väst i Trollhättan AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Servicehuset Väst i Trollhättan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Servicehuset Väst i Trollhättan AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Servicehuset Väst i Trollhättan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 21 december 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Joachim André
Auktoriserad revisor