

Årsredovisning

för

Hemmäklarna i Stockholm AB

556735-5226

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Aresik, Styrelseledamot

2026-01-28

Styrelsen för Hemmäklarna i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av villor, lägenheter, kommersiella fastigheter och lokaler samt äga och förvalta lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	318	646	574	949
Resultat efter finansiella poster	-47	276	-638	-10
Soliditet (%)	13,3	21,7	-103,8	-86,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Minskad omsättning beror på färre försäljningsuppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-278 182	276 085	97 903
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		276 085	-276 085	0
Årets resultat			26 619	26 619
Belopp vid årets utgång	100 000	-2 097	26 619	124 522

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 156 800 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 097
årets vinst	26 619
	24 522
disponeras så att i ny räkning överföres	24 522
	24 522

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		317 881	645 813
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	260 303
Övriga rörelseintäkter		8 000	50 812
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		325 881	956 928
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 271	-113 605
Handelsvaror		0	-8 909
Övriga externa kostnader		-222 534	-386 276
Personalkostnader	2	-50 137	-165 772
Summa rörelsekostnader		-292 942	-674 562
Rörelseresultat		32 939	282 366
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 784	526
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 104	-6 807
Summa finansiella poster		-6 320	-6 281
Resultat efter finansiella poster		26 619	276 085
Resultat före skatt		26 619	276 085
Årets resultat		26 619	276 085

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 000	50 000
Övriga fordringar		159 285	141 484
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		270 928	260 617
Summa kortfristiga fordringar		480 213	452 101
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		453 228	47
Summa kassa och bank		453 228	47
Summa omsättningstillgångar		933 441	452 148
SUMMA TILLGÅNGAR		933 441	452 148

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 097	-278 182
Årets resultat		26 619	276 085
Summa fritt eget kapital		24 522	-2 097
Summa eget kapital		124 522	97 903
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		98 078	66 377
Övriga skulder		104 300	104 300
Summa långfristiga skulder		202 378	170 677
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		453 000	0
Leverantörsskulder		66 156	56 552
Övriga skulder		87 385	127 016
Summa kortfristiga skulder		606 541	183 568
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		933 441	452 148

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Stockholm

Bengt Aresik
Bengt Aresik

2025-12-30